



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

MEMORIA D'UFFICIO

OGGETTO: PNRR – PORTO DI PALERMO – INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLE BANCHINE VITTORIO VENETO SUD E SANTA LUCIA SUD NEL PORTO DI PALERMO - CUP I71J19000050005 – CIG 9086323EEE -

Nell'ambito del processo, ormai in atto, di riqualificazione del fronte a mare del porto di Palermo, questa AdSP ha previsto di intervenire anche sulle banchine Vittorio Veneto sud e Santa Lucia sud mediante un adeguamento strutturale delle stesse per migliorarne la funzionalità e la sicurezza del porto.

Tale esigenza è connessa, tra l'altro, al progressivo incremento dei volumi del traffico croceristico e delle dimensioni delle navi in ingresso nel porto di Palermo.

Si rileva infatti che l'esercizio della banchina Vittorio Veneto è attualmente limitato alle navi traghetto, mentre l'attracco alle navi da crociera è inibito in relazione alle maggiori sollecitazioni connesse alle maggiori dimensioni di tale tipologia di navi.

Il progetto prevede, quindi, una generale riqualificazione della banchina ed adeguamento alle nuove funzioni nonché alle mutate esigenze legate all'attracco delle navi da crociera

Analoghe considerazioni per il molo Santa Lucia ove i rilevati batimetrici hanno evidenziato alcuni sgrottamenti, dovuti all'azione delle eliche delle navi durante le manovre di ormeggio e distacco dalla banchina, nonché delle anomalie in corrispondenza dei giunti.

In generale lo stato attuale della banchina in relazione alle sue caratteristiche strutturali è tale da non assicurare la verifica allo stato limite ultimo in fondazione e pertanto si rende necessario un intervento di consolidamento ed adeguamento funzionale della stessa.

La progettazione dei lavori in oggetto è stata eseguita internamente alla Stazione Appaltante (Progettista Ing. Leonardo Tallo e Ing. Gianluca Marvuglia), avvalendosi del supporto esterno limitatamente alla progettazione per l'adeguamento dei calcoli statici ed alle risultanze delle indagini geognostiche (Sigma Ingegneria srl).

L'attività di verifica del progetto esecutivo, ai sensi del comma 6, lett. d), dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, è stata effettuata dal RTI No Gap Controls srl (capogruppo) – Inarcheck spa (giusta Decreto n. 281/2021) che ha emesso il rapporto di verifica conclusivo del progetto esecutivo il 20.01.2022.

In data 25.01.2022 il RUP ha sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo (che si allega).

I lavori in oggetto, già previsti negli atti di programmazione 2019/2021, sono inseriti nel Programma Triennale OO.PP 2022/2024 (aggiornamento ottobre 2021) – interventi ricompresi nell'anno 2021 (voce 11A).

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € **30.000.000,00** di cui € **26.678.935,50** per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed € **3.321.064,00** per somme a disposizione ed il relativo quadro economico risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO - Adeguamento e messa in sicurezza statica delle banchine V. Veneto Sud e Santa Lucia Sud - Il Stralcio				
A - LAVORI				
A.1 -	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 26.401.616,40	
A.2 -	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 277.319,10	
A.3 -	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (compreso oneri sicurezza): A1+A2		€ 26.678.935,50	€ 26.678.935,50
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
B.1 -	Caratterizzazione materiali di risulta ed oneri di accesso a discarica compreso IVA		€ 10.000,00	
B.2 -	IMPREVISTI e arrotondamenti (<10% di A3):		€ 937.684,61	
B.3 -	Fondo per l'innovazione e per la progettazione di cui all'Art. 113 del Codice scaglionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017: fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %- fino a € 25.000.000,00 1,8 % oltre 1,7% dell'importo del progetto		€ 569.541,90	
B.3.1 -	Fondo incentivazione: 80% di B.3	€ 455.633,52		
B.3.2 -	Fondo Innovazione: 20% di B3	€ 113.908,38		
B.3.3 -	IRAP relativo incentivi per funzioni tecniche 8,50% di B.3.1		€ 38.728,85	
B.4 -	Redazione relazione geologica (Geologo Bordenca) compreso IVA e cassa		€ 2.500,00	
B.5 -	Spese attività tecniche verifiche strutturali Società Sigma Compresa IVA e CNPAIA		€ 50.000,00	
B.6 -	Indagini geologiche e geotecniche in situ ed in laboratorio (Globalgeo -DICAM)		€ 36.005,52	
B.7 -	Consulenze specialistiche e studi: geologico Prof. Ing. Vincenzo Liguori compresa IVA e CNPAIA (D.P. 40 del 06/09/2017)		€ 18.946,74	
B.8 -	Spese attività tecniche verifiche strutturali Società XW Compresa IVA e CNPAIA		€ 43.894,14	
B.9 -	Spese per consulenze specialistiche adeguamento progetto alle prescrizioni e raccomandazioni CTA		€ 65.000,00	
B.10 -	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		€ 5.000,00	
B.11 -	Spese per commissioni giudicatrici		€ 60.000,00	
B.12 -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, calcestruzzi, acciai- cross-hole- prove di carico sulle bitte		€ 200.000,00	
B.13 -	Spese per prestazione professionali specialistiche supporto al RUP - Ispettori di cantiere esterni - Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)		€ 200.000,00	
B.14 -	Spese per collaudi (collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo con revisione contabile) compreso CNPAIA - Collegio Consultivo tecnico etc		€ 150.000,00	
B.15 -	Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 50/2016): 1% di A.3		€ 266.789,36	
B.16 -	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.L.vo n. 50/2016 (Nota n. DEM 1/0883 del 10.04.01 Ministero Trasporti e Navigaz.): 2,0% di A.3		€ 533.578,71	
B.17 -	Spese funzionamento uffici per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,5% di A.3		€ 133.394,68	
B.16 -	IVA non imponibile IVA ai sensi art.9, punto 6 DPR n. 663/72 e art. 3 DL 90/90		€ -	
			€ 3.321.064,50	€ 3.321.064,50
		Totale		€ 30.000.000,00

Per quanto concerne gli aspetti legati alla copertura finanziaria, si segnala che l'opera in oggetto è ricompresa nel Programma degli interventi infrastrutturali in ambito portuale sinergici e complementari al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), approvato con Decreto MIMS n. 330 del 13.08.2021, ed ammessi a finanziamento statale a valere sulle risorse del Piano Complementare, di cui all'art. 1, co. 2, lett. c), del D.L. 59/2021, convertito con modificazione dalla L. 101/2021.

L'art. 2 del Decreto n. 330/2021 rinvia ad appositi accordi procedurali, da sottoscrivere entro il 31 dicembre 2021, la definizione delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione ed al monitoraggio degli interventi ricompresi nel citato Programma.

In relazione ai lavori in questione è stato sottoscritto apposito Accordo Procedimentale (n. 32174 del 04 Novembre 2021) tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 390 del 17 Novembre 2021.

Per quanto riguarda invece la procedura di affidamento dei lavori si richiamano le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e le recenti novità normative introdotte con i decreti di semplificazione.

In particolare si fa riferimento al D.L. 76/2020 c.d. Decreto Semplificazioni, convertito con modificazione dalla L. 120/2020 – con cui sono state introdotte significative deroghe al codice dei contratti pubblici, volte ad incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nel tentativo di fare fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria Covid, nonché al D.L. 77/2021 c.d. Decreto Semplificazioni Bis, convertito con modificazione dalla L. 108/2021, che ha introdotto disposizioni in materia di Governance per il PNRR e ulteriori disposizioni in materia di accelerazione e snellimento delle procedure amministrative.

Considerato che l'importo totale dei lavori è pari ad € **26.678.935,50**, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'affidamento dei lavori sarà espletata una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nel definire i criteri di selezione dell'offerta tecnica si terrà conto di quanto richiesto dal D.L. 77/2021 sopra citato.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 si specifica che l'opera non è suddivisa in lotti per esigenze di lavorazione unitaria.

Tuttavia, considerato che i lavori sono previsti su due diverse banchine portuali, al fine di garantire comunque l'operatività portuale, l'esecuzione dell'intervento si articolerà per parti successive.

Il tempo utile per la realizzazione delle suddette opere è fissato in giorni naturali **730** a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori, sebbene suddivisi in 330 giorni per la PARTE 1 - Banchina Vittorio Veneto ed in 400 giorni per la PARTE 2 Banchina Santa Lucia

Il costo stimato della manodopera è di € 3.167.045,29.

Ai fini della scelta del contraente è prevista la qualificazione nelle seguenti categorie con rispettive classifiche adeguate:

- categoria prevalente OS21 – Opere strutturali speciali;
- categoria scorporabile OG7 – Opere marittime (qualificazione obbligatoria o con subappalto qualificante, scorporabile e subappaltabile);

- categoria scorporabile OS 26 – Pavimentazione e sovrastrutture speciali (qualificazione NON obbligatoria, scorporabile e subappaltabile)

L'esame della documentazione amministrativa verrà affidato ad un seggio di gara composto da n. 3 componenti, individuati tra i dipendenti di questa Amministrazione, mentre per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica sarà nominata una Commissione giudicatrice, composta da n. 3 componenti esterni da nominarsi dopo il termine di presentazione delle offerte.

I lavori del seggio di gara dovranno concludersi entro 30 giorni decorrenti dalla prima seduta pubblica, salvo eventuali proroghe concesse dal RUP.

I lavori della Commissione Giudicatrice dovranno concludersi entro 15 giorni decorrenti dall'insediamento.

Stante quanto sopra si propone

- di approvare, in linea tecnica ed amministrativa, il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Porto di Palermo- Intervento di adeguamento e messa in sicurezza statica delle banchine Vittorio Veneto Sud e Santa Lucia Sud nel porto di Palermo*" – CUP I71J19000050005" ed il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 30.000.000,00 di cui € 26.678.935,50 per lavori, compreso oneri per la sicurezza, ed € 3.321.064,50 quali somme a disposizione della Stazione appaltante, come sopra rappresentato;
- di autorizzare il RUP ad avviare, nel rispetto della normativa vigente, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto per l'importo di € 26.678.935,50, di cui € 26.401.616,40 quale importo dei lavori a base d'asta ed € 277.319,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Di dare atto che la spesa complessiva di € 30.000.000,00 è finanziata con le somme di cui al Cap. U211/10.39.

Si allega il verbale di validazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto.

Il lavori in questione beneficiano del regime IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990, giusta circolare n. 41/E dell'Agenzia delle Entrate, in quanto intervento finalizzato alla riqualificazione di infrastrutture portuali esistenti.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara che:

- al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il RUP
(Ing. Salvatore Acquista)