



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

## Memoria d'Ufficio

OGGETTO: FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR – PORTO DI PALERMO – INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLE BANCHINE VITTORIO VENETO SUD E SANTA LUCIA SUD NEL PORTO DI PALERMO - CUP I71J19000050005 – CIG 9086323EEE

### ***Aggiudicazione non efficace.***

Nell'ambito del processo, ormai in atto, di riqualificazione del fronte a mare del porto di Palermo, questa AdSP ha previsto di intervenire anche sulle banchine Vittorio Veneto sud e Santa Lucia sud mediante un adeguamento strutturale delle stesse per migliorarne la funzionalità e la sicurezza del porto. Tale esigenza è connessa, tra l'altro, al progressivo incremento dei volumi del traffico croceristico e delle dimensioni delle navi in ingresso nel porto di Palermo.

L'opera in oggetto è ricompresa nel Programma degli interventi infrastrutturali in ambito portuale sinergici e complementari al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), approvato con Decreto MIMS n. 330 del 13.08.2021, ed ammessi a finanziamento statale a valere sulle risorse del Piano Complementare, di cui all'art. 1, co. 2, lett. c), del D.L. 59/2021, convertito con modificazione dalla L. 101/2021.

In relazione ai lavori in questione è stato sottoscritto apposito Accordo Procedimentale (n. 32174 del 04 Novembre 2021) tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 390 del 17 Novembre 2021.

Con Decreto n. 32 del 04.02.2022 è stato approvato, in linea tecnica ed amministrativa, il progetto esecutivo relativo ai suddetti lavori ed il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 30.000.000,00 di cui € 26.678.935,50 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed € 3.321.064,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, autorizzando il RUP ad avviare la relativa procedura di gara.

Per l'affidamento dei lavori è stata espletata una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, gestita interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente (tender 1042).

Nel definire i criteri di selezione dell'offerta tecnica si è tenuto conto di quanto richiesto dal D.L. 77/2022.

Si richiamano altresì le disposizioni di cui al D.L. sopra citato relativamente agli impegni assunti, in caso di aggiudicazione, volti a promuovere l'occupazione giovanile sia quella femminile, oggetto di controllo in fase esecutiva.

L'importo dell'appalto è di € 26.678.935,50, di cui € 26.401.616,40 quale importo dei lavori a base d'asta ed € 277.319,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La Stazione Appaltante ha stimato in € 3.167.045,29 i costi della manodopera e previsto 730 giorni quale tempo utile per dare ultimate le opere.

Il bando di gara è stato pubblicato:

- sulla GUUE n. GU/s 2022/S 033-083469 del 16/02/2022 (data di trasmissione 11/0/2022);
- sulla GURI n. 22 del 21/02/2022;
- sul sito del MIT tramite applicativo Servizi Contratti Pubblici;
- sul sito dell'AdSP (sia all'interno della sezione gare telematiche che Amministrazione Trasparente)
- sul sito di Anac
- (in estratto) su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali.

Successivamente è stata disposta una proroga del termine, provvedendo alla pubblicazione con le stesse modalità sopra descritte (GUUE 2022/S 050/126720 del 11.03.2022; GURI n. 30 del 11.03.2022; quotidiani e siti).

Entro il termine di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 17.03.2022, prorogato al 24.03.2022 a causa della particolare congiuntura internazionale, sono pervenute n. 3 offerte.

Il Seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 24.03.2022, 04.04.2022, 12.04.2022 e 26.04.2022.

In data 26.04.2022 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pubblicandolo sulla piattaforma digitale, dal quale risulta che tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla procedura e dandone comunicazione a tutti i soggetti partecipanti (mess. 36362).

Con Decreto n. 115 del 26.04.2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, composta da n. 3 soggetti esterni all'AdSP, esperti nel settore, chiamata a valutare le offerte tecniche ed economiche.

La Commissione ha esaminato le offerte tecniche, in seduta pubblica, in data 03.05.2022 (prima convocazione) e, in seduta riservata, in data 06.05.2022, 13.05.2022, 20.05.2022 e 23.05.2022.

In data 26.05.2022, in seduta pubblica, la Commissione ha reso noto i punteggi assegnati a ciascun operatore economico per l'offerta tecnica ed ha esaminato l'offerta economico – temporale, per l'assegnazione dei relativi punteggi, esitando la seguente graduatoria finale

N°	CONCORRENTE	Punteggio Offerta Tecnica (PT)	Punteggio Riduzione Economica (PRE)	Punteggio Riduzione Temporale (PRT)	Punteggio Complessivo
1	R.C.M. COSTRUZIONI - S.R.L.	68,62	15,06	5	88,68
2	R.T.I. Fincosit S.r.l. - Consorzio Infra.Tech. S.car.l.;	54,51	15,32	5	74,83
3	R.T.I. Nuova Co.Ed.Mar. S.r.l.- Marini Ermenegildo S.p.A.	44,21	25	5	74,21

Come si evince dall'ultimo verbale di gara, acquisito al Protocollo dell'Ente al Prot. N. 8466/2022, la Commissione Giudicatrice ha rilevato che le soglie di anomalia sono pari a 20 per la soglia relativa al prezzo e 60 per gli altri elementi di valutazione, e che nessuna delle offerte è risultata anomala, secondo quanto previsto dall'art. 97, co. 3 del D.lgs. 50/2016, formulando la propria proposta di aggiudicazione in favore dell'o.e. R.C.M. COSTRUZIONI srl.

In particolare, la miglior offerta - secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa - è quella dell'operatore economico R.C.M. COSTRUZIONI SRL – P. IVA 01808910655 che ha conseguito un punteggio complessivo di 88,68 punti su 100, di cui 68,62/70 per l'offerta tecnica e punti 20,06/30 per l'offerta economico – temporale.

Il predetto operatore economico ha offerto una riduzione temporale di 120 giorni (rispetto ai 730 previsti quale tempo utile per l'ultimazione dei lavori) ed un ribasso percentuale del 11,800% sull'importo a base d'asta di € 26.401.616,40 ed inoltre ha indicato in € 2.975.000,00 i costi della manodopera e stimato in € 198.000,00 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

A decorrere dal 06.06.2022 sono state avviate, anche tramite AVCPass, le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione sull'operatore economico.

Nel verbale 09.06.2020 sono riportati gli esiti relativi alla verifica del possesso dei requisiti. che si sono concluse con esito favorevole, restando tuttavia in attesa di riscontro per talune richieste (ottemperanza disabili, sanzione amministrative e carichi pendenti) .

Nel medesimo verbale si dà atto della congruità dell'offerta.

A tal proposito, si precisa che l'O.E. R.C.M. COSTRUZIONI SRL risulta tra le imprese richiedenti l'iscrizione in White List presso la prefettura di Salerno (dal 2015) e pertanto è stata inoltrata tramite BDNA richiesta di informativa antimafia (PR\_SAUTG\_Ingresso\_0094236\_20220609).

Ai sensi del comma 9 dell'articolo 32 del D.Lgs.50/2016 si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatto salvo quanto previsto dagli art. 32, co. 8, del codice dei contratti e art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L.

120/2020, in merito alla consegna in via d'urgenza dei lavori nelle more della verifica dei requisiti.

Si precisa che, per la stipula del contratto, valgono le disposizioni di cui al D.lgs.159/2011 sull'informativa antimafia.

Tutto ciò premesso,

### **si propone**

- di approvare i risultati di gara relativi all'intervento denominato "FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PORTO DI PALERMO – INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLE BANCHINE VITTORIO VENETO SUD E SANTA LUCIA SUD NEL PORTO DI PALERMO - CUP I71J19000050005 – CIG 9086323EEE"

- di aggiudicare, seppure in via non ancora efficace, nelle more della conclusione delle verifiche, l'appalto dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico **R.C.M. COSTRUZIONI SRL – P. IVA 01808910655 – con sede a Sarno (SA) - Via Pioppazze, n. 81** - che, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha presentato la miglior offerta, con un punteggio complessivo di 88,68 punti su 100 ed offerto una riduzione temporale di 120 giorni, nonché un ribasso percentuale del 11,800% sull'importo a base d'asta di € 26.401.616,40.

Per quanto sopra, l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad € 23.563.544,76, di cui:

- € 23.286.225,66 importo dei lavori al netto del ribasso offerto;
- € 277.319,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La approvazione del nuovo quadro economico, a fronte del ribasso offerto, avverrà con successivo provvedimento.

La spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto pari ad € 23.563.544,76 è finanziata con le somme di cui al Cap. U211/10.39, giusta Decreto n.32 del 04.02.2022 di approvazione del q.e. dell'intervento.

I lavori in questione beneficiano del regime IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990, giusta circolare n. 41/E dell'Agenzia delle Entrate, in quanto intervento finalizzato alla riqualificazione di infrastrutture portuali esistenti.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconfiribilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP.

Il RUP dichiara di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il RUP  
Ing. Salvatore Acquista

Visto  
Il Responsabile  
Ufficio Politiche Comunitarie, Project  
Management e Blending Finanziario

Dott.ssa Flora Albano