

Oggetto: SERVIZI DI sorveglianza, custodia ed accoglienza negli uffici di Palermo e Trapani (CIG: 899560828F)
Autorizzazione attivazione del c.d. quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 co. 12 del D.lgs. 50/2016. - Modifica del contratto

Memoria d'Ufficio

Con Decreto n. 230 del 08/08/2022 è stato affidato all'OE **MIORELLI SERVICE S.P.A.** il *“Servizio di sorveglianza, custodia ed accoglienza negli uffici di Palermo e Trapani per un triennio, prorogabile per un ulteriore anno”* (CIG: 899560828F) per un importo pari ad € 323.521,64 oltre iva, di cui:

- € 242.633,73 per un triennio;
- € 80.887,91 per un anno di proroga.

Il costo orario applicato, al netto del ribasso offerto, è pari ad €/h 17,17.

In data 01/10/2022 è stata disposta la consegna anticipata del servizio, nelle more della stipula del contratto, il quale è stato sottoscritto in data 27/10/2022 (Rep. n.411/2022)

Per quanto sopra, l'appalto ha la durata di tre anni a decorrere dal 1° ottobre 2022 e con l'opzione di proroga per un ulteriore anno (fino a 30 settembre 2026 nel caso in cui venga esercitata l'opzione di proroga).

Il servizio è espletato secondo le modalità indicate nel Capitolato d'Appalto che prevede un numero di ore settimanali pari ad 83,5 per la sede di Palermo ed 8 per la sede di Trapani.

Secondo l'attuale modalità di esecuzione del servizio, come da Capitolato, è prevista la compresenza del personale addetto alla sorveglianza unicamente per la sede di Palermo nelle seguenti giornate:

- lunedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00;
- lunedì dalle ore 18.00 alle ore 20.15;
- martedì dalle ore 18.00 alle ore 20.15;

- mercoledì dalle ore 18.00 alle ore 20.15;
- giovedì dalle ore 15.00 alle ore 20.15.

Il servizio consiste nell'accoglienza all'ingresso e nell'apertura e chiusura della sede.

In questi ultimi anni il personale dell'AdSP è numericamente aumentato, tanto da dover allestire nuovi uffici e ristrutturare un edificio in precedenza dato in concessione al Genio Civile – OO.MM .

Ad oggi, pur essendo ormai operative, presso la sede di Palermo, tutte e tre le "Palazzine" (A, B e C), il personale addetto all'attività di presidio è ubicato unicamente all'ingresso della "Palazzina A", ricevendo pubblico e corrispondenza da veicolare in tutti e tre gli edifici di cui si compone la sede.

Tra l'altro si rileva che l'AdSP prevede ulteriori assunzioni a fronte della nuova pianta organica e pertanto il numero di visitatori e di corrispondenza non può che aumentare.

A tal proposito, per ragioni di sicurezza, l'Ente sta redigendo un apposito "Regolamento che disciplina la gestione degli accessi esterni" che comporterà un maggior numero di adempimenti da parte del personale addetto al servizio di presidio.

In conseguenza del mutamento della situazione del personale e dell'ulteriore fabbisogno di controlli in entrata, si ravvisa la necessità di rafforzare il presidio all'ingresso della sede di Palermo ipotizzando, a decorrere presumibilmente dal 01.06.2023, la compresenza di due addetti al servizio negli orari antimeridiani, al fine di meglio gestire l'arrivo della corrispondenza, e nelle giornate di venerdì e sabato nella fase di chiusura degli uffici, al fine di agevolare le operazioni di controllo finale.

Questo aumento della copresenza comporta un incremento di n. 19 ore settimanali che quindi complessivamente passano da 83,5 (come da contratto) a 102,5 (83,5 +19).

La maggiore spesa stimata complessiva, a fronte della maggiore prestazione richiesta, ammonta ad € 64.704,33, oltre IVA, per tutta la durata del contratto, ovverosia dal 1° giugno 2023 e fino ad esaurimento del contratto (30 settembre 2026).

Detto aumento contrattuale, determinato dalle maggiori prestazioni nei termini di cui sopra

(pari ad € 64.704,33), rappresenta il 20% del valore complessivo dell'appalto (pari ad € 323.521,64).

L'art. 106 co. 12 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che *“la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario”*.

Considerato che il valore della modifica, pari ad € 64.704,33 oltre iva, non supera detta soglia e che pertanto risulta rispetta la condizione di cui al citato articolo, si ritiene possibile procedere all'applicazione del c.d. quinto d'obbligo.

Tutto ciò premesso e considerato,

si propone

- di autorizzare la modifica del contratto relativo al *“Servizio di sorveglianza, custodia ed accoglienza negli uffici di Palermo e Trapani per un triennio, prorogabile per un ulteriore anno”* CIG: 899560828F (Rep. 411 del 27.10.2022), autorizzando il RUP ad ordinare , ai sensi dell'art. 106 co. 12 del D.lgs. 50/2016, maggiori prestazioni per l'espletamento del servizio presso gli uffici di Palermo per l'importo complessivo pari ad € 64.704,33 oltre IVA;
- di autorizzare la maggiore spesa di € 64.704,33, oltre IVA, che graverà sulle somme di cui al di bilancio di previsione 2023 e sui successivi esercizi finanziari e fino al completamento del servizio.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale. 15.349,06

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa Barbara Fresta