

Oggetto: PNC AL PNRR – PORTO DI PALERMO – PROCEDURA APERTA, SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE BANCHINE SUD DEL MOLO PIAVE ED ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLA BANCHINA SUD DEL MOLO PIAVE - CUP I71J19000030005 - CIG 9553082CA5

**VERBALE N.3 APERTURA OFFERTA ECONOMICA E RIDUZIONE TEMPO
SEDUTA PUBBLICA**

Il giorno 17.05.2023 alle ore 15.30 viene esperita la seduta pubblica telematica della Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto.

La Commissione Giudicatrice, nominata con decreto del Presidente n. 116 del 31.03.2023 per l’espletamento delle operazioni di gara è composta da:

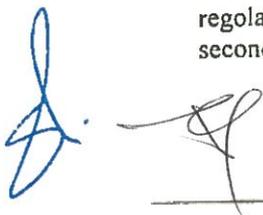
Ing. Paolo Turbolente	Presidente;
Ing. Stefano Lisi	Componente esperto;
Ing. Bastiano Deledda	Componente esperto

Si dà atto che:

- Con Decreto n. 389 del 20.12.2022 si approva, in linea tecnica ed amministrativa, il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico dell’intervento denominato “PNC AL PNRR – PORTO DI PALERMO – PROCEDURA APERTA, SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE BANCHINE SUD DEL MOLO PIAVE ED ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLA BANCHINA SUD DEL MOLO PIAVE - CUP I71J19000030005 - CIG 9553082CA5”
- Con medesimo Decreto si autorizza il RUP ad avviare, nel rispetto della normativa vigente, la procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto per l’importo di € 15.627.989,52, di cui € 15.479.758,95 quale importo dei lavori a base d’asta ed € 148.230,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE in data 30.12.2022 e sulla GURI in data 02.01.2023 da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri meglio dettagliati nella documentazione di gara e progettuale;
- a seguito della seduta pubblica del seggio di gara in data 02.03.2023 sono stati ammessi i seguenti operatori economici:

1. Trevi spa	P.I. 00002890408
2. R.C.M. Costruzioni srl	P.I. 01808910655
3. RTI Fincosit srl/Vippel srl	P.I. 02122600832/03875680922
4. RTI Consorzio stabile Infra.Tech. scarl/Ardor. Mare srl	P.I. 03256190830/04813880822

Il Presidente richiama il verbale di seduta pubblica n. 1 del giorno 04.05.2023 telematica della Commissione Giudicatrice, nel corso della quale si è proceduto all’apertura delle offerte tecniche e alla verifica della regolarità amministrativa delle stesse e ad esito della quale sono state adottate le seguenti determinazioni, secondo le motivazioni a fianco di ciascuno sinteticamente indicate:



Operatore Economico	ESITO ESAME Documentazione Tecnica	MOTIVAZIONI
Trevi spa P.I. 00002890408	AMMESSO	Documentazione regolare
R.C.M. Costruzioni srl P.I. 01808910655	AMMESSO	Documentazione regolare
RTI Fincosit srl/Vippel srl P.I. 02122600832/03875680922	AMMESSO	Documentazione regolare
RTI Consorzio stabile Infra.Tech. scarl/Ardor. Mare srl P.I. 03256190830/04813880822	AMMESSO	Documentazione regolare

del verbale delle sedute riservate di valutazione offerte tecniche del 16.05.2023 dal quale risultano per i concorrenti con i punteggi di seguito elencati:

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA					
Operatore economico	Punteggio Criterio 1	Punteggio Criterio 2	Punteggio Criterio 3	Punteggio Criterio 4	Punteggio Offerta Tecnica (max 70punti) non riparametrato
TREVI	24,0	10,933	8	4	46,93
R.C.M.	28,8	13,000	8	6	55,80
FINCOSIT/VIPPELL	22,0	11,133	8	6	47,13
INFRA. TECH/ADOR MARE	21,2	11,633	6,4	6	45,23

Con nota del 16.05.2023, tramite la piattaforma telematica, è stata comunicata, la data fissata per il giorno 17 maggio 2023 alle ore 15.30, per la comunicazione punteggi dell'offerta tecnica e l'apertura delle offerte Tempo ed Economiche:

Si dà atto, infine, che con avviso di rettifica da parte del RUP del 27 gennaio 2023 pubblicata sulla piattaforma telematica dell'Ente, si è disposta la rettifica del disciplinare di gara in ordine alla riduzione tempo espressa in giorni come di seguito:

Anziché

"È attribuito il coefficiente uno all'offerta massima. In ogni caso la riduzione in giorni dell'offerta temporale non potrà essere superiore a 120 giorni e, pertanto, si ribadisce che tutte le offerte superiori a tale limite saranno ricondotte ad esso".

Leggasi



“È attribuito il coefficiente uno all’offerta massima. In ogni caso la riduzione in giorni dell’offerta temporale non potrà essere superiore a 90 giorni e, pertanto, si ribadisce che tutte le offerte superiori a tale limite saranno ricondotte ad esso”.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione, con l’assistenza della Dott.ssa Marilena Messina e del personale dell’ufficio gare dell’AdSP abilitati all’interfaccia con la piattaforma telematica delle gare e-procurement, si sono riuniti a mezzo della piattaforma Google Meet, dichiarando aperta la seduta di gara e procedendo allo sblocco della gara, attivando la seduta pubblica ed inviando una comunicazione ai partecipanti per poter assistere da remoto alle operazioni di gara eseguite in piattaforma.

La Commissione Giudicatrice procede alla lettura dei singoli punteggi attribuiti ai subcriteri delle singole offerte tecniche e la Dott.ssa Messina procede all’inserimento degli stessi all’interno del portale e-procurement.

Al termine dell’inserimento dei punteggi relativi all’offerta Tecnica, la Dott.ssa Marilena Messina procede alla pubblicazione dei punteggi all’interno della piattaforma e-procurement.

Si precisa che il punteggio dell’offerta tecnica indicato nella piattaforma e-procurement risulta non riparametrato.

Successivamente la Commissione procede all’apertura delle buste “C – Offerta Economica”, dando lettura dei ribassi e della riduzione dei tempi offerti, verificando contestualmente la presenza degli elaborati così come indicato alla pag. 25 del Disciplinare di gara ovvero:

- 1) dichiarazione sui ribassi offerti (ribasso economico e riduzione temporale);
- 2) cronoprogramma;
- 3) quadro di raffronto
- 4) computo metrico estimativo

Tutte le offerte risultano sottoscritte digitalmente dai rappresentanti dei concorrenti aventi titolo.

La valutazione dell’offerta economica avviene attribuendo un coefficiente al ribasso percentuale offerto, variabile da 0 a 1, calcolato come segue:

$$P_i = (R_i / R_{max})^n$$

dove:

P_i è il coefficiente attribuito al ribasso offerto dal concorrente *i*-esimo, variabile da zero a uno;

R_i è il ribasso offerto dal concorrente *i*-esimo

R_{max} è il massimo ribasso offerto tra quelli di tutti i concorrenti

n= coefficiente pari a 0,6

All'offerta economica andranno attribuiti massimo **25 punti**.

Circa l'**offerta tempo** è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima. In ogni caso la riduzione in giorni dell'offerta temporale non potrà essere superiore a **90** giorni e, pertanto, si ribadisce che tutte le offerte superiori a tale limite saranno ricondotte ad esso.

I coefficienti sono attribuiti in proporzione lineare applicando la seguente formula:

$$T_i = R_i / R_{max}$$

dove

R_i è la riduzione in giorni offerta dal concorrente in esame;

R_{max} è la massima riduzione registrata in sede di gara.

All'offerta tempo andranno attribuiti massimo **5 punti**.

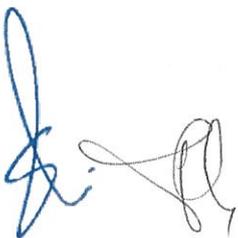
Non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate nel Cronoprogramma da presentare, nonché quelle formulate in difformità con quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione all'elemento di valutazione "tempo di esecuzione dei lavori" sarà pari a 0 (zero).

Si evidenzia che la tempistica offerta dovrà tener conto anche delle eventuali ulteriori lavorazioni in aggiunta offerte dal concorrente.

Durante questa fase viene riscontrata la seguente imprecisione nell'offerta economica:

- RTI Fincosit-Vippel dichiara un ribasso percentuale pari a 8,01% (in cifre) – ottovirgolaunopercento (in lettere).

Ai sensi del di quanto indicato nel disciplinare di gara a pag. 25 verrà preso in considerazione il ribasso dichiarato in lettere.



Successivamente, la Commissione, raccolti i ribassi offerti all'interno di un foglio di calcolo excel come da tabella di seguito riportata:

Operatore economico	Riduzione Tempo	Ribasso % sull'importo a base d'asta
TREVI	90	15,53%
R.C.M.	90	14,248%
FINCOSIT/VIPPELL	90	8,10%
INFRA. TECH/ADOR MARE	90	16,193%

La commissione procede all'attribuzione dei punteggi mediante l'applicazione della formula precedentemente citata e, coadiuvata dalla Dott.ssa Messina, procede all'inserimento degli stessi all'interno della piattaforma, contestualmente ai punteggi attribuiti per l'offerta di riduzione temporale.

Al termine delle operazioni, la piattaforma genera automaticamente la seguente graduatoria:

Operatore economico	Punteggio offerta tecnica max 70 punti	Punteggio offerta economica e riduzione tempo max 30 punti	Punteggio totale non riparametrato
TREVI	46,93	29,38	76,31
R.C.M.	55,8	28,15	83,95
FINCOSIT/VIPPELL	47,13	21,50	68,63
INFRA. TECH/ADOR MARE	45,23	30	75,23

In allegato (All. 1) Screen delle fasi della procedura estrapolato dalla piattaforma telematica e-procurement, nonché screen della graduatoria finale.

Sempre in allegato (All. 2) il file in pdf dei punteggi parziali e finale dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e tempo.

Si evidenzia che i punteggi vengono indicati sia riparametrati che non riparametrati.



Dalla lettura della graduatoria finale, il Presidente dichiara che il miglior offerente, sulla base dell'offerta presentata, con una riduzione del tempo di esecuzione complessivo di 90 giorni e del ribasso offerto pari al 14,248%, risulta essere l'operatore economico R.C.M. srl che ha ottenuto il punteggio di 83,95 non riparametrato e di 97,61 con riparametrazione.

Il Presidente di gara rileva che in considerazione dei punteggi ottenuti, l'offerta dell'operatore economico R.C.M. srl non risulta viziata da anomalia.

La Commissione propone quindi come aggiudicatario l'operatore economico R.C.M. srl.

Alle ore 17:06 la seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma web dell'ADSP Mare di Sicilia Occidentale, viene conclusa, e di quanto sopra viene redatto il presente verbale.

Si dà infine atto che i verbali della commissione giudicatrice verranno inviati al RUP per le determinazioni di competenza.

Letto, confermato, sottoscritto:

Il Presidente della Commissione Ing. Paolo Turbolente



Il Commissario Ing. Stefano Lisi



Il Commissario Ing. Bastiano Deledda



1.3 punteggi per offerta economica temporale

OGGETTO GARA: PNC AL PRIBI PORTO DI PALERMO - FAVORITA CONFERIMENTO DELLE BANCHE SUI DEL MULO PIAVE ED ADEQUAMENTO E MISSA IN SICUREZZA STATICA DELLA BANCHINA SUI DEL MULO PIAVE

Sedile di gara pubblica: Sì No
 CIG: 9452042A5
 Tipologia: **3** Procedura aperta
 Descrizione: Offerta economica e invio per valutazione
 Data di scadenza: 21 febbraio 2023
 Importo a base d'asta: 15.478.756,95 €
 Stato: Verifica offerta economica
 N° partecipanti ammessi: 4
 N° partecipanti esclusi: 0

1 2 3 **4** 5

Fase 4 - Verifica offerta economica

Partecipante	Data di conferma di partecipazione	Stato banca	Punteggio offerta tecnica	Punteggi economici assegnati dalla commissione	Offerta economica	Percentuale ribasso	Azioni	Richieste interpretative
IREM S.p.A.	20/02/2023 18:29:03	valida	4,50000	0,00000	13.975.752,85 €	15,5000%	<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	Nessuna richiesta documentale
R.C.M. COSTRUZIONI S.r.l.	20/02/2023 18:42:37	valida	4,50000	0,00000	12.274.282,95 €	14,0000%	<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	Nessuna richiesta documentale
Fininvest/Finest/ Capofra/ Fininvest S.r.l.	20/02/2023 18:57:56	valida	4,50000	0,00000	14.225.999,175 €	6,10000%	<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	Nessuna richiesta documentale
Cantieri Infra Tech Costruzioni / Auto Mani mandante/ Capofra/ COVIRTO STABILE/FRMA/TECH S.C.A.R.L.	21/02/2023 09:21:27	valida	4,50000	0,00000	12.972.121,382 €	14,1900%	<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	Nessuna richiesta documentale

Area vertigi | Da seguire nella D.G. | Esci dalla sessione di gara

1.4. somma punteggio offerte tecniche ed economico temporale

SIEDILE DI GARA

OGGETTO GARA: PNC AL PRIBI PORTO DI PALERMO - FAVORITA CONFERIMENTO DELLE BANCHE SUI DEL MULO PIAVE ED ADEQUAMENTO E MISSA IN SICUREZZA STATICA DELLA BANCHINA SUI DEL MULO PIAVE

Sedile di gara pubblica: Sì No
 CIG: 9452042A5
 Tipologia: **3** Procedura aperta
 Descrizione: Offerta economica e invio per valutazione
 Data di scadenza: 21 febbraio 2023
 Importo a base d'asta: 15.478.756,95 €
 Formula e elaborato per calcolo soglia di ammissione: Formula economico-ponderale per i prezzi

Soglia di ammissione: Soglia punteggio tecnico: 54,80000 - Soglia punteggio economico: 21,50000
 Stato graduatoria: Graduatoria non pubblica

1 2 3 4 **5**

Fase 5 - Applicazione

Graduatoria

Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Stato	Offerta ammessa	Azioni	Richieste interpretative
R.C.M. COSTRUZIONI S.r.l.	53,800000000	Punteggio da offrire: 29,15000	82,95000			<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	1
IREM S.p.A.	44,800000000	Punteggio da offrire: 29,38000	74,18000			<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	2
Cantieri Infra Tech Costruzioni / Auto Mani mandante/ Capofra/ COVIRTO STABILE/FRMA/TECH S.C.A.R.L.	49,200000000	Punteggio da offrire: 22,00000	71,20000			<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	3
Fininvest/Finest/ Capofra/ Fininvest S.r.l.	47,000000000	Punteggio da offrire: 21,50000	68,50000			<input type="checkbox"/> Verifica offerta <input type="checkbox"/> Lista amministrativa	4

Area vertigi | Da seguire nella D.G. | Esci dalla sessione di gara

1.5. graduatoria pubblicata con proposta di aggiudicazione

PNC di PNRR - PORTO DI PALERMO - LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE BANCHINE SUD DEL MOLO PIAVE ED ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLA BANCHINA SUD DEL MOLO PIAVE - CUP I7J1J900030005

ITEM	Ing. Turbolente		Ing. Lisi	Ing. Delleida	MEDIA Val		Pesi Val		Vali *Val	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO TEMPO	RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO FINALE RIPARAMETRATO
	1.1	1.2			0.6	0.8	0.67	30.00								
	1.1	0.6	0.6	0.8	0.67	30.00	20.0000			45,91	58,89	5	15,53%	24,38	76,31	80,27
	1.2	0.6	0.6	0.8	0.67	6.00	4.0000									
	2.1	0.6	0.6	0.8	0.73	10.00	7.3333									
	2.2	0.6	0.6	0.8	0.60	1.00	1.0000									
	2.3	0.6	0.6	0.8	0.60	3.00	3.0000									
	3.1	0.6	0.6	0.8	0.60	6.00	3.0000									
	3.2	0.6	0.6	0.8	0.73	6.00	4.4000									
	4.1	0	0	0	0.00	2.00	0.0000									
	4.2	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									
	4.3	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									

R.C.M.	Ing. Turbolente		Ing. Lisi	Ing. Delleida	MEDIA Val		Pesi Val		Vali *Val	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO TEMPO	RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO FINALE RIPARAMETRATO
	1.1	1.2			0.80	30.00	24.0000									
	1.1	0.8	0.8	0.8	0.80	30.00	24.0000			55,80	69,5	5	14,248%	23,15	81,95	97,61
	1.2	0.8	0.8	0.8	0.80	6.00	4.8000									
	2.1	0.8	0.8	0.8	0.80	10.00	8.0000									
	2.2	0.9	0.8	0.8	0.83	3.00	2.5000									
	2.3	0.8	0.8	0.9	0.83	3.00	2.5000									
	3.1	0.8	0.6	0.6	0.67	6.00	4.0000									
	3.2	0.6	0.6	0.8	0.67	6.00	4.0000									
	4.1	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									
	4.2	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									
	4.3	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									

RINCOHIT - VIPPILLI	Ing. Turbolente		Ing. Lisi	Ing. Delleida	MEDIA Val		Pesi Val		Vali *Val	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO TEMPO	RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO FINALE RIPARAMETRATO
	1.1	1.2			0.60	30.00	18.0000									
	1.1	0.6	0.6	0.6	0.60	30.00	18.0000			47,13	58,68	5	8,1%	16,50	68,63	80,18
	1.2	0.6	0.6	0.8	0.67	6.00	4.0000									
	2.1	0.8	0.6	0.8	0.73	10.00	7.3333									
	2.2	0.6	0.6	0.8	0.67	3.00	2.0000									
	2.3	0.6	0.6	0.8	0.60	3.00	1.8000									
	3.1	0.6	0.6	0.8	0.67	6.00	4.0000									
	3.2	0.8	0.6	0.8	0.67	6.00	4.0000									
	4.1	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									
	4.2	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									
	4.3	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									

INFRA TECH - ADRR MARE	Ing. Turbolente		Ing. Lisi	Ing. Delleida	MEDIA Val		Pesi Val		Vali *Val	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO TEMPO	RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO NON RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO FINALE RIPARAMETRATO
	1.1	1.2			0.53	30.00	18.0000									
	1.1	0.6	0.6	0.6	0.53	30.00	18.0000			45,21	55,99	5	16,193%	13	75,23	85,99
	1.2	0.6	0.6	0.4	0.53	6.00	3.2000									
	2.1	0.8	0.6	0.8	0.73	10.00	7.3333									
	2.2	0.9	0.8	0.8	0.83	3.00	2.5000									
	2.3	0.5	0.8	0.8	0.60	3.00	1.8000									
	3.1	0.6	0.4	0.6	0.53	6.00	3.2000									
	3.2	0.6	0.4	0.6	0.53	6.00	3.2000									
	4.1	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									
	4.2	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									
	4.3	1	1	1	1.00	2.00	2.0000									

[Handwritten signatures and initials]