



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Porto di Porto Empedocle – Servizio per la redazione della proposta al Consiglio Superiore dei LL.PP. dell'adeguamento Tecnico Funzionale alle previsioni del vigente P.R.P. relativo alla progettazione di un terminal passeggeri alla banchina di ponente del molo Crispi, ottimizzazione delle dimensioni dello sporgente di ponente e adeguamento previsioni fondali.

Avviso per la esplorazione di mercato volta ad individuare l'affidatario del servizio ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il servizio sarà affidato mediante procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 157, co. 2, 1° p., del D.lgs. 50/2016 e sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il presente avviso esplorativo è finalizzato ad acquisire candidature, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.

Altresì questa Autorità si riserva la facoltà di non invitare alla successiva fase di gara gli operatori economici per i quali risulta accertato, o che è risultato accertato, che non sussistono i requisiti di cui all'art. 80, co. 5, del D.lgs. 50/2016.

I soggetti interessati ed in possesso dei requisiti di seguito indicati dovranno far pervenire, entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 03/11/2019, apposita manifestazione di interesse attraverso la piattaforma <https://portpalermo.acquistitelematici.it>

1. Importo

L'importo stimato del servizio è di € 98.956,00, compreso spese ed oneri accessori, esclusi gli oneri previdenziali e i.v.a.

2. Oggetto e durata del servizio

Il servizio consiste nella redazione della proposta al Consiglio Superiore dei LL.PP. dell'adeguamento Tecnico Funzionale alle previsioni del vigente P.R.P. relativo alla progettazione di un terminal passeggeri alla banchina di ponente del molo Crispi, ottimizzazione delle dimensioni dello sporgente di ponente e adeguamento previsioni fondali. In particolare, l'ottimizzazione delle dimensioni dello sporgente del molo di ponente deve essere valutata nel contesto di un'analisi delle manovrabilità di accesso di navi di dimensioni presunte di circa 300 mt. o altra compatibile a mezzo di apposito studio idraulico marittimo. Il tutto come indicato nella Planimetria allegata e con le modalità appresso specificate:

Elaborati di analisi:

- Coreografia;

- Inquadramento C.T.R.;
- Inquadramento urbanistico (comunale e portuale) e zonizzazione P.R.P. vigente;
- Elaborati grafici esplicativi (planimetria di layout della situazione attuale su foto area e su rilievo);
- Planimetria di sovrapposizione (linea di banchina-PRP vigente-stato di fatto);

Elaborati di progetto:

- Schematizzazione tridimensionale;
- Elaborati esplicativi strutturali (piante, sezioni, particolari costruttivi);
- Studio idraulico marittimo relativo alla determinazione delle dimensioni dello sporgente di ponente, agitazione residua nel porto peschereccio ed accessibilità di navi presubilmente di l=300mt. o altra compatibile a secondo delle verifiche dello studio in questione;
- Elaborati grafici esplicativi a seguito di ATF (planimetria su foto area e su rilievo);
- Zonizzazione PRP vigente a seguito di ATF;
- Modellazione tridimensionale dell'intervento;
- Relazione tecnica;
- Relazione ambientale ed urbanistica sintetica;
- Calcolo sommario della spesa.

Tutti gli elaborati sopra elencati, oltre che in duplice copia su supporto cartaceo, saranno consegnati anche su supporto digitale in formato PDF, DWG e DOC.

Il pagamento del corrispettivo dell'appalto sarà effettuato come avanti specificato.

Per informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tecnico dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, sito in Palermo via Piano dell'Ucciarone n. 4 – Ing. A. Viviano (viviano@portpalermo.it), oppure all'Ufficio decentrato di Trapani, presso Stazione marittima del porto di Trapani, molo Sanità – Ing. P. Tusa (tusa@portpalermo.it).

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Sergio La Barbera, domiciliato presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale.

L'importo totale presunto dell'intervento è stimato pari a € 20.000.000,00 e la progettazione ha come oggetto principale le opere marittime.

La redazione dell'A.T.F. in questione tratterà in parte un progetto di fattibilità integrato da uno studio preliminare idraulico-marittimo,

Applicando quanto previsto dalla normativa per il calcolo della parcella, ossia D.M. (Giustizia) 17 giugno 2016, è possibile stimare l'importo della prestazione in questione solo per assimilazione, affiancandola per quanto possibile alle previsioni di progettazione preliminare; in detta ottica è stato stimato l'importo del servizio da affidare in € 98.852,41.

La durata presunta del servizio è di quaranta giorni decorrenti dalla data di affidamento del servizio stesso.

3. Requisiti

- a) requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- b) iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- c) laurea in discipline tecniche (architettura e ingegneria);
- d) svolgimento di almeno un servizio negli ultimi dieci anni in tema di redazione di Piani Regolatori Portuali o di varianti ai P.R.P.;
- e) svolgimento negli ultimi dieci anni di uno o più servizi di progettazione o direzione dei lavori di Opere Marittime per un importo complessivo delle opere non inferiore a € 20.000.000,00;

Il tempo utile per dare ultimato il servizio resta stabilito in giorni 40 (quaranta), fatto salvo i tempi di acquisizione dei previsti pareri.

La richiesta di che trattasi dovrà pervenire entro il 02,12,2019, ore 9,00.

4. Richiesta di invito

La richiesta di invito dovrà contenere l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui al punto che segue ed essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

L'invio della richiesta di invito presuppone l'accettazione al trattamento dei dati personali ai fini del relativo procedimento.

In caso di manifestazione d'interesse in costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, la richiesta d'invito dovrà essere unica e dovrà essere sottoscritta da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

Alla richiesta di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta.

La richiesta dovrà contenere l'indirizzo pec cui inviare la lettera d'invito

5, Ulteriori Informazioni

Si precisa che ai sensi dell'art. 157, co. 2, 1° p., del D.lgs. 50/2016 saranno invitati alla procedura negoziata almeno 5 operatori economici.

Altresì si specifica che:

- fino ad un massimo di 10 candidature idonee si procederà ad invitare alla procedura selettiva tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti;
- nel caso in cui il numero di candidature idonee risulti superiore a 10, si procederà alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio pubblico la cui data è fissata per il 04/12/2019 ore 10.30;
- nel caso in cui il numero di candidature idonee risulti inferiore a 5, il RUP, tenuto conto del settore di riferimento, nonché dei requisiti di partecipazione richiesti, provvederà ad integrare il numero degli operatori individuandoli sul mercato.

6.Pubblicazioni

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma di e-procurement dell'Autorità all'indirizzo <https://portpalermo.acquistitelematici.it>, nonché sul sito internet

della medesima all'indirizzo www.adsppalermo.it, sezione Bandi di gara e avvisi per 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Copia è trasmesso anche all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo per ogni possibile diffusione.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA E RUP

(Ing. Sergio La Barbera)

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

20000000

Categoria d'opera

Idraulica

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 4.201124\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Navigazione

D.01 - Opere di navigazione interna e portuali

Grado di complessità (G): **0.65**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Qal.01: Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:20000000.00 x P:4.201% x G:0.65 x Q:0.035) = **19115.12**

Qal.02: Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010)3

(V:20000000.00 x P:4.201% x G:0.65 x Q:0.070) = **38230.23**

Stime e valutazioni

Qall.01: Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)

(V:20000000.00 x P:4.201% x G:0.65 x Q:0.040) = **21845.85**

Progettazione preliminare

Qbl.08: Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:20000000.00 x P:4.201% x G:0.65 x Q:0.015) = **8192.19**

Prestazioni: Qal.01 (19,115.12), Qal.02 (38,230.23), Qall.01 (21,845.85), Qbl.08 (8,192.19),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

87,383.39

Spese e oneri accessori non superiori a (13.13% del CP)

11,469.02

importi parziali: 87,383.39 + 11,469.02

Importo totale:

98,852.41

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P = 0.03 + 10/V^{0.4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporrò una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb111), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster](mailto:webmaster@professionearchitetto.it) (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.