

## Memoria d'Ufficio

**Oggetto:** Porto Empedocle – Nuovo Terminal passeggeri - CUP: I42B19000040001.

Progettazione di un terminal passeggeri alla banchina di ponente del molo Crispi, ottimizzazione delle dimensioni dello sporgente di ponente e adeguamento previsioni fondali.

Servizio di Ingegneria relativo al completamento del progetto di fattibilità studi ed elaborati necessari all'espletamento della procedura integrata VIA-VAS, redazione della variante localizzata al vigente P.R.P. del terminal passeggeri ai sensi dell'art. 22 del DLgv n. 169/2016 mod. dal D.L. n. 162 del 30.12.2019, convertito con modificazioni dalla L. 20.02.2020, n. 8, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione lavori – CIG: 88598481DD

### **Aggiudicazione efficace**

Con Decreto n. 262 del 02.08.2021 è stato approvato in linea amministrativa il progetto generale dei servizi di ingegneria in oggetto dell'importo complessivo di € 3.786.065,12 di cui € 2.804.019,85 per servizi e € 982.045,27 per somme a disposizione della Stazione appaltante.

Con il medesimo decreto si evidenziava la necessità di espletare il suddetto servizio nei sotto elencati step al fine di acquisire fra i vari stadi di progettazione le prescritte approvazioni/autorizzazioni:

- 1° step - Fattibilità generale, VIA-VAS, Variante localizzata;
- 2° step - 1° Stralcio - Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori delle nuove banchine ed arredi connessi;
- 3° step - Progetto 2° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del pennello sporgente della diga foranea di sopraflutto;
- 4° step - Progetto 3° stralcio. Progetto definitivo, esecutivo e direzione dei lavori del nuovo Terminal Passeggeri.

È stato, quindi, autorizzato l'avvio della procedura per l'affidamento del 1° step (Fattibilità generale, VIA-VAS, Variante localizzata), assumendone il relativo impegno di spesa di € 435.578,00 di cui € 270.300,00 per servizi di ingegneria (compresi oneri per la sicurezza) e € 162.278,00 per somme a disposizione della S.A. (IMP 7620).

In particolare per detto primo intervento è stato approvato il seguente quadro economico:

<b>Fattibilità generale + VIA-VAS – Variante localizzata</b>		
A.- Importo servizio a b.a.	€ 265.000,00	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 2%	€ 5.300,00	
Sommano		€ 270.300,00
<b>B.- Somme a disposizione</b>		
1. I.V.A. 22%	€ 59.466,00	
2. Contributo integrativo C.N.P.I.A. 4% di A	€ 10.812,00	
3. Spese per indagini specialistiche a supporto l'intervento (geologia, indagini ambientali a supporto dello studio VIA-Vas-Vinca)) compreso I.V.A.	€ 50.000,00	
4. Spese per funzionamento Ufficio inerente l'intervento (cancelleria, stampe)	€ 3.000,00	
5. Spese per trasferte	€ 7.000,00	
6. Spese per commissione economicamente vantaggiosa comp. I.V.A.	€ 15.000,00	
Imprevisti	€ 20.000,00	
Sommano		€ 162.278,00
<b>Imp. complessivo servizio</b>		<b>€ 435.578,00</b>

Al contempo, questa AdSP si è riservata la facoltà di affidare, ai sensi dell'art. 63 co. 5 del D.lgs. 50/2016, all' O.E. aggiudicatario del 1° step i servizi di ingegneria relativi ai successivi tre stralci, già previsti in sede di gara, definendo al contempo le condizioni di aggiudicazione con riferimento alla misura dei ribassi da applicare.

Considerato, quindi, l'importo complessivo dell'appalto pari ad € 3.786.065,12 di cui € 2.804.019,85 per servizi e € 982.045,27, per somme a disposizione della S.A. è stata avviata una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, assegnando 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica.

L'importo relativo al I ° step del servizio (Fattibilità generale, VIA-VAS, Variante localizzata) è pari ad € 270.300,00, IVA esclusa, di cui € 265.000,00 per importo a base d'asta ed € 5.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'intera procedura è stata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente.

Il bando di gara è stato pubblicato:

- in data 21/10/2020 sulla GUUE S162 427032-2021-IT (trasmesso per la pubblicazione il 18/08/2021);
- in data 30/08/2021 sulla GURI n. 100 (trasmesso per la pubblicazione il 24/08/2021);
- in data 30/08/2021 sul sito istituzionale dell'Ente nonché sui siti Anac e Servizio Contatti Pubblici (SCP);
- su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali.

Entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 07.10.2021, sono pervenute n. 8 offerte.

Il Seggio di gara, nominato con ordine di servizio n. 62 dell'08.10.2021, ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche dei 08.10.2021, 12.10.2021, 14.10.2021, 18.10.2021, 21.10.2021, 26.10.2021 e 15.11.2021.

In data 16.11.2021 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pubblicandolo sulla piattaforma digitale e dandone comunicazione ai soggetti partecipanti, dal quale risulta che tutti gli 8 operatori economici partecipanti sono stati ammessi alla procedura.

La Commissione giudicatrice, nominata con Decreto n. 366 del 25.11.2021 ha esaminato le offerte tecniche nella seduta pubblica del 15.12.2021 e nelle sedute riservate dei 20.12.2021, 23.12.2021, 27.12.2021, 30.12.2021, 03.01.2022, 07.01.2022, 09.01.2022, 10.01.2022.

In data 12.01.2022 in seduta pubblica la Commissione ha reso noto i punteggi assegnati a ciascun operatore economico per l'offerta tecnica ed ha esaminato l'offerta economica per l'assegnazione dei relativi punteggi, esitando la seguente graduatoria finale:

SEDUTA DI GARA							
OGGETTO GARA: PORTO DI PORTO EMPEDOCLE - PROGETTAZIONE TERMINAL PASSEGGERI - SERVIZIO DI INGEGNERIA PER COMPLETAMENTO PROGETTO FATTIBILITÀ, PROCEDURA INTEGRATA VIA-VAS, REDAZIONE VARIANTE LOCALIZZATA AL PRP CUP I42B1900040001 - CIG 8859848100							
Seduta di gara pubblica	Chiusa						
CIG	8859848100						
Tipo	Procedura aperta						
Dinamica	Offerta economicamente più vantaggiosa						
Data di scadenza	07 ottobre 2021						
Importo a base d'asta	€ 265.000,00						
Formula selezionata per calcolo soglia di anomalia	Formula economicamente più vantaggiosa						
Soglia di anomalia	Soglia punteggio tecnico: 56.00000 - Soglia punteggio economico: 24.00000						
Stato graduatoria	Pubblicata						
N° partecipanti ammessi	8						
N° partecipanti esclusi	0						
<span>1</span> <span>2</span> <span>3</span> <span>4</span> <span>5</span>							
Fase 5 - Aggiudicazione							
<a href="#">Visualizza note</a> <a href="#">+ Crea nuova nota</a>		<a href="#">Esporta graduatoria partecipanti</a>					
Graduatoria							
Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Stato	Offerta anomala	Azioni	Richieste integrazione
MODIMAR-ACQUATECO-VAMS-SWS-STUDIO CAPOLEI CAVALLI ARCHITETTI ASSOCIATI - Capofila: ModimarSrl	5.1900000000 (61.83000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 25.86000	87.69000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>
RTL3TI-AREA-VALLE-FARAONE-DINAMICA-BUTTICE' - Capofila: 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.	4.8600000000 (61.44000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 25.16000	86.60000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>
RTP D'Arrigo - Capofila: D'Arrigo Antonio Pio	4.8400000000 (57.00000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 28.09000	85.09000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>
R.T.P. SIGMA INGEGNERIA SRL MANDATARIA - Capofila: Sigma Ingegneria s.r.l.	5.1300000000 (57.65000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 24.76000	82.41000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>
RTI Costituendo SERING Ingegneria Srl Capogruppo - Capofila: SERING S.R.L. - Servizi di Ingegneria - in breve - SERING Ingegneria S.r.l.	5.2600000000 (57.32000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 22.62000	79.94000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>
RTI RINA - AFS17 - Capofila: RINA CONSULTING SPA	4.4700000000 (47.33000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 23.54000	70.87000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>
Costituendo RTI PEG INFRASTRUTTURE SPA (MANDATARIA) - AMBIENTE Spa (MANDANTE) - RSG s.r.l. (MANDANTE) - Capofila: PEG Infrastrutture S.p.A.	3.9200000000 (38.18000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 30.00000	68.18000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>
VIA INGEGNERIA-SISPI - Capofila: VIA INGEGNERIA S.R.L.	4.5300000000 (44.59000 riparametrato)	Punteggio da criteri: 20.09000	64.68000			Imposta come aggiudicatario <a href="#">Visualizza busta</a>	<a href="#">Lista comunicazioni</a> <a href="#">Elenco richieste</a>

Legenda	
	Verifica requisiti

La Commissione ha rilevato che nessuna delle offerte è risultata anomala, secondo quanto previsto dall'art. 97, co. 3 del D.lgs. 50/2016 (ciò è anche confermato dal sistema di rilevazione dell'anomalia mediante piattaforma telematica), ed ha formulato la propria proposta di aggiudicazione, demandando alla Stazione Appaltante ogni determinazione in merito.

Come si evince dall'ultimo verbale della Commissione giudicatrice del giorno 12.01.2022, trasmesso con nota prot. AdSP 1022/22 del 20.01.2022, la miglior offerta - secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa - è quella dell'operatore economico RTI costituendo Modimar srl (p.iva 03730011008)- Acquatecno srl (p.iva 03730011008) -Vams Ingegneria srl (p.iva 00987261005) -SWS Engineering S.p.A. (p.iva 00580910222) - Studio Capolei Cavalli Architetti Associati (p.iva 06413801009) che ha conseguito un punteggio complessivo di punti 87,69 su 100, di cui 61,83/70 per l'offerta tecnica e punti 25,86/30 per l'offerta economica.

Il predetto operatore economico ha offerto un ribasso percentuale del 46,640 % sull'importo a base d'asta (€ 265.000,00) e pertanto per l'importo di € 146.704,00, compreso oneri della sicurezza pari ad € 5.300,00, oltre IVA e oneri previdenziali.

A decorrere dal 13.01.2022 sono state avviate, anche tramite AVCPass, le verifiche sul possesso dei requisiti sull'operatore economico RTI costituendo: Modimar srl (p.iva 03730011008)- Acquatecno srl (p.iva 03730011008) -Vams Ingegneria srl (p.iva 00987261005) -SWS Engineering S.p.A. (p.iva 00580910222) - Studio Capolei Cavalli Architetti Associati (p.iva 06413801009), primo in graduatoria.

Data la complessità del servizio oggetto dell'affidamento, con nota pec del 14.01.2022 è stata richiesta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico e finanziaria e di capacità professionale e tecnica dichiarati in sede di gara, concedendo termine fino al 23.01.2022.

L'O.E. aggiudicatario con nota del 20.01.2022 (prot. AdSP n.1083/22) ha presentato istanza di proroga del suddetto termine; istanza riscontrata positivamente, concedendo termine fino al 02.02.2022 (nota prot. AdSP n. 1434/22). Detto termine è stato ulteriormente prorogato, seppur di un giorno, per le vie brevi, viste le difficoltà riscontrate dall'O.E. nel reperimento della documentazione attestante il possesso dei requisiti di carattere tecnico ed economico. Il RTI aggiudicatario ha, quindi, riscontrato con nota 2179/22 del 03.02.2022 allegando la documentazione richiesta.

Nel verbale del 15.02.2022 sono riportati gli esiti relativi alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di capacità economico e finanziaria e di capacità professionale e tecnica.

Dal verbale si evince che la maggior parte delle verifiche dei requisiti ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 si è conclusa con esito favorevole. Si resta in attesa del certificato relativo all'adempimento dell'obbligo di cui alla L. 68/99 della SWS Engineering S.p.A., del certificato di sanzioni amm.ve dipendenti da reato Acquatecno srl e del certificato di regolarità fiscale della Tbs Consulting Srl, socio unico di maggioranza della Acquatecno Srl, richiesti alle amministrazioni competenti in data 14.01.2022.

Dette verifiche si intendono concluse positivamente in quanto sono decorsi 30 giorni dall'inoltro delle relative richieste, specificando clausola di riserva per ogni comunicazione

anche tardiva di eventuale esito negativo delle verifiche per le quali si è inteso il silenzio assenso.

Ai sensi del comma 9 dell'articolo 32 del D.Lgs.50/2016 si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatto salvo quanto previsto dall'art. 92, co.3, del D.Lgs.159/2011, sui tempi di rilascio dell'informativa antimafia, e di quanto previsto dagli art. 32, co. 8, del codice dei contratti e art. 8, co. 1, lett. a) del D.l. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020; in particolare, ai sensi di quest'ultima disposizione è sempre autorizzata la consegna del servizio in via d'urgenza.

A seguito del conseguito ribasso d'asta il quadro economico si modifica come appresso:

<b>Fattibilità generale + VIA-VAS – Variante localizzata</b>		
A.- Importo servizio a b.a.	€ 141.404,00	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 2%	€ 5.300,00	
<b>Sommano</b>		<b>€ 146.704,00</b>
B.- Somme a disposizione		
1. I.V.A. 22%	€ 33.565,88	
2. Contributo integrativo C.N.P.I.A. 4% di A	€ 5.856,16	
3. Spese per indagini specialistiche a supporto l'intervento (geologia, indagini ambientali a supporto dello studio VIA-Vas-Vinca)) compreso I.V.A.	€ 204.451,96	
4. Spese per funzionamento Ufficio inerente l'intervento (cancelleria, stampe)	€ 3.000,00	
5. Spese per trasferte	€ 7.000,00	
6. Spese per commissione economicamente vantaggiosa comp. I.V.A.	€ 15.000,00	
Imprevisti	€ 20.000,00	
<b>Sommano</b>		<b>€ 288.874,00</b>
<b>Imp. complessivo servizio</b>		<b>€ 435.578,00</b>

Le modifiche apportate al quadro economico attengono a destinare la somma che si consegue dal ribasso d'asta alla previsione di Imprevisti ed incremento delle indagini specialistiche, considerato anche la necessita di effettuare sondaggi a mare on mezzi marittimi.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconfiribilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Tutto ciò premesso,

**si propone**

- di approvare gli atti di gara relativi alla procedura aperta, sopra soglia comunitaria, dell'appalto denominato "*Porto Empedocle – Nuovo Terminal passeggeri - CUP: I42B19000040001. Servizio di Ingegneria relativo al completamento del progetto di fattibilità studi ed elaborati necessari all'espletamento della procedura integrata VIA-VAS, redazione della variante localizzata al vigente P.R.P. del terminal passeggeri ai sensi dell'art. 22 del DLgv n. 169/2016 mod. dal D.L. n. 162 del 30.12.2019, convertito con modificazioni dalla L. 20.02.2020, n. 8, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e direzione lavori – CIG: 88598481DD*";

- si approva il quadro economico che si consegue alla luce dell'approvazione degli atti di gara nei termini indicati nell'allegata memoria;

- si aggiudicare il servizio di cui sopra in favore dell'operatore economico **RTI Modimar srl (p.iva 03730011008)- Acquatecno srl (p.iva 03730011008) -Vams Ingegneria srl (p.iva 00987261005) -SWS Engineering S.p.A. (p.iva 00580910222) - Studio Capolei Cavalli Architetti Associati (p.iva 06413801009)**, che - secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa - ha presentato la miglior offerta con un punteggio complessivo di 87,69 punti su 100 ed offerto un ribasso percentuale del 46,640% sull'importo a base d'asta (pari ad € 265.000,00, oltre oneri per la sicurezza) riferito al primo stadio di progettazione (Fattibilità generale, VIA-VAS, Variante localizzata).

Per quanto sopra l'importo complessivo di aggiudicazione del servizio (I fase) è pari ad € **152.360,16**, oltre IVA, così calcolato:

- € 141.404,00 per servizio, al netto del ribasso offerto;
- € 5.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 5.656,16 per C.N.P.A.I.A. (4% del servizio).

- Di fare fronte alla spesa complessiva di € 185.879,40 [di cui € 152.360,16 per importo di aggiudicazione ed € 33.519,24 per IVA (22%)] per l'affidamento del primo stadio di progettazione con le somme di cui al capitolo U211/30.01 - IVA compresa - **IMP 7620 - 11099**, giusta D.P. n. 262 del 02.08.2021.

Resta salva la facoltà di cui all'art. 63 co. 5 del D.lgs. 50/2016, di affidare all' O.E. aggiudicatario del 1° step i servizi di ingegneria relativi ai successivi tre stralci, già previsti in sede di gara, con l'applicazione delle condizioni di aggiudicazione, riferite alla misura dei ribassi, già definite con D.P. 262/2021.

Il RUP  
Ing. Sergio La Barbera