



Memoria d'Ufficio

**Oggetto: Porto di Palermo - Servizio denominato “1° Stralcio - Servizio di smaltimento rifiuti liquidi, demolizione e smaltimento della cisterna TK104” nell’ambito dell’intervento “Porto di Palermo - intervento di manutenzione straordinaria finalizzata alla riqualificazione dell’area - bonifica e demolizione serbatoio TK104 e bonifica cassoni di accosto degassifica.
CUP I77H20004660005 - CIG 90658120BC**

Proposta di Aggiudicazione efficace

Come noto, all’interno dell’ex impianto di degassifica in località Acquasanta del porto di Palermo è ubicata una cisterna denominata “TK104” che, in conformità alle previsioni del vigente piano regolatore, è oggetto di apposito intervento di bonifica e demolizione.

Detto intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori – voce 22A del porto di Palermo.

In particolare, con Decreto n. 19 del 26/01/2022 è stata autorizzata l’esecuzione del servizio in oggetto ed è stato approvato il relativo quadro economico per l’importo complessivo di € 927.000,00 di cui € 846.145,32 per servizio/lavori, compreso oneri per la sicurezza, ed € 80.854,68 per somme a disposizione della stazione appaltante.

Con il medesimo Decreto il RUP è stato autorizzato ad avviare la procedura di gara per l’affidamento del servizio per l’importo di € 846.145,32 di cui € 823.958,42 base d’asta ed € 22.186,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato l’importo complessivo del servizio, superiore alla soglia di rilevanza comunitaria, è stata espletata una procedura aperta, ai sensi dell’articolo 60 del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo.

L’intera procedura è stata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell’Ente (ID n.1116 del 30.05.2022).

Il bando di gara è stato pubblicato in data 27.05.2022 sulla GUUE 2022/S 102-284972 ed in pari data sulla GURI n. 61 nonché sul sito istituzionale dell’Ente e su Servizio Contratti Pubblici (SCP). L’avviso di gara è stato, inoltre, pubblicato su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali.

Entro il termine di presentazione, inizialmente previsto per il 10.03.2022 ed a seguito di rettifica prorogato al giorno 21.06.2022 ore 10:00 e nei modi ivi indicati, sono pervenute n. 6 offerte.

Il Seggio di gara, nominato con ordine di servizio n. 34 del 21.06.2022, ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 21.06.2022, 22.06.2022 e del 01.07.2022.

In data 04.07.2022 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pubblicato sul portale gare telematiche e comunicato ai partecipanti in pari data (mess. n. 38143), dal quale risulta che nessun economico è stato escluso dalla procedura.

In data 05.07.2022, il Seggio di gara si è riunito per l'apertura delle offerte economiche ed ha redatto la graduatoria sottostante:

Graduatoria				
Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Stato	Offerta anomala
RIM TR SRL	€ 555.924,75	32.53000%	Escluso	✓
RTI Gentile Ambiente SpA(Mandataria) - B.Energy SpA - Capofila: Gentile Ambiente SpA	€ 603.384,75	26.77000%	Escluso	✓
Soglia di anomalia: 25,70250 %				
ECOL SEA SRL - C.T.C. - Capofila: ECOL SEA Srl	€ 620.976,26	24.63500%	Aggiudicatario	
GIUSEPPE VETRUGNO AMBIENTE SRL A SOCIO UNICO	€ 704.154,87	14.54000%		
SEAP SRL/EDILE VNA SOCIETA' COOPERATIVA - Capofila: SEAP SOCIETA' EUROPEA APPALTI PUBBLICI S.R.L.	€ 762.153,30	7.50100%		
ECOSISTEM SRL	€ 776.745,60	5.73000%		

Come risulta dal verbale della suddetta seduta di gara, il sistema telematico ha calcolato la soglia di anomalia in 25,702.

Inoltre, come si evince dalla figura che precede, in tale occasione è stato indicato quale aggiudicatario l'O.E. RT Ecol Sea Srl (capogruppo), a fronte dell'esclusione (automatica) delle prime due offerte in graduatoria (quella del partecipante n. 2 RIM TR Srl e del partecipante n. 4 RTI GENTIEL AMBIENTE SPA), in quanto il ribasso offerto è superiore alla soglia di anomalia.

A ben vedere, come previsto all'art. 97, co. 8, del D.,lgs. 50/2016 detta esclusione automatica opera solo in caso di appalti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e pertanto, la graduatoria inizialmente esitata risulta essere inesatta.

In data 05.08.2022 è stato quindi pubblicato l'avviso con cui si è comunicato l'errore di aggiudicazione ai partecipanti alla procedura ed il RUP ha avviato il procedimento di verifica dell'anomalia.

Con nota prot. 11650/22 AdSP del 27/07/2022 sono state richieste spiegazioni sull'offerta all'operatore economico RIM TR SRL e con nota Prot. 11658/22 AdSP del 27/07/2022 sono state, altresì, richieste spiegazioni sull'offerta all'operatore economico RT GENTILE AMBIENTE SPA – B.ENERGY SPA, assegnando in entrambi i casi 15 giorni per riscontrare la superiore richiesta.

Entro tale termine, soltanto la società RIM TR SRL ha riscontrato la richiesta, presentando la documentazione giustificativa (nota Prot. 12409/22 del 08/08/2022);

In data 16/09/2022 con nota Prot. n. 13923 l'AdSP ha chiesto ulteriori chiarimenti rispetto alla documentazione già prodotta, assegnando un ulteriore termine di 7 giorni e con nota del 23/09/2022 (Prot. AdSP n. 14315/22) è pervenuto il riscontro dell'operatore economico RIM TR SRL.

Con verbale del 27.09.2022 il RUP, terminata la valutazione della anomalia, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore di RIM TR Srl e, contestualmente sul portale gare telematiche è stata aggiornata la graduatoria seguente:

Storico aggiudicazioni

Nome ditta	Importo offerta	Note	Stato	Azioni
1 RIM TR SRL	€ 555.924,75	<div><div></div><div>a seguito di verifica dell'anomalia - verbale del 27/09/2022</div></div>	proposta di aggiudicazione	<div><div>Conferma aggiudicazione</div><div>Elimina</div></div>

Comunicazione proposta di aggiudicazione

Visualizza note

Crea nuova nota

Esporta graduatoria partecipanti

Graduatoria

Partecipante	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso	Stato	Offerta anomala	Azioni	Richiedi
RIM TR SRL	€ 555.924,75	32.53000%	Aggiudicatario	✓	<div><div>Visualizza busta</div><div>Lista comunicazioni</div></div>	<div><div></div><div></div></div>
RTI Gentile Ambiente SpA(Mandataria) - B.Energy SpA - Capofila: Gentile Ambiente SpA	€ 603.384,75	26.77000%		✓	<div><div>Imposta come aggiudicatario</div><div>Visualizza busta</div><div>Lista comunicazioni</div></div>	<div><div></div><div></div></div>
Soglia di anomalia: 25.70250 %						
ECOL SEA SRL - C.T.C. - Capofila: ECOL SEA Srl	€ 620.976,26	24.63500%			<div><div>Imposta come aggiudicatario</div><div>Visualizza busta</div><div>Lista comunicazioni</div></div>	<div><div></div><div></div></div>
GIUSEPPE VETRUGNO AMBIENTE SRL A SOCIO UNICO	€ 704.154,87	14.54000%			<div><div>Imposta come aggiudicatario</div><div>Visualizza busta</div><div>Lista comunicazioni</div></div>	<div><div></div><div></div></div>
SEAP SRL/EDILE VNA SOCIETA' COOPERATIVA - Capofila: SEAP SOCIETA' EUROPEA APPALTI PUBBLICI S.R.L.	€ 762.153,30	7.50100%			<div><div>Imposta come aggiudicatario</div><div>Visualizza busta</div><div>Lista comunicazioni</div></div>	<div><div></div><div></div></div>
ECOSISTEM SRL	€ 776.745,60	5.73000%			<div><div>Imposta come aggiudicatario</div><div>Visualizza busta</div><div>Lista comunicazioni</div></div>	<div><div></div><div></div></div>

Torna all'elenco

Documentazione post affidamento

Elenco richieste di integrazione

Verbale chat

Si dà atto che già in data 11.08.2022 sono state avviate le verifiche della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione, di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, in capo all'operatore economico RIM TR Srl, di cui al verbale di verifica dei requisiti del 07.10.2022, da cui risulta che tutte le verifiche si sono concluse con esito positivo.

Ai sensi del comma 9 dell'articolo 32 del D.Lgs.50/2016 si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione; di contro, per quanto concerne l'avvio del servizio si richiama l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d Decreto Semplificazioni), come convertito con modificazione dalla L. 120/2020, in virtù del quale "è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via di urgenza ... ai sensi dell'art. 32, co. 8, del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art. 80 del medesimo decreto legislativo".

Si precisa che, per la stipula del contratto, valgono le disposizioni di cui al D.lgs.159/2011 sull'informativa antimafia.

Inoltre considerato l'entrata in vigore del c.d. "Decreto aiuto 2022 – D.L. n.50 del 17.05.2022" una parte del ribasso (€ 36.836,32 voce B.7 del q.e.) sarà destinata a copertura dei maggiori oneri derivanti dalle disposizioni di cui al D.L. sopra citato, la rimanente parte, pari ad € 231.197,36, viene riassegnata nel fondo perequativo dell'Ente.

Tutto ciò premesso e considerato,

si propone

- di approvare i risultati di gara della procedura *"Porto di Palermo - Servizio denominato "1° Stralcio - Servizio di smaltimento rifiuti liquidi, demolizione e smaltimento della cisterna TK104" nell'ambito dell'intervento "Porto di Palermo - intervento di manutenzione straordinaria finalizzata alla riqualificazione dell'area - bonifica e demolizione serbatoio*

TK104 e bonifica cassoni di accosto degassifica. CUP I77H20004660005 - CIG 90658120BC”.

- di disporre l'aggiudicazione in via efficace del servizio in oggetto in favore dell'O.E. RIM TR Srl – P. IVA 06755341218 – con sede a San Giorgio A cremano (NA) Via Carceri Vecchie n. 12, che ha offerto un ribasso pari al 32,530 %, rispetto all'importo del servizio a base d'asta di € 823.958,42.

Per quanto sopra, l'importo complessivo di aggiudicazione del predetto servizio è di € **578.111,64**, di cui:

- € 555.924,74 per importo del servizio, al netto del ribasso offerto;
- € 22.186,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

A seguito dell'offerta ed accettato ribasso del 32,530 %, il quadro economico viene riformulato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
A	IMPORTO ESECUZIONE LAVORAZIONI	
A.1	Importo servizio al netto del ribasso d'asta	€ 479.523,06
A.2	Importo Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 76.401,68
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.186,90
Totale A – Importo esecuzione lavorazioni		€ 578.111,64
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Imprevisti e arrotondamenti (< 5% di A)	€ 41.934,86
B.2	Fondo incentivo per funzioni tecniche e innovazione di cui all' Art.113 DLgs 50/16 (2% di A) - di cui:	€ 16.922,91
B.2.a	<i>Per incentivazione personale interno (art. 113 comma 3): 80% di B.2</i>	13.538,33 €
B.2.b	<i>Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.2</i>	3.384,58 €
B.3	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo (8,5% di B.2.a)	€ 1.150,76
B.4	Spese funzionamento ufficio per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A	€ 846,15
B.5	Spese per competenze professionali attività di supporto al RUP	€ 20.000,00
B.6	IVA sull'importo esecuzione lavorazioni non imponibile ai sensi dell'art.9, co. 6, del DPR 633/1972 e dell'art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 conv. con mod. dalla L. 165/1990: 0% di A	€ 0,00
B.7	Ribasso d'asta accantonamento per decreto aiuti	€36.836,32
Totale B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 117.691,00
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B)		€ 695.802,64

La spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto, pari ad **€ 695.802,64**, è finanziata con le somme di cui al Fondo perequativo 2021.

Il servizio in questione è non imponibile IVA ex art. 9 co. 6 del dPR 633/1972 ed art. 3 co.13 del D.I. 90/1990 convertito con modificazioni dalla L.165/90, giusta Circolare A.E. n. 41/E del 21/04/2008.

Imp 228-230.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Leonardo Tallo