



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

### **VERBALE n°3** **Commissione Giudicatrice**

**Procedura di affidamento, mediante formula della finanza di progetto, della concessione dei lavori e della gestione dei servizi di interesse generale nei Porti di Palermo e Termini Imerese - Durata della concessione 20 anni (CIG 8303446C65 – CUP I49I120000000003)**

Il giorno 21 del mese di settembre dell'anno 2020 alle ore 14:05, si è riunita per via telematica la Commissione Giudicatrice nominata con Decreto n° 579 del 03.09.2020.

Sono presenti:

- Dott. Ignazio Napoli – Presidente;
- Ing. Francesco Scarpulla – componente;
- Ing. Francesco Aggiato – componente.

Per l'Autorità Portuale la:

- Dott.ssa Marilena Messina, in qualità di verbalizzante della seduta;
- Dott.ssa Agnese La Placa in qualità di R.U.P.;

Dopo aver espletato le formalità di rito, il Presidente dichiara aperta la seduta ed in ottemperanza alle direttive del Disciplinare di gara, invita la Commissione a continuare la procedura di valutazione della documentazione della Busta "C" – Offerta economica secondo quanto previsto al punto II.3 dello stesso Disciplinare, valutazione già iniziata nella seduta del 16.09.2020 di cui al Verbale n° 2.

Il Presidente riassume i lavori della pregressa seduta a conclusione dei quali la Commissione si era riservata di approfondire la problematica generata alla discrasia tra quanto previsto al punto "II.3 Busta C – Offerta economica" del Disciplinare di gara, dove si precisa che *"gli importi offerti dovevano risultare inferiori a quelli risultanti dal Piano economico finanziario asseverato e presentato dal Promotore"* e l'offerta economica di ribasso ZERO presentata dal Proponente.

La Commissione, ritenendo che sulla questione necessiti un approfondimento interpretativo volto a orientare la decisione da adottare, richiede al R.U.P. la possibilità di consultare un legale, in questo caso il Dott. Nervi dello Studio legale Cocconi di Roma che fornisce supporto legale per la procedura di che trattasi.

La Commissione alle 14:51 decide di sospendere la seduta per ulteriori approfondimenti per aggiornarsi alle ore 8:00 del giorno successivo.

Il Presidente alle ore 8:15 del giorno 22.09.2020 riapre il presente verbale per continuare la seduta effettuata oggi attraverso sistemi telematici, acquisendo quanto trasmesso via email al R.U.P. dai legali Avv. Maurizio Calamoneri e Andrea Nervi dello studio legale Cocconi di Roma. All'odierna seduta non è presente il R.U.P.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

Nel documento inviato i legali sostengono che *“sebbene l’offerta economica indichi un ribasso pari a zero, il fatto che il concorrente abbia proposto interventi migliorativi al progetto pur mantenendo invariato l’ammontare del canone a base di gara consente di qualificare l’offerta come migliorativa anche dal punto squisitamente economico, con la conseguenza che la stessa deve ritenersi ammissibile”*.

Sulla base del suddetto documento, la Commissione ritiene che quanto sostenuto dallo studio legale non risolve pienamente la discrasia venutasi a creare tra l’offerta presentata e la regolamentazione di gara, per cui si reputa che occorre reperire più approfondite informazioni per dissolvere dubbi ed incertezze.

Il Presidente sospende pertanto la seduta di gara e riconvoca la Commissione alle ore 14:00 di oggi per acquisire i necessari orientamenti.

Per come stabilito, alle ore 14:00 si riuniscono i Componenti della Commissione e il Presidente, il Rup e la Dott.ssa Marilena Messina constatata la regolarità della seduta, dichiara aperti i lavori.

Dopo ampia discussione, si perviene nella determinazione di chiedere formale parere legale sui seguenti argomenti:

- 1) *Parere pro veritate* sui fondamenti giuridici per cui l’offerta economica presentata dal Proponente si possa considerare accettabile in relazione al dettato del punto II.3 del Disciplinare di gara;
- 2) *Parere pro veritate* in ordine alla possibilità di chiedere al Proponente, tenuto conto della singolarità della gara, un miglioramento economico a favore della S.A. rispetto a quanto egli attualmente indica nell’offerta economica;

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, chiuso alle ore 14:20, viene sottoscritto come segue e trasmesso in copia al Responsabile Unico del Procedimento per invitarlo a procedere agli adempimenti di propria competenza.

LA COMMISSIONE

- Dott. Ignazio Napoli – Presidente
- Ing. Francesco Scarpulla – componente
- Ing. Francesco Aggiato – componente