



Memoria d'Ufficio

OGGETTO: PORTO DI PALERMO - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA - BONIFICA E DEMOLIZIONE SERBATOTIO TK104 E BONIFICA CASSONI DI ACCOSTO DEGASSIFICA - CUP I77H20004660005.

1° STRALCIO - SERVIZIO DI SMALTIMENTO RIFIUTI LIQUIDI, DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO DELLA CISTERNA TK104 – CIG 90658120BC.

All'interno dell'ex impianto di degassifica in località Acquasanta del porto di Palermo è ubicata una cisterna denominata "TK104" in acciaio con capacità utile di 4.200 m³, in passato utilizzata per lo stoccaggio di rifiuti liquidi oleosi provenienti dal lavaggio e dallo svuotamento delle cisterne delle navi (acque di lavaggio, acque di zavorra, acqua di sentina, miscele acqua/idrocarburi, ecc).

Dalle verifiche *in situ* commissionate da questa AdSP all'operatore economico C.A.D.A. srl, aggiornate con caratterizzazione del 28.12.2021, è emerso che all'interno del serbatoio sono presenti 4 metri di colonna di rifiuti speciali pericolosi (stimabile dalla scrivente in circa 1.867 mc, ovvero 1.920 ton di prodotto) classificati con codice CER 16 07 08*, ovvero "*rifiuti contenenti oli*" derivanti dal processo produttivo con codice 16.07 e specificamente "*rifiuti della pulizia di serbatoi per trasporto e stoccaggio e di fusti (tranne 05 e 13)*".

Al fine di dare attuazione alle previsioni del vigente piano regolatore, è necessario procedere alla demolizione e smaltimento della suddetta cisterna e allo smaltimento dei rifiuti da esso prodotti, nonché allo smaltimento dei suddetti rifiuti liquidi in essa contenuti, come descritto nel "*Piano operativo di smaltimento rifiuti, bonifica e inertizzazione*", già redatto dalla Società Ingechim per conto di questa AdSP.

L'intervento da effettuarsi, previa messa in sicurezza e isolamento elettrico e idraulico del serbatoio dal processo produttivo cui afferiva, consiste in particolare:

- nello smaltimento dei rifiuti liquidi e di eventuali residui di fondo (morchie) presenti all'interno del serbatoio TK104;
- nel lavaggio e bonifica e conseguente certificazione "Gas-Free" del serbatoio TK104;
- nella demolizione, dismissione e smaltimento (o recupero) delle lamiere in acciaio provenienti dal serbatoio TK104 e dai relativi accessori (piattaforme, corrimani ecc).

Le suddette prestazioni devono svolgersi in modo tale da ridurre al minimo gli impatti ambientali e le eventuali interferenze ed altresì in modo tale da recuperare le materie prime riciclabili (ferro e acciaio).

L'appalto ha, quindi ad oggetto:

- il servizio di smaltimento dei rifiuti liquidi contenuti all'interno del serbatoio e di quelli prodotti dall'intervento di bonifica, comprensivo degli oneri di smaltimento in discarica e dei costi di trasporto;
- i lavori di demolizione del serbatoio.

In quanto appalto misto di lavori e servizi, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 50/2016, si precisa che l'oggetto principale del contratto è costituito dal servizio di smaltimento dei rifiuti che incide circa l' 83% sul totale.

L'importo stimato, calcolato sulla base del vigente Prezziario lavori pubblici della Regione siciliana 2021, è pari ad € 846.145,32, di cui € 22.186,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (calcolati sull'importo dei lavori).

Si precisa che il suddetto importo comprende servizi calcolati a misura per € 710.720,42 e lavori calcolati a corpo per € 113.238,00, come da quadro economico sotto riportato.

L'importo complessivo dell'appalto è, quindi, di € 927.000,00 comprese somme a disposizione della S.A.

QUADRO ECONOMICO		
A	IMPORTO ESECUZIONE LAVORAZIONI	
A.1	Servizi a misura a base d'asta	€ 710.720,42
A.2	Lavori a corpo a base d'asta	€ 113.238,00
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.186,90
	Totale A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORAZIONI	€ 846.145,32
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Imprevisti e arrotondamenti (< 5% di A)	€ 41.934,86
B.2	Fondo incentivo per funzioni tecniche e innovazione di cui all' Art.113 DLgs 50/16 (2% di A) - di cui:	€ 16.922,91
B.2.a	<i>Per incentivazione personale interno (art. 113 comma 3): 80% di B.2</i>	13.538,33 €
B.2.b	<i>Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.2</i>	3.384,58 €
B.3	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo (8,5% di B.2.a)	€ 1.150,76
B.4	Spese funzionamento ufficio per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A	€ 846,15
B.5	Spese per competenze professionali attività di supporto al RUP	€ 20.000,00
B.6	IVA sull'importo esecuzione lavorazioni non imponibile ai sensi dell'art.9, co. 6, del DPR 633/1972 e dell'art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 conv. con mod. dalla L. 165/1990: 0% di A	€ 0,00
	Totale B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 80.854,68
	TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B)	€ 927.000,00

La spesa di € 927.000,00, non imponibile IVA, può essere finanziata con le somme di cui al Fondo perequativo 2021.

Si dà atto che l'intervento di "Bonifica e demolizione del serbatoio TK104 e bonifica cassoni accanto impianto degassifica", comprensivo di tutte le attività ad essa strettamente correlate,

è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 – voce 22A del Porto di Palermo – CUP I77H20004660005.

Per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del servizio, è richiesta l'iscrizione all'Albo dei gestori ambientali per il trattamento dei codici CER sotto elencati previsti dalle lavorazioni indicate nel "*Piano operativo di smaltimento rifiuti, bonifica e inertizzazione*":

CODICI CER previsti dalle lavorazioni	
16.07.08	Rifiuti contenenti oli
05.01.03	Morchie da fondi di serbatoi
17.04.05	Ferro e acciaio
17.09.04	Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17.09.01, 17.09.02, 17.09.03

Ai sensi dell'art. 89 co. 10 del d.lgs. 50/2016, non è ammesso l'avvalimento per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui all'art. 212 del D.lgs. 152/2006 di cui alle predette certificazioni.

Il tempo di esecuzione dell'intervento è calcolato in 107 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna del servizio, come da cronoprogramma agli atti di gara elaborato tenendo conto anche della peculiarità degli interventi

Per quanto concerne le modalità di affidamento del servizio in oggetto, come previsto dall'art. 2 co. 2 del D.L. 76/2020 (c.d. Decreto semplificazioni), convertito con modificazione dalla L. 120/2020, sarà espletata una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 con termini ridotti di cui all'art. 8 co.1, lett. c) (senza dover indicare i motivi dell'urgenza che si considerano, per legge, comunque sussistenti).

Il criterio di selezione delle offerte è quello del minor prezzo in quanto il servizio in oggetto non rientra fra quelli di cui all'art. 95 co. 3 del D.lgs. 50/2016.

Non è possibile suddividere in lotti l'appalto per esigenze di esecuzione unitaria.

Tutto ciò premesso, si propone

- di autorizzare l'esecuzione del servizio in oggetto e la relativa spesa complessiva di € 927.000,00, articolata, come indicato nel quadro economico sopra riportato;
- di autorizzare il RUP ad avviare, nel rispetto della normativa vigente, la procedura di gara per l'affidamento del "*Servizio di smaltimento rifiuti liquidi, demolizione e smaltimento della cisterna tk104 – Cig 90658120BC*" per l'importo di complessivo di € 846.145,32, di cui € 823.958,42 quale importo a base d'asta ed € 22.186,90, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- di fare fronte alla suddetta spesa complessiva di € 927.000,00 con le somme di cui al Fondo perequativo 2021.

La prestazione è non imponibile IVA ex art. 9 co. 6 del DPR 633/1972 ed art. 3 co. 13 del D.l. 90/1990 convertito con modificazioni dalla L.165/90, giusta Circolare A.E. n. 41/E del 21/04/2008, in quanto trattasi di intervento finalizzato alla riqualificazione dell'area secondo le previsioni del PRP.

Questa AdSP è esente da ogni responsabilità relativa alla produzione e alla gestione dei rifiuti derivanti dal servizio in oggetto che ricadono, secondo quanto previsto nella Parte IV – Titolo I del D.lgs. 152/06, nell'affidatario del servizio, in quanto produttore (art. 183 co. 1 lett. *f*) del D.lgs. 152/06), e nell' O.E. addetto e abilitato al loro trasporto e conferimento in discarica (art. 183 co. 1 lett. *n*) del D.lgs. 152/06).

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconfiribilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale”.

Il RUP
Ing. Salvatore Acquista