

MEMORIA D'UFFICIO

Oggetto: PORTO DI TRAPANI – “LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO DELLE BANCHINE SETTENTRIONALI”. CUP I91J18000090001 - CIG: 962924612E

Determina a contrarre per avvio procedura di gara

L'intervento in questione prevede il completamento dei lavori delle banchine settentrionali del porto di Trapani, redatto all'epoca per competenza dal Genio Civile OO.PP.MM., approvato dal CTA in Adunanza del 26 ottobre 2010 con parere n. 568, rimasti sospesi in seguito alla rescissione contrattuale all'Impresa Pisciotta S.r.l.

L'intervento di completamento predisposto inizialmente dalla soppressa Autorità Portuale di Trapani, è stato autorizzato ai sensi della normativa sismica ex art. 18 legge 64/74 e risulta già parzialmente realizzato.

A livello strutturale si è previsto la realizzazione di una banchina, posta alla quota + 1,30 s.l.m.m., realizzata con una paratia di pali accostati, posti a contenimento del terrapieno, collegata nella parte posteriore ad un cordolo solidale ad un sistema di micropali progettato in modo da assolvere ad una funzione di ancoraggio.

La paratia di pali (già realizzata) è costituita da pali trivellati, accostati, con diametro di 1000 mm e interasse 1,00 m; si è previsto un lamierino metallico di m 12,50 e spessore 10 mm. Il cordolo fondato su micropali, posto ad una distanza di circa 10.00 m da questa ultima, è costituito da tre file di micropali di diametro reso compreso fra 0,21 e 0,25 m, interasse trasversale 0,60 m e longitudinale 1.20 m, inoltre la lunghezza complessiva è di 32.00 m, una delle due file di micropali è stata inclinata rispetto alla verticale di 20° per meglio contrastare le azioni orizzontali.

Restano da eseguire le colonne circolari di terreno consolidato "JET GROUTING" verticali, ottenute mediante il getto di miscela additivata di acqua - cemento pompata ad altissima pressione 40 ÷ 50 MPa, attraverso un'asta tubolare animata da velocità di rotazione e di risalita prefissate in modo da realizzare il diametro prestabilito della colonna.

Sarà poi eseguito il solettone di collegamento in cemento armato con spessore pari a 1.00 m, oltre a tutte le opere di pavimentazione e finitura e alle opere di raccordo con l'edificio dei Vigili del fuoco.

Per quanto riguarda le dimensioni finali dell'opera in oggetto: il fronte della banchina avrà una lunghezza finale di 84.0 m. La quota finale del fondale è prevista pari a -10.0 m le attività di dragaggio saranno comunque eseguite con altro intervento.

La banchina sarà completata dai consueti arredi: bitte, anelloni, parabordi e da una pavimentazione in basolato di pietra calcarea bocciardata dello spessore di cm 10.

Mentre i piazzali a tergo saranno completati con una pavimentazione in elementi di calcestruzzo autobloccanti dello spessore di 6 cm. Il tutto secondo la tipologia già adottata per le banchine settentrionali.

Il progetto prevede inoltre la realizzazione, in adiacenza dell'edificio dei VV.FF., di un locale tecnico parzialmente interrato dove troveranno allocata la riserva idrica attualmente costituita da due serbatoi esistenti, attualmente posti sul lato EST del piazzale. I lavori in oggetto sono inseriti nel Programma Triennale OO.PP. 2022/2024 (Aggiornamento Ottobre 2022) - interventi ricompresi nell'anno 2022 (voce 10/C) - CUP I91J18000090001.

Il progetto esecutivo, di completamento delle opere in parola è stato redatto dall'Ufficio Tecnico di Questa Autorità Portuale in data 30.05.2019.

Con Determina del 07/08/2020 il RUP ha preso atto della progettazione esecutiva, ancorché non verificata e validata, del progetto in parola.

In data 10/08/2020, con nota prot. AdSP n. 10656, è stata inoltrata la documentazione utile alla candidatura dell'intervento in questione a valere sul finanziamento Art. 18 bis legge 84/94 annualità 2020 cd Fondo Iva per un importo richiesto pari ad € 1.480.000,00.

Con nota prot. n. 25326 del 01/09/2021 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha esitato positivamente in prima fase la candidatura del progetto di cui sopra, comunicando al contempo il limite massimo di finanziamento disponibile pari ad € 1.450.000,00.

In data 12.08.2020 con nota prot. AdSP n. 10758/20 è stata indetta dal RUP apposita conferenza dei servizi per acquisizione dei pareri sul progetto.

- In risposta alla conferenza dei servizi indetta, sono pervenuti i seguenti pareri:
- parere della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani – parere n. 13691 del 05.11.2020 – parere favorevole;
 - parere della Capitaneria di Porto di Trapani pervenuto con nota n. 29348 del 18.09.2020;
 - parere favorevole alla realizzazione dell'intervento;
 - parere del Comune di Trapani 3^a Sett. Urbanistica rif. N. 1118 del 15/09/2020 - parere favorevole alla realizzazione dell'intervento.

L'attività di verifica del progetto esecutivo, ai sensi del comma 6, lett. d), dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, è stata effettuata dalla società PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL, con sede legale in via Varano 334/A SP Cameranense 60131 Ancona (AN).

Il progetto esecutivo, sottoposto a verifica, aveva un importo complessivo di € 1.480.000,00 di cui € 1.249.547,00 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed € 230.453,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

PCQ SRL ha emesso in data 20.05.2021, il documento "Rapporto Finale di Verifica Progetto Esecutivo" CV1242.E-RF (di seguito "Rapporto finale").

Il Rapporto evidenzia che la documentazione trasmessa da questa AdSP, revisionata ed integrata, è risultata adeguata e idonea a condurre una verifica completa su tutta la documentazione progettuale.

Con il Rapporto finale, PCQ SRL ha ritenuto conclusa l'attività di verifica e ha formulato sul progetto il giudizio finale di conformità.

In data 14/06/2021 il RUP ha sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo dei "Lavori di completamento ed adeguamento delle banchine settentrionali" - CUP I91J18000090001", ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.lgs. n.50/2016.

L'importo complessivo dell'intervento validato dal RUP a seguito della verifica ammonta a € 1.480.000,00 di cui € 1.273.951,10 per lavori compresi oneri per la sicurezza pari ad € 20.281,18 ed € 206.048,90 per somme a disposizione della Stazione Appaltante.

Di seguito si riporta il quadro economico del progetto esecutivo:

QUADRO ECONOMICO

			€
A.1	Lavori a base d'asta	€ 1.253.669,92	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.281,18	
Totale A - Lavori		€ 1.273.951,10	€ 1.273.951,10
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)	10.000,00	
B.2	Imprevisti e arrotondamenti < 10%	74.911,35	
B.3	Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del Codice scaglionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017: fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %	25.205,07	
B.3a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3	20.164,06	
B.3b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3	5.041,01	
B.4	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a	1.713,94	
B.5	Spese tecniche connesse alle attività di RUP e D.L.: Supporto al RUP- Verifica progetto esecutivo art. 26 D.lgs 50/2016- Attività di vigilanza Ufficio DL Ispettori di cantiere personale esterno (compreso contributo CNPAIA)	12.000,00	
B.6	Spese per consulenze tecniche esterne, studi geologici, verifiche geotecniche e calcolazioni statiche strutture	10.000,00	
B.7	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)	10.000,00	
B.8	Spese versamento ANAC	2.000,00	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00	
B.10	Spese tecniche funzionamento ufficio direzione lavori trasferte, lavoro straordinario etc	5.000,00	
B.11	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016): 1 % di A	12.000,00	
B.12	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione): 3% di A	38.218,53	
B.13	IVA lavori: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90	0,00	
Totale B - somme a disposizione		€ 206.048,90	€ 206.048,90
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B)			€ 1.480.000,00

Considerato che il Decreto Legge del 17.05.2022 n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 91/2022 che all'art. 26 comma 6 prevede che le stazioni appaltanti adeguino i quadri economici delle procedure di affidamento avviate dopo l'entrata in vigore del Decreto stesso per fare fronte all'adeguamento dei prezzi ai sensi del comma 2 e comma 3 dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, il progetto in questione è stato adeguato nell'importo secondo i dettami del predetto decreto, pertanto con D.P. n. 321 del 14/11/2022 si prende atto del progetto esecutivo adeguato ai sensi dell'art.26 del D.L. 50/2022 "Decreto Aiuti" dell'intervento "Porto di Trapani - Lavori di completamento ed adeguamento delle banchine settentrionali" e della conseguente rimodulazione del quadro economico dei lavori di cui sopra per l'importo complessivo di € 1.860.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

		€
A.1	Lavori a base d'asta	€ 1.609.914,01
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.519,96
Totale A - Lavori		€ 1.637.433,97
		€ 1.637.433,97
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)	10.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti < 5%	73.148,20
B.3	Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del Codice scagionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017: fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %	32.111,25
B.3a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3	25.689,00
B.3b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3	6.422,25
B.4	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a	2.183,56
B.5	Spese tecniche connesse alle attività di RUP e D.L.: Supporto al RUP- Verifica progetto esecutivo art. 26 D.lgs 50/2016- Attività di vigilanza Ufficio DL Ispettori di cantiere personale esterno (compreso contributo CNPAIA)	12.000,00
B.6	Spese per consulenze tecniche esterne, studi geologici, verifiche geotecniche e calcolazioni statiche strutture	10.000,00
B.7	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)	10.000,00
B.8	Spese versamento ANAC	2.000,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00
B.10	Spese tecniche funzionamento ufficio direzione lavori trasferte, lavoro straordinario etc	5.000,00
B.11	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016): 1 % di A	12.000,00
B.12	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione): 3% di A	49.123,02
B.13	IVA lavori: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90	0,00
Totale B - somme a disposizione		€ 222.566,03
		€ 222.566,03
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B)		€ 1.860.000,00

Per la copertura dei maggiori oneri dell'importo Lavori pari ad € 380.000,00, derivanti dall'adeguamento del progetto al "Decreto Aiuti", si farà ricorso, a titolo di anticipazione nelle more del reperimento di fondi esterni, alle disponibilità del bilancio dell'Ente a valere sul Fondo perequativo annualità 2022 mentre per la copertura dell'importo non ammesso a finanziamento pari ad € 30.000,00, si farà ricorso alle disponibilità del bilancio dell'Ente a valere sul Fondo perequativo annualità 2022.

I lavori in questione sono non imponibili IVA, ex art. 9, co. 6 del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 convertito con modificazioni con L.165/90, giusta circolare A.E. n. 41/E del 21/04/2008, in quanto intervento di ampliamento, ammodernamento e riqualificazione degli impianti portuali già esistenti.

La determinazione del corrispettivo è interamente a misura.

Il costo stimato della manodopera è di € 188.550,20.

Per quanto riguarda la procedura di affidamento dei lavori si richiamano le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e del D.L. 76/2020 c.d. Decreto Semplificazioni, che introduce significative deroghe al codice dei contratti pubblici, volte ad incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché di fare fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria Covid.

Considerato che l'importo totale dei lavori è pari ad € 1.637.433,97 di cui € 27.519,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'affidamento dei lavori, sarà espletata una procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, co 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020, del DL. 77/2021, convertito con modificazione dalla L. 108/2021 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, con invito a 10 operatori economici individuati tramite consultazione dell'Albo fornitori di questo Ente, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti. Trattandosi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, opera l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 50/2016 si specifica che l'opera non è suddivisa in lotti per esigenze di lavorazione unitaria.

Ai fini della scelta del contraente è prevista la qualificazione nelle seguenti categorie con rispettive classifiche adeguate:

- categoria prevalente OG7 (1.067.845,66 €) – Classifica III-bis;
- categoria scorporabile OG3 (542.068,35 €) - Classifica III.

Il tempo utile per la realizzazione delle suddette opere è fissato 300 gg. naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 8, co 1 lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazione dalla L. 120/2020, si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza anche nelle more della conclusione della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.lgs.50/2016.

L'esame della documentazione amministrativa verrà affidato ad un seggio di gara composto da n. 3 componenti, individuati tra i dipendenti di questa Amministrazione, mentre per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica sarà nominata una Commissione giudicatrice, composta da n. 3 componenti esterni, individuati tra i nominativi richiesti ai Provveditorati, Adsp, PP.AA ovvero tra i professionisti iscritti all'Albo, da nominarsi dopo il termine di presentazione delle offerte.

Tutto ciò premesso e considerato,

si propone

- 1) di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento denominato *"PORTO DI TRAPANI – LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO DELLE BANCHINE SETTENTRIONALI"* - **CUP I91J18000090001** per l'importo complessivo di € 1.860.000,00 il cui quadro economico è stato approvato per ultimo con Decreto n. 321/2022;
- 2) di autorizzare il RUP ad avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, co 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020, del DL. 77/2021, convertito con modificazione dalla L. 108/2021 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata senza bando, dell'importo di € 1.637.433,97 di cui € 1.609.914,01 € per importo a base d'asta ed € 27.519,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Enrico Petralia