



Finanziato dall'Unione Europea



MEMORIA D'UFFICIO

OGGETTO: FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR – PORTO DI TERMINI IMERESE. NUOVO IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE PORTUALE – COLD IRONING. CUP: I69J21002160001 – CIG: 9894325F46

Modifica contratto

L'opera in oggetto è ricompresa nel Programma degli interventi infrastrutturali in ambito portuale sinergici e complementari al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), approvato con Decreto MIMS n. 330 del 13.08.2021 ed ammessi a finanziamento statale a valere sulle risorse del Piano Complementare (PNC), di cui all'art. 1, co. 2, lett. c), del D.L. 59/2021, convertito con modificazione dalla L. 101/2021.

In particolare, nel D.M. 330/2021 è ricompreso l'intervento denominato "Porto di Termini Imerese. Nuovo impianto elettrico e illuminazione portuale - Cold Ironing. CUP: I69J21002160001" dell'importo di € 6.000.000,00.

In relazione alla predetta opera è stato sottoscritto apposito Accordo Procedimentale (n. 32174 del 4 Novembre 2021) tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 390 del 17 Novembre 2021.

Con Decreto n. 144 del 26.05.2022 si è preso atto del quadro economico dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di € 6.000.000,00 di cui € 5.150.000,00 per lavori ed € 850.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante.

A seguito della redazione del PFTE con D.P. n. 114 del 31.03.2023, è stato approvato il nuovo quadro economico rimodulato dell'intervento dell'importo complessivo di € 6.394.844,03 di cui € 5.260.661,07 quale importo dei lavori, € 48.382,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 235.800,00 per progettazione definitiva ed esecutiva ed € 850.000,00 per somme a disposizione.

Tale rimodulazione del quadro economico ha determinato un maggiore importo complessivo pari ad € 394.844,03.

Pertanto questa AdSP ha inoltrato richiesta di accesso al "*Fondo per l'Avvio di opere indifferibili*", giusta istanza di finanziamento per il detto maggiore importo (codice istanza n. 0000000118 e codice domanda n. 0000003874) accolta con Decreto MEF 19 maggio 2023 avente ad oggetto "*Attuazione dell'articolo 1, comma 369 della legge 29 dicembre 2022, n. 197. Fondo opere indifferibili 2023. Procedura ordinaria, primo semestre*".

Successivamente a seguito della procedura di verifica e validazione del PFTE, con D.P. n. 219 del 21.06.2023 è stato rimodulato ed approvato il nuovo quadro economico dell'intervento per l'importo complessivo di € 6.392.831,45 di cui € 5.285.720,59 quale importo dei lavori, € 48.382,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 235.727,90 per progettazione definitiva, esecutiva e geologia ed € 850.000,00 per somme a disposizione, comportando una lieve diminuzione complessiva di € 2.012,58.

Di seguito si riporta detto quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA			
D.P. N. 219 DEL 21.06.2023			
FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PORTO DI TERMINI IMERESE NUOVO			
IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE PORTUALE			
COLD IRONING CUP: I69J21002160001			
A - LAVORI			€
A.1	Lavori (compreso oneri conferimento a discarica)		5.258.720,59
Importo dei lavori a base di gara			5.258.720,59
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		48.382,96
Lavori ed oneri sicurezza (A1+A2)			5.307.103,55
A.3	Progettazione definitiva, esecutiva e geologia a base d'asta		235.727,90
Totale A - Lavori e progettazione			5.542.831,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)		281.954,72
B.2	Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del codice scaglionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017(fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %- fino a € 25.000.000,00 1,8 %-1,7% fino a € 50.000.000,00 - 1,6% oltre).		105.770,97
B.2a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3 Codice): 80% di B.2	84.616,78	
B.2b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.2	21.154,19	
B.3	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.2a		7.192,43
B.4	Rilievi ed accertamenti in corso d'opera ed ad opere ultimate, indagini geognostiche, prove sismiche, caratterizzazioni, monitoraggi ambientali		14.957,86
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi e messa in esercizio impianti		40.000,00
B.6	Spese per redazione progetto di fattibilità tecnico economica (compreso CNPAIA)		131.095,44
B.7	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza, ispettori di cantiere, direttori operativi, consulenza specialistica e studi impianto elettrico struttura esterna supporto al RUP compresi oneri connessi		50.000,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice (verifica PFTE ed ESEC), consulenza e studi impianto elettrico		106.314,42
B.9	Spese tecniche per accertamenti di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc.		5.000,00
B.10	Spese per collaudi: Tecnico-amministrativo - Statico - altri eventuali collaudi specialistici - Compensi collegio consultivo tecnico (articolo 6, comma 7 della legge 120/2020)- Certificazione dell'opera anche rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica		60.000,00
B.11	Spese per pubblicità (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori); commissione di gara; versamento ANAC; oneri connessi acquisizione pareri ambientali		15.000,00
B.12	Spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazioni aggiudicatrice in relazione all'intervento (art. 23 comma 11 bis d.lgs. 50/2016) - (lavoro straordinario, noleggi attrezzature, acquisto software ed hardware) compreso cancelleria		5.000,00
B.13	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016): 0,5% di A		27.714,16
B.18	IVA lavori e servizi connessi: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90 e L. 296/2006		0,00
Totale B - somme a disposizione			850.000,00
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €			6.392.831,45

Nel PFTE, la Stazione Appaltante ha previsto 257 giorni quale tempo utile per ultimare le opere così suddivisi:

- n. 60 giorni per la progettazione definitiva decorrenti dall'ordine di avvio dell'iter tecnico - amministrativo per la progettazione esecutiva, completa in ogni sua parte, unitamente agli studi, indagini, rilievi e verifiche supplementari;
- n. 30 giorni per la progettazione esecutiva decorrenti dall'ordine di avvio dell'iter tecnico - amministrativo per la progettazione esecutiva, completa in ogni sua parte, unitamente agli studi, indagini, rilievi e verifiche supplementari;
- n. 167 giorni per la realizzazione dei lavori decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

A seguito di espletamento di procedura di gara sulla base del PFTE, con Decreto n. 487 del 29.12.2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato di progettazione ed esecuzione dei lavori in favore del raggruppamento temporaneo d'impresa composto da Celi Energia e Costruzioni Spa (capogruppo) / Trinacria di Belmonte Soc. Coop. a r.l. (mandante) / Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Sympraxis srl (capogruppo RTP), ABGroup s.r.l, Arch. Giulia Canale e Arch. Eleonora Gennaro (mandanti RTP).

Il predetto operatore economico ha offerto una riduzione temporale di 25 giorni per la progettazione (di cui 15 giorni per la redazione del progetto definitivo e 10 giorni per la redazione del progetto esecutivo) e 50 giorni per la realizzazione dei lavori ed un ribasso percentuale del 12,000% sull'importo a base d'asta. Pertanto l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad € 4.883.497,63 di cui:

€ 4.835.114,67 per lavori e progettazione al netto del ribasso offerto (12,000%);

€ 48.382,96 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.

Il tempo di esecuzione dell'appalto integrato, al netto delle riduzioni temporali offerte, è di n. 182 giorni di cui:

- n. 45 giorni per la progettazione definitiva, decorrenti dall'ordine di avvio della fase di progettazione;
- n. 20 giorni per la progettazione esecutiva, decorrenti dall'ordine di avvio della fase di progettazione;
- n. 117 giorni per la realizzazione dei lavori dalla data del verbale di consegna.

Con atto di validazione del 03.09.2024, che qui integralmente si richiama, il progetto esecutivo dell'appalto in argomento è stato validato ai sensi dell'art. 26, co. 8-bis del D.lgs. 50/2016 per l'importo complessivo di € 6.392.831,45, di cui € 4.883.497,63 per lavori (compresi oneri di sicurezza e corrispettivo per progettazione) ed € 1.509.333,82 per somme a disposizione.

Con Decreto N.411 del 25/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico post aggiudicazione di seguito riportati:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO
FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PORTO DI TERMINI IMERESE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO E
ILLUMINAZIONE PORTUALE
COLD IRONING CUP: I69J21002160001

A - LAVORI			€
A.1	Lavori (compreso oneri conferimento a discarica)		5.258.720,59
	Importo dei lavori a base di gara		5.258.720,59
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		48.382,96
	Lavori ed oneri sicurezza (A1+A2)		5.307.103,55
A.3	Progettazione definitiva, esecutiva e geologia a base d'asta		235.727,90
	Totale A - Lavori e progettazione		5.542.831,45
	Ribasso d'asta	12,0%	659.333,82
A.4	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta 12% e compreso degli oneri di sicurezza		4.883.497,63
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti e arrotondamenti (<5%)	3,81%	201.954,72
B.2	Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del codice scaglionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017(fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %- fino a € 25.000.000,00 1,8 %-1,7% fino a € 50.000.000,00 - 1,6% oltre).		105.770,97
B.2a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3 Codice): 80% di B.2	84.616,78	
B.2b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.2	21.154,19	
B.3	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.2a		7.192,43
B.4	Rilievi ed accertamenti in corso d'opera ed ad opere ultimate, indagini geognostiche, prove sismiche, caratterizzazioni, monitoraggi ambientali		14.957,86
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi e messa in esercizio impianti		120.000,00
B.6	Spese per redazione progetto di fattibilità tecnico economica (compreso CNPAIA)		131.095,44
B.7	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza, ispettori di cantiere, direttori operativi, consulenza specialistica e studi impianto elettrico struttura esterna supporto al RUP compresi oneri connessi		50.000,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice (verifica PFTE ed ESEC), consulenza e studi impianto elettrico		106.314,42
B.9	Spese tecniche per accertamenti di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc.		5.000,00
B.10	Spese per collaudi: Tecnico-amministrativo - Statico - altri eventuali collaudi specialistici - Compensi collegio consultivo tecnico (articolo 6, comma 7 della legge 120/2020)- Certificazione dell'opera anche rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica		60.000,00
B.11	Spese per pubblicità (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori); commissione di gara; versamento ANAC; oneri connessi acquisizione pareri ambientali		15.000,00
B.12	Spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazioni aggiudicatrice in relazione all'intervento (art. 23 comma 11 bis d.lgs. 50/2016) - (lavoro straordinario, noleggi attrezzature, acquisto software ed hardware) compreso cancelleria		5.000,00
B.13	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016): 0,5% di A		27.714,16
B.18	I/A lavori e servizi connessi: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90 e L. 296/2006		0,00
	Totale B - somme a disposizione		850.000,00
C	Ribasso d'asta da accantonare per riutilizzo in caso di maggiore fabbisogno		659.333,82
	di cui l'importo assegnato con Decreto MEF 19.05.2023 (Fondo opere indifferibili 2023)	394.844,03	
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B + C) €			6.392.831,45

L'opera è stata consegnata in via definitiva in data 15.10.2024 con scadenza dei termini contrattuali in data 03.01.2025.

L'impresa appaltatrice Celi Energia e Costruzioni S.p.A, con nota prot. n. 29457 del 24.10.2024, ha documentato i tempi per l'approvvigionamento di alcune forniture ed in particolare:

- a) 13 mesi per il Power move Ro-Ro,
- b) 6 mesi per il Power feed,
- c) 12 mesi per i Convertitori di frequenza,
- d) 6 mesi per i Quadri MT,
- e) 3 mesi per i Quadri BT,
- f) 3 mesi per i cavi elettrici,
- g) 6 mesi per i trasformatori.

L'impresa allega i contratti stipulati con le ditte fornitrici ed un dettagliato cronoprogramma che prevede la conclusione dei lavori nel mese di dicembre 2025.

Considerato lo sviluppo nei porti italiani del cold ironing, legato anche agli investimenti del PNRR, ha inevitabilmente determinato per alcune imprese costruttrici una mole di ordinativi che hanno determinato uno slittamento dei tempi di fornitura.

Considerato che anche l'elaborato "*cronoprogramma*" del Piano di Fattibilità Tecnico Economica rileva che le tempistiche "...non considerano eventuali fasi per richieste di autorizzazioni specifiche o ritardi nell'approvvigionamento delle componenti d'impianto" (cfr pag.3), e quindi giustifica lo slittamento dei tempi legato esclusivamente alle forniture.

Si rileva inoltre che la nuova scadenza, determinata al 31.12.2025, è compatibile con i tempi di scadenza del PNRR.

Stante lo slittamento del tempo contrattuale si ritiene di dovere espressamente escludere il premio di accelerazione dal contratto.

La modifica proposta è inquadrabile ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/16.

Stante quanto sopra si propone:

- 1) Di approvare in linea tecnica ed amministrativa la modifica del contratto secondo il cronoprogramma allegato e la relativa scadenza al 31.12.2025;
- 2) Di dare atto che la modifica di contratto non comporta alcun incremento di spesa;
- 3) Di escludere espressamente il premio di accelerazione;
- 4) Di dare atto che l'importo complessivo di **€ 6.392.831,45**, IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 conv. con mod. dalla L. 165/1990 e successiva L.296/2006 giusta circolare n. 41/E dell'Agenzia delle Entrate, sarà finanziato con le risorse del PNC al PNRR approvato con Decreto MIMS n. 330 del 13.08.2021, Capitolo di spesa 211010.046,

Imp. n. 2022_01444 LAVORI

Imp. n. 2022_01445 SAD

Imp. n. 2022_01444.003 - 2023_02092 VOCE C

- 5) Di disporre che, in relazione agli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013, il Decreto unitamente alla memoria siano direttamente smistati dalla Segreteria Generale all'Ufficio Anticorruzione e Trasparenza, il quale provvede alla tempestiva e corretta pubblicazione nella sezione dell'Amministrazione Trasparente, all'interno della sottosezione ritenuta idonea.

Il RUP
(Ing. Antonio Li Puma)

Inoltre, trattandosi di opera connessa a finanziamento PNRR, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e dalle indicazioni contenute nel PNA 2022 nonché, per quanto applicabili, dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti della suddetta Autorità, approvato con D.P. n.745 del 17/12/2020 e modificato con D.P. n. 394 del 22/12/2022, il sottoscritto n.q. di RUP dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla procedura in oggetto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, finanziario, economico o personale, che può essere percepito come minaccia alla propria imparzialità ed indipendenza, nei termini già esplicitati e resi con la dichiarazione per l'anno corrente prot. n. 4995/2024 del 02.02.2024, che qui si intende integralmente richiamata e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni al contenuto della presente dichiarazione.

Il RUP
(Ing. Antonio Li Puma)