

## Memoria d'Ufficio

**Oggetto:** PORTO DI TRAPANI – “LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO DELLE BANCHINE SETTENTRIONALI”. CUP I91J18000090001 - CIG: 962924612E

***Proposta aggiudicazione non efficace.***

Con Decreto n. 40 del 07.02.2023 è stato autorizzato l'avvio della procedura per l'affidamento dei “Lavori di completamento ed adeguamento delle banchine settentrionali” nel rispetto della normativa vigente, per l'importo complessivo di € 1.860.000,00, di cui € 1.637.433,97 per lavori (inclusi € 27.519,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 222.566,03 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, co. 6, del DPR 633/72 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990.

Il costo stimato della manodopera è pari a € 225.951,91.

Per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata espletata una procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, co 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.

Ai sensi dell'art. 1, co 3, del Decreto Semplificazioni, trattandosi di offerta al ribasso è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, co 2, 2-bis e 2-ter, del D.lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

L'intera procedura (ID 1596 del 31.03.2023) è stata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente.

Dall'elenco dei soggetti iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente sono stati individuati dal RUP, nel rispetto del principio di rotazione, n. 10 operatori economici. Per la partecipazione alla procedura di gara è richiesto il possesso delle seguenti qualificazioni:

- categoria prevalente OG7 – classifica adeguata per € 1.067.845,66;
- categoria scorporabile OG3 - classifica adeguata per € 542.068,35.

Entro il termine ultimo di presentazione delle offerte (ore 10.00 del 17.04.2023) sono pervenute n. 6 offerte.

Il Seggio di gara, nominato con ordine di servizio n.25 del 26.04.2023, ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubblica del 28.04.2023 ed eseguito contestualmente la verifica delle SOA.

In data 04.05.2023 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, pubblicato sulla piattaforma digitale, da cui risulta che tutti e sei gli operatori economici sono stati ammessi alla procedura.

Dell'avvenuta pubblicazione del predetto provvedimento, in data 05.05.2023, è stata data apposita comunicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai tutti soggetti interessati (messaggio 46812 del 05.05.2023).

In data 08.05.2023, il Seggio di gara si è riunito per l'apertura delle offerte economiche ed ha redatto la graduatoria sottostante:

SEDUTA DI GARA

OGGETTO GARA: PORTO DI TRAPANI - "LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO DELLE BANCHINE SETTENTRIONALI". CUP I51B800090001 - CIG: 962924612E

Graduatoria correttamente pubblicata

Seduta di gara pubblica

Chiusa

CIG

962924612E

Tipologia

Procedura negoziata

Dinamica

Criterio del minor prezzo percentuale

Data di scadenza

17 aprile 2023

Formula selezionata per calcolo soglia di anomalia

Formula art. 97, comma 2bis, D.lgs. 50/2016

Soglia di anomalia

30.65610 %

Stato graduatoria

Pubblicata

N° partecipanti ammessi

6

N° partecipanti esclusi

0

1

2

3

Fase 3 - Aggiudicazione

Storico aggiudicazioni

Nome ditta	Percentuale Ribasso	Note	Stato
1 Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale (Capogruppo Mandataria) MAMMANA LAVORI S.R.L. UNIPERSONALE (Mandante) - Capofila: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale	29.87600%	proposta aggiudicazione	proposta di aggiudicazione

Comunicazione proposta di aggiudicazione

Visualizza note

Crea nuova nota

Espr

Graduatoria

Partecipante	Percentuale Ribasso	Stato	Offerta anomala	Azioni
BDF APPALTI S.R.L.	33.33300%	Escluso	✓	<div>Imposta come aggiudicatario</div> <div>Visualizza busta</div>
Aveni srl	31.16900%	Escluso	✓	<div>Imposta come aggiudicatario</div> <div>Visualizza busta</div>
Soglia di anomalia: 30.65610 %				
Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale (Capogruppo Mandataria) MAMMANA LAVORI S.R.L. UNIPERSONALE (Mandante) - Capofila: S.I.L.E.M. S.R.L. unipersonale	29.87600%	Aggiudicatario		<div>Visualizza busta</div> <div>Lista comunicazioni</div>
C.G.F. S.r.l.	26.76200%			<div>Imposta come aggiudicatario</div> <div>Visualizza busta</div>
EDIL MOTER SRL	14.38000%			<div>Imposta come aggiudicatario</div> <div>Visualizza busta</div>
EUROBUILDING SPA	7.03000%			<div>Imposta come aggiudicatario</div> <div>Visualizza busta</div>

Il sistema ha calcolato la soglia di anomalia in 30,656 e, pertanto, essendo pervenute oltre 5 offerte, sono state escluse le offerte collocate sopra detta soglia.

A seguito di esclusione automatica delle offerte anomale dei partecipanti, l'operatore economico n. 1, **RTI: S.I.L.E.M. Srl, p.iva 01234850806 / Mammana Lavori Srl, P. IVA 03001440837**, si è collocato primo in graduatoria avendo presentato la migliore offerta non anomala, con un ribasso percentuale del 29,876% sull'importo a base d'asta (€ 1.609.914,01), stimando in € 226.000,00 i costi della manodopera e in € 9.600,00 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

A far data dal 10.05.2023, sono state avviate, anche tramite AVCPass, le verifiche della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Nel verbale del 25.05.2023, agli atti dell'amministrazione, sono riportati gli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, effettuate sull'O.E. **RTI: S.I.L.E.M. Srl / mammana lavori Srl**, che si sono concluse parzialmente con esito favorevole, restando tuttavia in attesa di riscontro della regolarità fiscale in capo alla mandataria del RTI (Silem Srl).

In ordine all'informativa antimafia, si precisa che:

- la società S.I.L.E.M. S.r.l., già iscritta in White List, alla data di consultazione risulta in aggiornamento e, pertanto, è stata inoltrata, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia, la richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs.159/2011 e ss.mm.ii. (PR\_RCUTG\_Ingresso\_0053783\_20230510). Detta richiesta risulta tutt'ora in istruttoria.

- la società Mammana Lavori S.r.l., già iscritta in White List, alla data di consultazione risulta in aggiornamento e, pertanto, è stata inoltrata, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia, la richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs.159/2011 e ss.mm.ii. (PR\_MEUTG\_Ingresso\_0048338\_20230510). Detta richiesta risulta tutt'ora in istruttoria.

Per quanto concerne i costi della manodopera, tenuto conto di quanto stimato dalla S.A. (€ 225.951,91) e di quanto dichiarato dall'O.E. in sede di gara, questi si ritengono congrui.

Ai sensi del comma 9 dell'articolo 32 del D.Lgs.50/2016 si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del

provvedimento di aggiudicazione; di contro, per quanto concerne l'avvio dei lavori si richiama l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), come convertito con modificazione dalla L. 120/2020, in virtù del quale *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ... ai sensi dell'art. 32, co. 8, del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art. 80 del medesimo decreto legislativo”*.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconfiribilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Tutto ciò premesso e considerato,

**si propone:**

- di approvare i risultati di gara relativi alla procedura negoziata dell'appalto denominato "PORTO DI TRAPANI – "LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO DELLE BANCHINE SETTENTRIONALI". CUP I91J18000090001 - CIG: 962924612E";

- di aggiudicare, seppure, in via non efficace, nelle more della conclusione delle verifiche, i lavori in oggetto in favore dell'operatore economico **RTI: S.I.L.E.M. Srl, p.iva 01234850806 / Mammana Lavori Srl, P. IVA 03001440837**, che ha offerto un ribasso pari al **29,876 %** sull'importo a base d'asta di € 1.609.914,01, nonché stimato in € 226.000,00 i costi della manodopera e in € 9.600,00 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

Per quanto sopra, l'importo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad **€ 1.156.456,06**, IVA non imponibile, di cui:

- € 1.128.936,10 per importo dei lavori, al netto del ribasso offerto;
- € 27.519,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

A seguito dell'offerta ed accettato ribasso del 29,876 %, il quadro economico viene riformulato come segue:

A) LAVORI		
A.1)	Importo dei lavori al netto del ribasso del 29,876 %	€ 1.128.936,10
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 27.519,96
A.3)	Importo totale dei lavori	€ 1.156.456,06
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali, risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)	€ 10.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	€ 73.148,20
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 2% - di cui:	€ 32.111,25
B.3a	per incentivazione lavori 80 % di B.3 (art. 113 co.3 D.Lgs.50/2016)	€ 25.689,00
B.3b	per acquisto di beni, strumenti, software e tecnologie per l'innovazione 20% di B.3 (art.113 co.4 del D.Lgs.50/2016)	€ 6.422,25

<b>B.4</b>	IRAP a carico amministrazione: 8.50% di B.3a	€ 2.183,56
<b>B.5</b>	Spese tecniche connesse alle attività del RUP e del D.L. (compresi oneri prev. personale esterno)	€ 12.000,00
<b>B.6</b>	Spese per consulenze tecniche esterne, studi geologici, verifiche geotecniche e calcolazioni statiche strutture	€ 10.000,00
<b>B.7</b>	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)	€ 10.000,00
<b>B.8</b>	Spese versamento ANAC	€ 2.000,00
<b>B.9</b>	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
<b>B.10</b>	Spese per funzionamento ufficio per D.L., trasferte, lavoro straordinario, etc,	€ 5.000,00
<b>B.11</b>	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso: (art.106 lett.a) D.Lgs.50/2016: 1 % di A	€ 12.000,00
<b>B.12</b>	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art.205 D.Lgs.50/2016: 3% di A	€ 49.123,02
<b>B.13</b>	IVA lavori: non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 222.566,03</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 1.379.022,09</b>

I lavori in questione beneficiano del regime IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990, giusta circolare n. 41/E dell'Agenzia delle Entrate;

- di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori in oggetto, pari ad € **1.379.022,09**, è finanziata con le somme di cui ai seguenti capitoli:

**CAP U211/20.04 – FP2022 - IMP: 11446**  
**CAP U211/20.03 - IMP: 11447 – 11448**

- di disporre che, in relazione agli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013, la presente memoria e il decreto siano direttamente smistati dalla Segreteria Generale all'Ufficio Anticorruzione e Trasparenza, il quale provvede alla tempestiva e corretta pubblicazione nella sezione dell'Amministrazione Trasparenza, all'interno della sottosezione ritenuta idonea.

Il RUP  
Ing. Enrico Petralia