



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

**OGGETTO:** Porto Empedocle – Nuovo Terminal passeggeri **CUP: I42B19000040001**. Progettazione di un terminal passeggeri alla banchina di ponente del molo Crispi, ottimizzazione delle dimensioni dello sporgente di ponente e adeguamento previsioni fondali. Servizio di Ingegneria relativo al completamento del progetto di fattibilità studi ed elaborati necessari all'espletamento della procedura integrata VIA-VAS, redazione della variante localizzata al vigente P.R.P. del terminal passeggeri ai sensi dell'art. 22 del DLgv n. 169/2016 mod. dal D.L. n. 162/del 30.12.2019, convertito con modificazioni dalla L. 20.02.2020, n. 8, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione lavori.  
**CIG**

## **Progetto dei servizi di Ingegneria**

**Trapani, li 28.07.2021**

**Il Responsabile del procedimento**  
**Ing. Sergio La Barbera**

## 1. Premessa

Con Decreto del Presidente n.457 del 16.06.2020 è stata aggiudicata la procedura negoziata per *“Porto Empedocle – Nuovo Terminal passeggeri CUP: I42B19000040001. Servizio per la redazione della proposta al Consiglio Superiore LL.PP. dell’adeguamento tecnico funzionale alle previsioni del vigente PRP relativo alla progettazione di un terminal passeggeri alla banchina di ponente del molo Crispi, ottimizzazione delle dimensioni dello sporgente di ponente e 3 adeguamento previsioni fondali.”*

Il servizio è consistito nella redazione della proposta al Consiglio Superiore dei LL.PP. dell’adeguamento Tecnico Funzionale alle previsioni del vigente P.R.P. relativo alla progettazione di un terminal passeggeri alla banchina di ponente del molo Crispi, ottimizzazione delle dimensioni dello sporgente di ponente e adeguamento previsioni fondali.

Gli studi, rilievi ed elaborati acquisiti sono appresso specificati:

### Elaborati di analisi

- Corografia;
- Inquadramento C.T.R.;
- Inquadramento urbanistico (comunale e portuale) e zonizzazione P.R.P. vigente;
- Elaborati grafici esplicativi (planimetria di layout della situazione attuale su foto area e su rilievo);
- Planimetria di sovrapposizione (linea di banchina-PRP vigente-stato di fatto);

### Elaborati di progetto:

- Schematizzazione tridimensionale;
- Elaborati esplicativi strutturali (piante, sezioni, particolari costruttivi);
- Studio idraulico marittimo relativo alla determinazione delle dimensioni dello sporgente di ponente, agitazione residua nel porto peschereccio ed accessibilità di navi presumibilmente di l=300mt. o altra compatibile a secondo delle verifiche dello studio in questione;
- Elaborati grafici esplicativi a seguito di ATF (planimetria su foto area e su rilievo);
- Zonizzazione PRP vigente a seguito di ATF;
- Modellazione tridimensionale dell’intervento;
- Relazione tecnica;
- Relazione ambientale ed urbanistica sintetica;
- Calcolo sommario della spesa.

### Altri Elaborati acquisiti:

- 1) rilievo plani-altimetrico georeferenziato di dettaglio dell’area di interesse e di un intorno significativo mediante l’utilizzo di un Sistema Aeromobile a Pilotaggio Remoto (SAPR);
- 2) rilievo morfo-batimetrico con ecoscandaglio Multi-Beam;
- 3) rilievo con tecnologia Side Scan Sonar;
- 4) indagini stratigrafiche con il Sub Bottom Profiler.

Le indagini eseguite hanno comportato al redazione dei seguenti elaborati:

- I) carta con indicazione delle tracce dei profili di navigazione in scala opportuna;
- II) fotomosaico dei fondali investigati in scala non inferiore a 1:500;
- III) carta batimetrica con isobate aventi equidistanza non inferiore a 0,50 m ed in scala non inferiore ad 1:500;

**IV)** carta delle biocenosi e sedimentologica dei fondali interessati dalle opere in progetto; **V)** carta stratigrafica dei fondali con visualizzazione dello strato sedimentario sullo strato di base;

**VI)** cartografia con riportati gli eventuali target archeologici. Inoltre le batimetrie con le indagini sopra descritte consentiranno di redigere: **a)** un piano di indagini di caratterizzazione ambientale (chimico, fisiche etc.) da effettuare nei fondali eventualmente interessati dalle opere della nuova banchina e dai lavori di dragaggio per l'ormeggio della nave di progetto alla nuova banchina in riscontro a quanto previsto dai Dlgss. nn. 172 e 173 del 2015 e dalle linee guida ISPRA; **b)** un programma delle indagini geognostiche e geotecniche dei terreni di sedime delle nuove opere ai fini della definizione di un modello geologico e geotecnico del sottosuolo a supporto delle diverse fasi di progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi.

Sulla scorta dei dati batimetrici rilevati è stato predisposto:

**a)** lo studio Idraulico Marittimo; **b)** lo studio dell'agitazione del moto ondoso nell'area di intervento; **c)** lo studio della persistenza del moto ondoso in prossimità della nuova banchina a mare.

In particolare, gli elaborati prodotti sono stati integrati con quelli richiamati dalle linee guida per la redazione dei piani regolatori portuali del Marzo 2017 dal Ministero dei Trasporti ed Infrastrutture, con particolare riguardo all'elenco degli elaborati richiesti per un A.T.F.:

a) Relazione generale - descrive i seguenti argomenti: a.1) sullo stato della pianificazione portuale vigente; a.2) sullo stato dei luoghi; a.3) sulle motivazioni della proposta; a.4) sulla descrizione della proposta; a.5) sulla stima economica di massima delle opere sottese dalla proposta e sulle eventuali fasi temporali di attuazione; a.6) sulle motivazioni poste a base della attribuzione della fattispecie di adeguamento tecnico-funzionale; a.7) sul "non contrasto" della proposta con gli strumenti di pianificazione vigenti; a.8) sulla sicurezza della navigazione; a.9) sui contenuti degli elaborati redatti a corredo della proposta.

b) Relazione ambientale sintetica - ha lo scopo di individuare, descrivere ed analizzare gli effetti dell'intervento su tutte le componenti ambientali sottese. Con particolare riferimento ai contenuti della documentazione ambientale di cui al paragrafo V.3.3 delle stesse linee guida;

c) Manovra della nave di progetto - con apposito simulatore nautico, verrà valutata l'idoneità di variazioni non sostanziali, relative all'imboccatura del porto e del canale di accesso alla nuova banchina.

d) Elaborati grafici - comprenderanno: d.1) planimetria del PRP/PRdSP vigente (con zonizzazione funzionale); d.2) planimetria stato dei luoghi (con correlata documentazione fotografica); d.3) planimetria con evidenziazione della proposta, confrontata con il PRP/PRdSP vigente; d.4) Planimetria con evidenziazione della proposta, confrontata con lo stato dei luoghi.

Per definire l'adeguamento tecnico-funzionale della nuova banchina tenendo conto del documento preliminare alla progettazione, facente parte degli elaborati di gara, sono stati prodotti i seguenti elaborati:

- 1) Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma 1, lettere a), b), e). D.P.R. 207/10-art.242, comma 2 lettera a), b), c), d) DPR 207/10);
- 2) Relazione geotecnica (art. 19, comma 1, DPR 207/10);
- 3) Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, DPR 207/10);

- 4) Relazione idraulica (art.19, comma 1, DPR 207/10);
- 5) Relazione archeologica (art.19, comma 1, DPR 207/10);
- 6) Studio di inserimento urbanistico (art.164, D.Lgs.163/06 – art.1, comma 2, lettera I), all.XXI;
- 7) Studio di prefattibilità ambientale ( art.17, comma 1, lettera c) DPR 207/2010),

Nella redazione delle ipotesi progettuali si tiene conto del D.M. 11.10.2017 (CAM) – criteri ambientali minimi.

Oltre agli studi ed elaborati previsti in fase di gara, descritti sopra, è stata acquisita la relazione paesaggistica sul progetto di fattibilità.

Il CSLLPP ha dato parere positivo sulla ATF ad esclusione della “*realizzazione di una stazione marittima a destinazione terminal passeggeri e riconfigurazione viabilità di banchina e aree a verde connesse*”, per la quale lo stesso CSLLPP ha indicato la “l'improcedibilità della proposta di A.T.F.”, ovvero quest'ultima fattispecie da gestire come variante localizzata.

## **2. Obiettivo dell'Autorità di Sistema**

Ciò premesso è obiettivo di questa Autorità avviare le necessarie procedure intese alla progettazione dell'opera ed alla acquisizione di tutte le previste autorizzazioni, per dopo addivenire alla progettazione esecutiva dell'opera.

Il percorso da attuare delinea degli step attuativi nell'obiettivo di conseguire la progettazione definitiva ed esecutiva; precisamente:

- completare per gli elaborati mancanti la redazione del progetto di fattibilità. Questo necessita al fine di meglio delineare l'intervento e promuovere la prevista procedura VIA-VAS, anche alla luce delle semplificazioni introdotte dall'art. 50 e segg. (succ. mod. ii.) della legge n. 120/2020;
- elaborati necessari per la proposta di variante localizzata.

Ottenute le approvazioni/autorizzazioni di cui sopra si ha certezza della legittimazione dell'intervento e quindi si potrà procedere alla:

- redazione del progetto definitivo generale;
- redazione del progetto esecutivo;
- affidamento direzione dei Lavori ivi compreso il coordinamento per la sicurezza.

L'obiettivo finale del servizio, che è redazione del progetto esecutivo munito di tutti i necessari pareri e la successiva la direzione dei lavori, può avvenire per stadi e dopo avere acquisito di volta in volta le autorizzazioni che legittimano lo stadio successivo.

Nel dettaglio, la sequenza logica che si configura vede i seguenti stadi:

- 1° step
  - completamento progetto di fattibilità generale;
    - procedura VIA VAS
    - proposta di variante localizzata per approvazione limitatamente al nuovo terminal croceristico;

- 2° step
  - progettazione 1° stralcio definitiva ed esecutiva delle nuove banchine e del previsto sporgente;
  - affidamento direzione Lavori
- 3° step
  - progettazione 2° stralcio definitiva ed esecutiva del nuovo terminal
  - affidamento direzione Lavori.

### 3. Oggetto del servizio posto a base di gara

#### 3.1. Importi presunti delle opere:

| NUOVO TERMINAL PASSEGGERI - PORTO DI PORTO EMPEDOCLE |  |                    |                       |              |                        |
|--|--|--------------------|-----------------------|--------------|------------------------|
| A  | Importo dei lavori                                 |                    |                       |              |                        |
| n°   | Descrizione  | Unità misura       | Prezzo Unitario [€/ ] | Quantità     | Totale                 |
| A.1  | Demolizioni edifici esistenti e smaltimenti        | m <sup>3</sup> vpp | 30.00 €               | 17'000.00    | 510'000.00 €           |
| A.2  | Salpamenti   | m <sup>2</sup>     | 60.00 €               | 800.00       | 48'000.00 €            |
| A.3  | Nuova banchina crocieristica Molo Crispi           | m                  | 50'000.00 €           | 300.00       | 15'000'000.00 €        |
| A.4  | Nuova banchina meridionale Molo Crispi             | m                  | 40'000.00 €           | 155.00       | 6'200'000.00 €         |
| A.5  | Nuova banchina testata Molo Crispi                 | m                  | 35'000.00 €           | 70.00        | 2'450'000.00 €         |
| A.6  | Dolphin  | a corpo            |                       |              | 250'000.00 €           |
| A.7  | Pannello sporgente diga foranea di sopraflutto     | m                  | 30'000.00 €           | 60.00        | 1'800'000.00 €         |
| A.8  | Realizzazione nuova Stazione Marittima             | m <sup>3</sup> vpp | 350.00 €              | 20'000.00    | 7'000'000.00 €         |
| A.9  | Realizzazione nuovi edifici per i concessionari    | m <sup>3</sup> vpp | 300.00 €              | 3'600.00     | 1'080'000.00 €         |
| A.10   | Riqualifica rete viaria accesso Molo Crispi        | a corpo            |                       |              | 500'000.00 €           |
| A.11   | Dragaggio fondali porto e canale d'accesso a -10 m | m <sup>3</sup>     | 11.00 €               | 1'200'000.00 | 13'200'000.00 €        |
| A.12   | Arredi banchina                                    | a corpo            |                       |              | 500'000.00 €           |
| A.13   | Impianti tecnologici ed attrezzature               | a corpo            |                       |              | 750'000.00 €           |
| A.14   | Realizzazione aree a verde                         | a corpo            |                       |              | 132'000.00 €           |
| A.15   | Recinzioni ed attrezzature area security           | a corpo            |                       |              | 180'000.00 €           |
|  | <b>Importo totale dei lavori</b>                   |                    |                       |              | <b>49'600'000.00 €</b> |
| B  | <b>Somme a disposizione</b>                        |                    |                       |              |                        |
| B.1  | 20% dell'importo totale dei lavori                 |                    |                       |              | 9'920'000.00 €         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>            |  |                    |                       |              | <b>59'520'000.00 €</b> |

#### 3.2. Calcolo corrispettivo posto a base di gara ai sensi del D.M. 17 giugno 2016

Si specifica che La progettazione dei previsti lotti dovrà essere eseguita in modalità "BIM" senza costi aggiuntivi rispetto alle previsioni di seguito quantificate.

##### Step 1°

#### 3.2.1. Progetto di fattibilità generale e redazione studio di V.I.A. e V.A.S.

Il progetto di fattibilità è parzialmente redatto. Per detta fase il servizio da affidare prevede i dettagli mancanti e gli studi necessari per attivare la procedura integrata VIA-VAS.

Si computano i seguenti importi:

- Edilizia E.03 (Importo presunto opere € 9.652.000,00) - Prestazioni:  
 Qbl.11 (10.435,74), Qbl.15 (2.112,40), Qbl.16 (4.224,81), Qbl.19 (8.449,62), Qbl.24 (39.081,18), Qbl.25 (7.745,62) - Compenso al netto spese e oneri € 72.049,37  
 Spese e oneri accessori (10%) € 7.204,94

- Idraulica D.01 (Importo presunto opere € 39.948.000,00) - Prestazioni:  
 Qbl.11 (31.287,42), Qbl.16 (10.154,75), Qbl.19 (20.309,49), Qbl.24 (55.602,37), Qbl.25(10.272,69) - Compenso al netto spese e oneri € 127.626,72  
 Spese e oneri accessori (10%) € 12.762,67

- Importo forfettario per studio e revisione degli elaborati progettuali con i necessari adeguamenti ai fini delle fasi successivi, intendendo qua compreso la redazione degli ulteriori elaborati che si ritengono mancanti e per ogni elaborato di dettaglio.

Compreso redazione del progetto delle indagini il cui costo resta escluso dalle competenze, la direzione e controllo della esecuzione delle indagini, la redazione del piano di monitoraggio ambientale.

Compreso il supporto al R.U.P. per la procedura integrata VIA-VAS con la predisposizione di tutti gli elaborati ed atti necessari e/o richiesti, la partecipazione alle riunioni nelle fasi di consultazioni e di tutte le susseguenti, le spese inerenti per eventuali riunioni che si dovessero tenere al Min.ro Ambiente o Commissione tecnica.

Il prezzo a corpo che si è elaborato tiene conto delle professionalità impiegate a vacazione, computate per un tempo presumibile; lo stesso si intende fisso ed invariabile ed indipendente da ogni possibile variabile.

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Importo a corpo        | € 25.356,30  |
| Importo totale a Corpo | € 245.000,00 |

### **3.2.2. Redazione proposta di variante localizzata al vigente P.R.P. del terminal passeggeri ai sensi dell'art. 22 del DLgv n. 169/2016 mod. dal D.L. n. 162/del 30.12.2019, convertito con modificazioni dalla L. 20.02.2020, n. 8.**

Per la proposta in questione gli studi necessari si intendono acquisiti con la fase precedente, restando da computare ai sensi del citato DM 17.06.2016 solo la voce QbII.06 per l'edilizia E.03 (Importo presunto opere € 9.652.000,00).

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| Compenso al netto spese e oneri | € 12.674,42 |
| Spese e oneri accessori (10%)   | € 1.267,44. |

Si somma un importo forfettario per revisione degli elaborati progettuali con i necessari adeguamenti ai fini della fase in questione, intendendo compresa la redazione degli ulteriori elaborati che si ritengono mancanti e per ogni elaborato di dettaglio.

Compreso il supporto al R.U.P. per la prevista procedura con la predisposizione di tutti gli elaborati ed atti necessari e/o richiesti, la partecipazioni alle riunioni nelle fasi di consultazioni e di tutte le susseguenti, le spese inerenti per eventuali riunioni che si dovessero tenere al C.S.LL.PP.

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Importo a corpo | € 6.058,14 |
|-----------------|------------|

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Importo totale a Corpo | € 20.000,00 |
|------------------------|-------------|

**Importo totale step 1° (€ 245.000,00 + € 20.000,00)= € 265.000,00**

### **3.2.3. Progetto 1° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori delle nuove banchine ed arredi connessi**

La presente proposta è relativa al 1° stralcio - nuove banchine ed arredi connessi – le cui opere hanno importo presunto di € 24.948.000,00 e ricadono per intero nella categoria Idraulica D.01. I servizi di ingegneria da affidare nell'ambito del 1° stralcio comprendono le attività di progettazione definitiva non espletate nell'ambito degli studi per le procedure di VIA-VAS e di Variante localizzata di cui ai punti precedenti. Sono inoltre comprese per intero la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori. Le prestazioni sono computate ai sensi del citato DM 17.06.2016 come segue: QbII,01 (119.660,26). QbII,03 (6.647,79). QbII,05(33.238,96). QbII,06 (6.647,79). QbII,08 (46.534,54). QbII,09 (39.886,75). QbII,10(19.943,38). QbII,11 (19.943,38). QbII,12 (19.943,38). QbII,13 (38.736,00).

QbII,17(33.238,96). QbII,23(6.647,79). QbIII,01 (73.125,71). QbIII,02 (33.238,96).  
QbIII,03(26.591,17). QbIII,04 (13.295,58). QbIII,05 (13.295,58). QbIII,06 (19.943,38).  
QbIII,07 (66.477,92). Qcl,01 (279.207,27). Qcl,04 (13.295,58). Qcl,05 (66.477,92).  
Qcl,06(39.886,75). Qcl,09a (59.965,90). Qcl,12 (166.194,80)

Compenso al netto spese e oneri € 1.262.065,51  
Spese e oneri accessori (10%) € 126.206,55  
Importo totale a Corpo € 1.388.272,06

### 3.2.4. Progetto 2° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del pennello sporgente della diga foranea di sopraflutto

La presente proposta è relativa al 2° stralcio - pennello sporgente della diga foranea di sopraflutto – le cui opere hanno importo presunto di € 1.800.000,00 e ricadono per intero nella categoria Idraulica D.01.

I servizi di ingegneria da affidare nell'ambito del 2° stralcio comprendono le attività di progettazione definitiva non espletate nell'ambito degli studi per le procedure di VIA-VAS e di Variante localizzata di cui ai punti precedenti. Sono inoltre comprese per intero la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori.

Le prestazioni sono computate ai sensi del citato DM 17.06.2016 come segue:  
QbII,01(12.945,49). QbII,03 (719,19). QbII,05 (3.595,97). QbII,06 (719,19).  
QbII,08(5.034,36). QbII,09 (4.315,16). QbII,10 (2.157,58). QbII,11 (2.157,58).  
QbII,12(2.157,58). QbII,13 (9.772,05). QbII,17 (3.595,97). QbII,23 (719,19).  
QbIII,01(7.911,14). QbIII,02 (3.595,97). QbIII,03 (2.876,78). QbIII,04 (1.438,39).  
QbIII,05(1.438,39). QbIII,06 (2.157,58). QbIII,07 (7.191,94). Qcl,01 (30.206,15).  
Qcl,04(1.438,39). Qcl,05 (7.191,94). Qcl,06 (4.315,16). Qcl,09a (6.214,48).  
Qcl,12(17.979,85)

Compenso al netto spese e oneri € 141.845,51  
Spese e oneri accessori (10%) € 14.184,55  
Importo totale a Corpo € 156.030,06

### 3.2.5. Progetto 3° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del nuovo Terminal Passeggeri

La presente proposta è relativa al 3° stralcio - nuovo Terminal Passeggeri – le cui opere hanno importo presunto di € 9.652.000,00 e ricadono per intero nella categoria Edilizia E.03. I servizi di ingegneria da affidare nell'ambito del 3° stralcio comprendono le attività di progettazione definitiva non espletate nell'ambito degli studi per le procedure di VIA-VAS e di Variante localizzata di cui ai punti precedenti. Sono inoltre comprese per intero la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori.

Le prestazioni sono computate ai sensi del citato DM 17.06.2016 come segue:  
QbII,01 (97.170,59). QbII,03 (4.224,81). QbII,05 (29.573,66). QbII,08 (29.573,66). QbII,09  
(25.348,85). QbII,10 (12.674,42). QbII,11 (12.674,42). QbII,12 (12.674,42). QbII,13  
(17.707,79). QbII,17 (21.124,04). QbII,18 (25.348,85). QbII,20 (8.449,62). QbII,21  
(12.674,42). QbII,23 (4.224,81). QbIII,01 (29.573,66). QbIII,02 (54.922,51). QbIII,03  
(16.899,23). QbIII,04 (8.449,62). QbIII,05 (8.449,62). QbIII,06 (12.674,42). QbIII,07  
(42.248,08). Qcl,01 (135.193,86). Qcl,04 (8.449,62). Qcl,05 (42.248,08). Qcl,06  
(25.348,85). Qcl,09a (50.784,21). Qcl,12 (105.620,20).

Compenso al netto spese e oneri € 854.306,32  
Spese e oneri accessori (10%) € 85.430,63  
Importo totale a Corpo € 939.736,95

## QUADRO RIEPILOGATIVO

| Step | Servizio di Ingegneria   | Importo €    |
|------|--|--------------|
| 1    | Fattibilità generale + VIA-VAS – Variante localizzata  | 265.000,00   |
| 2    | 1° Stralcio - . Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori delle nuove banchine ed arredi connessi                        | 1.388.272,06 |
| 3    | Progetto 2° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del pennello sporgente della diga foranea di sopraflutto | 156.030,06   |
| 4    | Progetto 3° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del nuovo Terminal Passeggeri                            | 939.736,95   |

**TOTALE € 2.749.039,07**

### Quadri di Spesa

#### A) PARZIALI

| <b>Fattibilità generale + VIA-VAS – Variante localizzata</b>  |              |                     |
|---|--------------|---------------------|
| A.- Importo servizio a b.a.   | € 265.000,00 |                     |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 2%   | € 5.300,00   |                     |
| Sommano   |              | € 270.300,00        |
|   |              |                     |
| B.- Somme a disposizione  |              |                     |
| 1. I.V.A. 22%   | € 59.466,00  |                     |
| 2. Contributo integrativo C.N.P.I.A. 4% di A  | € 10.812,00  |                     |
| 3. Spese per indagini specialistiche a supporto l'intervento (geologia, indagini ambientali a supporto dello studio VIA-Vas-Vinca)) compreso I.V.A. | € 50.000,00  |                     |
| 4. Spese per funzionamento Ufficio inerente l'intervento (cancelleria, stampe)  | € 3.000,00   |                     |
| 5. Spese per trasferte  | € 7.000,00   |                     |
| 6. Spese per commissione economicamente vantaggiosa comp. I.V.A.  | € 15.000,00  |                     |
| Imprevisti  | € 20.000,00  |                     |
| Sommano   |              | € 162.278,00        |
| <b>Imp. complessivo servizio</b>  |              | <b>€ 435.578,00</b> |

| <b>1° Stralcio - . Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori delle nuove banchine ed arredi connessi</b> |                |                       |
|--|----------------|-----------------------|
| A.- Importo servizio a b.a.  | € 1.388.272,06 |                       |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 2%  | € 27.765,44    |                       |
| Sommano  |                | € 1.416.037,50        |
| B.- Somme a disposizione   |                |                       |
| 1. I.V.A. 22%  | € 311.528,25   |                       |
| 2. Contributo integrativo C.N.P.I.A. 4% di A   | € 56.641,50    |                       |
| 3. Spese per indagini specialistiche a supporto l'intervento (geologia, geotecnica) compreso I.V.A.                  | € 37.500,00    |                       |
| 4. Spese per funzionamento Ufficio inerente l'intervento (cancelleria, stampe)                                       | € 5.000,00     |                       |
| 5. Spese per trasferte   | € 7.000,00     |                       |
| Imprevisti   | € 20.000,00    |                       |
| Sommano  |                | € 437.669,75          |
| <b>Imp. complessivo servizio</b>   |                | <b>€ 1.853.707,25</b> |

| <b>Progetto 2° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del pennello sporgente della diga foranea di sopraflutto</b> |              |                     |
|---|--------------|---------------------|
| A.- Importo servizio a b.a.   | € 156.030,06 |                     |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 2%   | € 3.120,60   |                     |
| Sommano   |              | € 159.150,66        |
| B.- Somme a disposizione  |              |                     |
| 1. I.V.A. 22%   | € 35.013,15  |                     |
| 2. Contributo integrativo C.N.P.I.A. 4% di A  | € 6.366,03   |                     |
| 3. Spese per indagini specialistiche a supporto l'intervento (geologia, geotecnica) compreso I.V.A.   | € 20.000,00  |                     |
| 4. Spese per funzionamento Ufficio inerente l'intervento (cancelleria, stampe)  | € 5.000,00   |                     |
| 5. Spese per trasferte  | € 7.000,00   |                     |
| Imprevisti  | € 10.000,00  |                     |
| Sommano   |              | € 83.379,18         |
| <b>Imp. complessivo servizio</b>  |              | <b>€ 245.529,84</b> |

| <b>Progetto 3° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del nuovo Terminal Passeggeri</b> |   |                       |
|--|---|-----------------------|
| A.- Importo servizio a b.a.  | € | 939.736,95            |
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 2%  | € | 18.794,74             |
| Sommano  |   | € 958.531,69          |
| B.- Somme a disposizione   |   |                       |
| 1. I.V.A. 22%  | € | 210.876,97            |
| 2. Contributo integrativo C.N.P.I.A. 4% di A   | € | 38.341,27             |
| 3. Spese per indagini specialistiche a supporto l'intervento (geologia, geotecnica) compreso I.V.A.              | € | 17.500,00             |
| 4. Spese per funzionamento Ufficio inerente l'intervento (cancelleria, stampe)                                   | € | 5.000,00              |
| 5. Spese per trasferte   | € | 7.000,00              |
| Imprevisti   | € | 20.000,00             |
| Sommano  |   | € 298.718,34          |
| <b>Imp. complessivo servizio</b>   |   | <b>€ 1.257.249,93</b> |

### B) QUADRO DI SPESA TOTALE

| <b>A. Servizi di Ingegneria</b>  | Importo servizio comp. Sicurezza € |                     | Totale |
|--|------------------------------------|---------------------|--------|
| Fattibilità generale + VIA-VAS – Variante localizzata  | 270.300,00                         |                     |        |
| 1° Stralcio - . Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori delle nuove banchine ed arredi connessi                        | 1.416.037,50                       |                     |        |
| Progetto 2° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del pennello sporgente della diga foranea di sopraflutto | 159.150,66                         |                     |        |
| Progetto 3° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del nuovo Terminal Passeggeri                            | 958.531,69                         |                     |        |
| Sommano  |                                    | <b>2.804.019,85</b> |        |

| <b>B. Somme a Disposizione</b>   | <b>€</b>   |                   |                     |
|--|------------|-------------------|---------------------|
| Fattibilità generale + VIA-VAS – Variante localizzata  | 162.278,00 |                   |                     |
| 1° Stralcio - . Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori delle nuove banchine ed arredi connessi                        | 437.669,75 |                   |                     |
| Progetto 2° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del pennello sporgente della diga foranea di sopraflutto | 83.379,18  |                   |                     |
| Progetto 3° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del nuovo Terminal Passeggeri                            | 298.718,34 |                   |                     |
| <b>Sommano</b>   |            | <b>982.045,27</b> |                     |
| <b>Totale</b>  |            |                   | <b>3.786.065,12</b> |

### **C) MODALITA DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO**

I pagamenti dei corrispettivi relativi al pagamento del corrispettivo per l'affidamento in oggetto sono così previsti:

- anticipazione dell'importo netto contrattuale del 30% ai sensi di legge;
- pagamenti in acconto per importi non inferiori al 15% sull'importo di parcella al netto del ribasso d'asta ed a lordo del recupero dell'anticipazione.

La percentuale si computa sull'importo della parcella in avanzamento decurtata di una ritenuta di garanzia del 25% che sarà corrisposta nella misura del 10% alla trasmissione delle istanze per acquisizione pareri/procedure ambientali, rimanente parte del 15% all'ottenimento dei pareri e nulla osta.

Per tutti gli altri lotti sono previste le seguenti modalità di pagamento:

#### **- Progettazione.**

Anticipazioni dell'importo netto contrattuale per progettazione del 30% ai sensi di legge. Pagamenti in acconto per importi non inferiori al 15% sull'importo di parcella progettazione al netto del ribasso d'asta ed a lordo del recupero dell'anticipazione.

La percentuale si computa sull'importo della parcella in avanzamento decurtata di una ritenuta di garanzia del 25% che sarà corrisposta nella misura del 10% alla trasmissione del progetto al verificatore, rimanente parte del 15% alla validazione.

#### **- Direzione Lavori.**

Per la D.L. pagamenti in acconto per percentuali del 15% al netto del ribasso d'asta ed a lordo del recupero dell'anticipazione.

La percentuale si computa sull'importo della parcella in avanzamento decurtata di una ritenuta di garanzia del 25% che sarà corrisposta nella misura del 10% alla trasmissione del conto finale, rimanente parte del 15% al collaudo dell'opera.

La progettazione dei previsti lotti dovrà essere eseguita in modalità "BIM" senza costi aggiuntivi rispetto alle previsioni di cui sopra.

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Sergio La Barbera)

