

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE

VERBALE DI GARA n. 7 del 22 giugno 2024	
PNRR ZES - PORTO DI TERMINI IMERESE. COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURA TERMINI IMERESE – NUOVA BANCHINA PER LA LOGISTICA – CUP Master: I61B21002290005	
- SUB. PIATTAFORMA LOGISTICA INTERMODALE – INFRASTRUTTURE PER LA LOGISTICA NAUTICA DA DIPORTO MOLO SOTTOFLUTTO - CUP: I67F21000030006.	
- LAVORI EDIFICI PER LA LOGISTICA– CIG: A0218D1F81	
Procedura ristretta per appalto di lavori ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 50/2016, con termini ridotti di cui all'art. 8 co.1, lett. c) del D.L. 76/2020 s.m.i., e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (oepv), ai sensi dell'art. 95 del citato decreto legislativo.	
APPALTO DI LAVORI	
Importo totale soggetto a ribasso	€ 9.940.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 199.996,53
Importo complessivo appalto	€ 10.139.996,53

Seduta di gara n° 7 – PUBBLICA – del 22 giugno 2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventidue del mese di giugno alle ore 08.00, si è tenuta la seduta di gara pubblica per la procedura in oggetto.

Si è riunita la Commissione di gara, giusta nomina del RUP Ing. Gianluca Marvuglia, Protocollo Partenza N. 17505/2024 del 03-06-2024 dell'AdSP Mare di Sicilia Occidentale, così composta:

- **Prof. Dott. Ing. Andrea Campagna**, in qualità di Presidente della Commissione;
- **Ing. Aldo Tedeschi**, in qualità di Commissario;
- **Ing. Antonino Tripodi**, in qualità di Commissario, anche con funzioni di segretario verbalizzante.

La procedura è telematica e si avvale della piattaforma di gestione delle gare telematiche dell'AdSP <https://portpalermo.acquistitelematici.it/gare>. Alla piattaforma di gara hanno accesso i Commissari, l'Ufficio Gare dell'AdSP, il RUP, gli Operatori Economici.

Si precisa inoltre che, in linea con quanto consentito dall'art. 77 del D.Lgs. n.50/2016, i lavori della Commissione in seduta pubblica si svolgono a mezzo piattaforma Google Meet, cui hanno accesso i Commissari e l'Ufficio Gare dell'AdSP e il RUP.

Preliminarmente la Commissione ritiene di interpellare la Responsabile dell'Ufficio Gare dell'AdSP in merito a quanto disposto nella lettera di invito relativamente all'asseverazione del computo metrico estimativo, da parte di un tecnico abilitato, circa la corretta valutazione economica (si veda lettera di invito, pag. 12 ultimo capoverso). Nello specifico la Commissione richiede che vengano date indicazioni in merito a come considerare nell'ambito della valutazione la mancanza di tale documentazione, evidenziando che nella lettera di invito tale assenza non viene considerata né motivo di esclusione né








motivo di riduzione del punteggio. A riguardo, la Responsabile interpellata dà indicazioni che l'assenza di tale documento non comporta né motivo di esclusione né motivo di riduzione del punteggio.

Si procede alla Fase 3 mediante piattaforma telematica con l'apertura della busta C – Offerta Economica. Verificata la validità e la correttezza formale del contenuto della busta C di tutti i partecipanti, si procede a dare lettura dei ribassi offerti, e della indicazione di riduzione temporale offerta, con l'attribuzione dei relativi punteggi secondo il metodo di calcolo indicato nella lettera di invito, come da quadro riassuntivo qui di seguito riportato.

Partecipante	Denominazione	PRE	PRT
P01	Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. Soc. Coop.	20,0000	10,0000
P02	CONPAT SCARL	15,5717	10,0000
P03	REPIN SRL	17,9853	10,0000
P04	ALMEIDA SRL COSTRUZIONI	15,5717	10,0000
P05	EDILIZIA R&P SRL	18,5110	10,0000
P06	Agostaro Rosario S.r.l.	14,2661	10,0000
P07	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOC COOP	16,2592	10,0000
P08	LO MONACO COSTRUZIONI SRL	15,7021	10,0000
P09	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	17,8025	10,0000
P10	MAMMANA LAVORI SRL	15,5717	10,0000
P11	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO SPA	12,2909	10,0000
P12	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	12,2090	10,0000

La Commissione quindi procede con la lettura dei ribassi economici e delle riduzioni temporali offerte da ciascun partecipante e, con l'ausilio dell'Ufficio Gare dell'AdSP procede all'inserimento in piattaforma dei relativi dati ai fini del calcolo del punteggio complessivo attribuito secondo metodo previsto da lettera di invito.

Di seguito si riporta lo *screenshot* della piattaforma telematica con evidenza della graduatoria risultante.

Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Stato	Azioni	Richieste integrazione
REPIN SRL	55.6666000000 (67.60004... riparametrato)	Punteggio da criteri: 27.98530	95.58534...	Aggiudicatario	Visualizza busta Lista comunicazioni	
COSTITUENDA ATI INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.-EMMECCI SRL - Capofila: INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	53.3334000000 (64.90146... riparametrato)	Punteggio da criteri: 27.80250	92.70396...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOC COOP	54.0002000000 (65.69641... riparametrato)	Punteggio da criteri: 26.25920	91.95561...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
ATI MAMMANA LAVORI SRL - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c. a r.l. - Capofila: MAMMANA LAVORI SRL	53.6666000000 (65.40031... riparametrato)	Punteggio da criteri: 25.57170	90.97201...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
RTP EDILIZIA R&P-CASTAGNA EDIL GROUP-LA FIORA GIUSEPPE COSTRUZIONI-AR IMPIANTI-IRCOM - Capofila: EDILIZIA R&P SRL	50.6667000000 (61.63375... riparametrato)	Punteggio da criteri: 28.51100	90.14475...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
CONPAT SCARL	52.3333000000 (63.55641... riparametrato)	Punteggio da criteri: 25.57170	89.12811...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
COSTRUZIONI BRUNO TEODORO SPA	54.3334000000 (65.96930... riparametrato)	Punteggio da criteri: 22.29090	88.26020...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
Agostaro Rosario S.r.l. - UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - Capofila: Agostaro Rosario S.r.l.	52.0000000000 (63.21260... riparametrato)	Punteggio da criteri: 24.26610	87.47870...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	53.1666000000 (64.65546... riparametrato)	Punteggio da criteri: 22.20900	86.86446...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
CIPAE - Capofila: Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. Soc. Coop.	42.0001000000 (51.24207... riparametrato)	Punteggio da criteri: 30.00000	81.24207...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	 Q. Elenco richieste
LO MONACO COSTRUZIONI S.r.l.	45.5001000000 (55.09761... riparametrato)	Punteggio da criteri: 25.70210	80.79971...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	
ATI ALMEIDA S.R.L. COSTRUZIONI (IMPRESA CAPOGRUPPO) I.CO.SER. S.R.L. (IMPRESA MANDANTE) - Capofila: ALMEIDA SRL COSTRUZIONI	41.9999000000 (50.58288... riparametrato)	Punteggio da criteri: 25.57170	76.15458...		Imposta come aggiudicatario Visualizza busta Lista comunicazioni	

Il Presidente dà lettura della graduatoria provvisoria risultante a sistema.

Come espressamente previsto nella lettera di invito, la Commissione procede a verificare eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c.3 D.Lgs. 50/2016, tenuto conto del punteggio tecnico assegnato prima della riparametrazione.

Non risultando offerte anomale, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori "PNRR ZES - PORTO DI TERMINI IMERESE. COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURA TERMINI IMERESE – NUOVA BANCHINA PER LA LOGISTICA – CUP Master: I61B21002290005 - SUB. PIATTAFORMA LOGISTICA INTERMODALE – INFRASTRUTTURE PER LA LOGISTICA NAUTICA DA DIPORTO MOLO SOTTOFLUTTO - CUP: I67F21000030006. - LAVORI EDIFICI PER LA LOGISTICA– CIG: A0218D1F81" all'operatore **REPIN SRL, VIA ELEMOSINA SN, 95022, Aci Catena, Partita IVA: 03004880872.**

Non si procede ad ulteriore formalità, essendo tutta la documentazione archiviata in modalità elettronica dalla piattaforma telematica.

Il Presidente interpella i convenuti onde verificare la presenza di rilievi o segnalazioni; nessun rilievo è formulato.

Il Presidente provvede ad inviare il presente verbale e i verbali delle sedute riservate, debitamente sottoscritti dalla Commissione, al RUP per i successivi adempimenti.

Indi, il Presidente scioglie la seduta pubblica alle ore 9.43, dando atto che la Commissione ha terminato i lavori di propria competenza.

Di tanto è verbale.

- **Prof. Dott. Ing. Andrea Campagna**, in qualità di Presidente della Commissione;
- **Ing. Aldo Tedeschi**, in qualità di Commissario;
- **Ing. Antonino Tripodi**, in qualità di Commissario

Il presente documento è sottoscritto con firma elettronica ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.