

 <p><b>Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale</b></p> <p>Porti di Palermo, Termini Imerese, Trapani, Porto Empedocle</p>	<p>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO INTERVENTO INFRASTRUTTURALE PRIORITARIO PER IL RILANCIO DELLA CANTIERISTICA NAVALE NEL PORTO DI PALERMO E REALIZZAZIONE SISTEMA INTERFACCIA PORTO – CITTÀ</p> <p>(D.P.C.M. 16 aprile 2021)</p>
---	--

## DECRETO N. 8 DEL 17/06/2022

Oggetto: Opera Commissariata *“Palermo - Rilancio del polo della cantieristica navale nel Porto di Palermo ed interfaccia porto-città”*.

- sub. Intervento - *“Porto di Palermo - Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città”* CUP I74I20000260005

**Approvazione progetto esecutivo e relativo quadro economico. Determina a contrarre.**

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO l'art. 4, comma 2, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazione dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, secondo cui, con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentito il Ministro dell'economia e delle finanze, previo parere delle competenti Commissioni parlamentari, sono individuati gli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico-amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello nazionale, regionale o locale, per la cui realizzazione o il cui completamento si rende necessaria la nomina di uno o più Commissari straordinari;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, co 2, del suddetto decreto i Commissari, per l'esecuzione degli interventi, possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e *“operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto”*;

VISTO il DPCM 16 aprile 2021 di nomina, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019, convertito con modificazione dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, del Dott. Pasqualino Monti, Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, quale Commissario Straordinario dell'intervento prioritario infrastrutturale prioritario per il "*rilancio della cantieristica navale nel porto di Palermo e realizzazione sistema interfaccia Porto – Città*";

RICHIAMATO l'art. 2, co 2, del predetto DPCM secondo il quale il Commissario straordinario si avvale, per l'espletamento del suo incarico, delle strutture dell'AdSP;

CONSIDERATO che le opere commissariate con il Decreto di cui sopra sono tre e che è incluso anche l'intervento (sub. 3) "*Porto di Palermo - Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città*" CUP I74I20000260005" dell'importo di € 35.583.123,77;

CONSIDERATO che le Stazioni Appaltanti, per ogni procedura di affidamento, sono tenute ad individuare, con atto formale, un Responsabile Unico del Procedimento in possesso di adeguate competenze professionali rispetto all'intervento da realizzare e che diversamente, ai sensi della Linea Guida n. 3 dell'Anac "*le funzioni di RUP sono assegnate ex lege (art. 5 co. 2 l. n. 241 del 1990) al dirigente preposto all'unità organizzativa responsabile ovvero assegnate ai dipendenti di ruolo addetti alla medesima unità (art. 31, co. 1, terzo periodo, del Codice)*";

VISTO il Decreto n. 379 del 13/09/2018 che dispone l'inquadramento dell'Ing. Salvatore Acquista nel Ruolo di Direttore Tecnico di questa AdSP e pertanto con la funzione di Dirigente preposto all'unità organizzativa responsabile anche dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO che il RUP dell'intervento in questione è l'Ing. Salvatore Acquista, Direttore Tecnico dell'AdSP;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 13/12/2021 con cui si è preso atto del progetto esecutivo ed approvato il quadro economico dei lavori in oggetto, ammesso a finanziamento a valere sul Fondo PAC del PON Infrastrutture e Reti 2014 -2020, non ancora convenzionato in attesa della rimodulazione finanziaria del relativo Programma Operativo, (d'ora in poi "Programma");

DATO ATTO che con nota N° 0006697/22 del 26/04/2022, al fine di procedere con l'iter di perfezionamento della convenzione in argomento, è stata debitamente firmata e trasmessa al MIMS la *Convenzione di concessione del finanziamento e degli obblighi relativi alle fasi di attuazione degli interventi pubblici*", unitamente alla documentazione parte integrante della stessa, che finanzia per l'importo pari ad € 35.593.123,00 il progetto candidato e finanziato denominato "Nuove Aree di Interfaccia con la città del Porto di Palermo" - (CUP Master I74I20000260005 – CUP I74C20000050001 collegato linea 3 e I74C20000060001 collegato linea 4 ) – in cui si identifica l'opera commissariata "*Porto di Palermo - Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città*" CUP I74I20000260005", che per mero errore materiale riporta il minore importo di € 35.583.123,77;

CONSIDERATO che il suddetto progetto complesso, pur non essendo scorporabile in lotti, ha identificato gli importi del progetto per tipologia i differenti lavori a corpo e per misura nonché la percentuale delle somme a disposizione a valere sulla linea 3 e sulla linea 4, in funzione dell'attuazione e della rendicontazione della linea di azione intercettata a valere sul Programma, così articolati:

- Linea di azione 3. Interventi di sistemazione e riqualificazione funzionale e urbanistica delle aree portuali per l'importo di € 25.725.984,00;
- Linea di azione 4. Interventi di miglioramento della connessione materiale tra i centri urbani e le aree portuali per l'importo di € 9.867.139,00.

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 04/05/2022 con cui si è preso atto dell'ammissione definitiva al finanziamento in parola ed è stato autorizzato il RUP ad avviare la manifestazione di interesse, fase propedeutica all'avvio della procedura negoziata senza bando, per l'affidamento dei lavori in oggetto in conformità al Piano Procedurale, approvato con Decreto n. 1/2021 del Commissario Straordinario;

VISTO l'Atto del 17/05/2022 emesso dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 con cui, tenendo conto dell'esito del rapporto finale dell'organismo Verificatore Conteco Check s.r.l., a seguito di modifiche e integrazioni, il RUP ha validato il progetto esecutivo con il nuovo importo complessivo dei lavori pari ad € 32.023.198,04 fermo restando l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 35.593.123,77,

VISTO il decreto "Aiuti" - DL 17 maggio 2022, n. 50 - recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina". (GU Serie Generale n.114 del 17-05-2022), con cui all'art. 26 si prescrive che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, nelle more della determinazione dei prezzi regionali ai sensi del comma 2 e in deroga alle previsioni di cui all'articolo 29, comma 11, del decreto-legge n. 4 del 2022, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementino fino al 20 per cento le risultanze dei prezzi regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021, fermo restando che le stesse stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure successivamente all'adozione del prezzo aggiornato.

VISTA la determina del RUP in data 26/05/2022 con cui, stante l'assenza di circolari e/o decreti attuativi che disciplinano modalità operative puntuali, si è provveduto a modificare il quadro economico prevedendo un incremento dei prezzi come sopra specificato del 20% da assoggettare a conguaglio in sede contabile come indicato dal suddetto decreto.

CONSIDERATO che il suddetto maggiore onere stimato in complessivi € 6.404.639,61 non coperto dal PAC del PON, troverà copertura ai sensi del succitato D.L. n. 50/22 con il "Fondo per la compensazione dei prezzi", nonché con le risorse finanziarie di cui all'istituto "Fondo per l'Avvio di opere indifferibili".

CONSIDERATO altresì, che con la medesima determina di approvazione in linea tecnica del progetto, si è tenuto conto delle esigenze relative alla rendicontazione del finanziamento delle opere previste nell'intervento nell'ambito del PAC "Infrastrutture e Reti" 2014-2020 "Nuove aree di interfaccia con la città del Porto di Palermo." (CUP Master I74I20000260005 – CUP I74C20000050001 collegato linea 3 e

I74C20000060001 collegato linea 4 ) nel quadro economico di progetto, suddividendo gli interventi secondo le due linee di finanziamento come da quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città</b> <b>CUP MASTER I74I20000260005</b>				
A - LAVORI				
		LINEA 3	LINEA 4	TOTALI
		RIGENERAZIONE URBANA	MIGLIORAMENTO COLLEGAMENTI	
A.1	Lavori a corpo	17.720.840,71	5.714.250,01	23.435.090,72
A.2	Lavori a misura	5.240.251,54	2.236.471,31	7.476.722,85
A.3	Importo dei lavori a base di gara (A.1 + A.2)	22.961.092,25	7.950.721,32	30.911.813,57
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	714.812,52	396.571,95	1.111.384,47
A.5	Totale A - Lavori ed oneri ( A3+A4)	23.675.904,77	8.347.293,27	32.023.198,04
A.6	MAGGIORI ONERI per adeguamento Decreto Aiuti: 20% di A.5 da assoggettare a congruaggio in sede di contabilità	4.735.180,95	1.669.458,65	6.404.639,61
A.7	TOTALE LAVORI PROGETTO VALIDATO E ADEGUAMENTO "DECRETO AIUTI"	28.411.085,72	10.016.751,92	38.427.837,65
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Imprevisti e arrotondamenti	€ 385.354,63	€ 136.331,52	€ 521.686,15
B.2	Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del codice scaglionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017( fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %- fino a € 25.000.000,00 1,8 %- 1,7% fino a € 50.000.000,00 - 1,6% oltre).	€ 425.216,44	€ 150.177,93	€ 575.394,37
B.3	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a	€ 28.914,72	€ 10.212,10	€ 39.126,82
B.4	Rilievi ed accertamenti in corso d'opera ed ad opere ultimate, caratterizzazioni, monitoraggi ambientali, accatastamenti delle opere realizzate	€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 150.000,00
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 100.000,00
B.6	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza, ispettori di cantiere, direttori operativi , struttura esterna supporto al RUP compresi oneri connessi	€ 763.917,90	€ 269.800,50	€ 1.033.718,40
B.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice	€ 36.950,00	€ 13.050,00	€ 50.000,00
B.8	Spese tecniche per accertamenti di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc.	€ 110.850,00	€ 39.150,00	€ 150.000,00
B.9	Spese per collaudi: Tecnico-amministrativo - Statico - altri eventuali collaudi specialistici - Compensi collegio consultivo tecnico (articolo 6, comma 7 della legge 120/2020)- Certificazione dell'opera anche rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica	€ 221.700,00	€ 78.300,00	€ 300.000,00
B.10	Spese per pubblicità (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori); commissione di gara; versamento ANAC; oneri connessi acquisizione pareri ambientali;	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 50.000,00
B.11	Spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazioni aggiudicatrice in relazione all'intervento (art. 23 comma 11 bis d.lgs. 50/2016) - (lavoro straordinario, noleggi attrezzature, acquisto software ed hardware)	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 120.000,00
B.12	Spese per opere artistiche - Legge 29 luglio 1949, n. 717 - Norme per l'arte negli edifici pubblici circa 0,5% di A	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 160.000,00
B.13	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ): circa 0,5% di A	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 160.000,00
B.14	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione):	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 160.000,00
B.15	IVA lavori e servizi connessi: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90	0,00	0,00	0,00
	Totale B - somme a disposizione	€ 2.422.903,68	€ 1.147.022,05	€ 3.569.925,74
	TOTALE PER LINEA D'INTERVENTO E GENERALE INTERVENTO (A5 + B) escluso adeguamento "Decreto Aiuti"€	26.098.808,45	9.494.315,32	35.593.123,78
	TOTALE PER LINEA D'INTERVENTO E GENERALE INTERVENTO (A7 + B) compreso adeguamento "Decreto Aiuti"€	30.833.989,41	11.163.773,98	41.997.763,39

VISTA la Convenzione prot. n. 8562 del 04/05/22 denominata “*Convenzione di concessione del finanziamento e degli obblighi relativi alle fasi di attuazione degli interventi pubblici*”, sottoscritta dal M.I.M.S e dall’Autorità di sistema portuale del Mare di Sicilia Occidentale , in quanto Ente Beneficiario del finanziamento, debitamente registrata dalla Corte dei Conti di cui al n.1722 del 30/05/22 a seguito dell’esito positivo di tutti i controlli preventivi di regolarità contabile del MEF-UCB.

VISTA la L. 84/1994 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D. L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L.120/2020;

VISTO il D. L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L.108/2021;

VISTO il D.M. n. 282 del 13.07.2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili;

## **DECRETA**

### **Art. 1**

- di approvare il progetto esecutivo, verificato, validato e approvato in linea tecnica dal RUP, nonché il relativo Quadro Economico sopra riportato, “*Porto di Palermo - Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città*” CUP 174I20000260005” — opera inclusa nell'intervento infrastrutturale commissariato, per l'importo complessivo di € 41.997.763,39 di cui € 35.593.123, 78 per lavori e somme a disposizione del progetto validato dal RUP a valere sul PAC di PON Infrastrutture e Reti 2014 -2020 ed € 6.404.639,61 quali maggiori oneri derivanti per l'adeguamento “Decreto Aiuti” che troveranno copertura ai sensi del D.L. n. 50/22 con il “Fondo per la compensazione dei prezzi”, nonché con le risorse finanziarie di cui all'istituto “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”;

### **Art. 2**

- di autorizzare il RUP a procedere all'avvio procedura negoziata senza bando ex art. 63 co.2 lettera c dlgs.50/2016 a seguito delle candidature pervenute in esito all'avviso per manifestazione di interesse, fase propedeutica all'avvio della procedura negoziata senza bando, per l'affidamento dei lavori in oggetto in conformità al Piano Procedurale, approvato con Decreto n. 1/2021 del Commissario Straordinario, per l'importo di €32.023.198,04, di cui € 30.911.813,57 per lavori a base d'asta ed € 1.111.384,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'adeguamento al “Decreto aiuti” quantificato in via provvisoria in €6.404.639,61;

### **Art. 3**

- di dare atto che ai fini della contabilizzazione del predetto intervento, saranno utilizzate le somme di cui al Cap. U211/10.49 INTERFACCIA PORTO CITTA' - OPERA COMMISSARIATA” di € 35.593.123,78 per lavori e somme a disposizione del progetto validato dal RUP. Quanto ai maggiori oneri per adeguamento al Decreto Aiuti pari ad € 6.404.639,61 tali differenze dell'importo, pari al 20%, saranno anticipate dai fondi dell'ente a partite di giro, nelle more dell'assegnazione delle risorse a valere sul Fondo

per la compensazione dei prezzi”, nonché delle risorse finanziarie di cui all’istituto “Fondo per l’Avvio di opere indifferibili” come previsto dal predetto D.L.n. 50/22.

Nelle more della ricezione delle somme del Fondo PAC del PON “Infrastrutture e Reti 2014-2020” e altresì, del trasferimento delle risorse assegnate al Commissario, si farà ricorso alle disponibilità del bilancio dell’Ente a titolo di mera anticipazione.

Cap. U211/10-49 – Interfaccia Porto Città – Opera Commissariata  
**Impegno 928 / 929**

Cap. U311/60-13 - Interfaccia porto città – Decreto aiuti  
**Impegno 6104**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Pasqualino Monti)

Firmato  
digitalmente da  
**PASQUALINO  
MONTI**

Il Direttore Tecnico  
(Ing. Salvatore Acquista)  
Firmato digitalmente da  
salvatore acquista  
CN = acquista salvatore  
C = IT  
Per la disponibilità del Capitolo  
Area finanziaria - Il Dirigente  
(Rag. Agnese La Placa)

VISTO: Il Segretario Generale  
(Ammiraglio Isp. a Salvatore Gravante)

Firmato  
digitalmente da  
**SALVATORE  
GRAVANTE**  
CN = GRAVANTE  
SALVATORE  
C = IT