

Memoria

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di restyling della Stazione Marittima del Porto di Trapani. CUP I93C18000250001 - CIG 80443431D9".

Proposta Aggiudicazione non efficace.

Con Decreto n. 522 del 17.09.2019, successivamente rettificato con Decreto n. 540 del 27.09.2019, è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 4.420.000,00 di cui € 3.596.122,65 per lavori, compreso oneri per la sicurezza e lavori in economia ed € 823.877,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Per l'affidamento dei lavori è stata espletata una procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, co. 2 lett. d) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, co 8, del predetto decreto legislativo, gestita interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente.

L'importo dell'appalto è di € 3.596.122,65 di cui € 3.344.433,80 importo a base d'asta, € 39.600,00 manodopera per lavori e risoluzione interferenze non soggetta a ribasso ed € 212.028,85 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il costo stimato della manodopera è di € 620.834,11.

Il bando di gara, inviato in data 07.10.2019, è stato pubblicato sulla GURI n. 121 del 14.10.2019 nonché sul sito istituzionale dell'Ente, sul sito del Ministero (SCP) e su quello dell'Anac.

L'avviso relativo ai lavori in oggetto è stato, altresì, pubblicato, su un quotidiano nazionale e su uno locale.

Entro il termine di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 15.11.2019, sono pervenute n. 203 offerte.

Il Seggio di gara, nominato con ordine di servizio n. 96 del 15.11.2019, ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 15-19-20-21-26 novembre 2019, 4-5-12-17-27-31 dicembre 2019 e 2-7-8-9-10-13-14-16-21-30-31 gennaio 2020.

In data 31.01.2020 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pubblicandolo sulla piattaforma digitale, dal quale risulta che n. 5 operatori economici sono stati esclusi dalla procedura.

A tutti gli operatori esclusi è stata inviata apposita comunicazione con indicazione della specifica motivazione.

In data 3 e 4 febbraio 2020 il Seggio di gara si è riunito per l'apertura delle offerte economiche.

Il sistema ha calcolato la soglia di anomalia in 25,14058% e, automaticamente escluse le offerte anomale, ha determinato apposita graduatoria da cui risulta che la miglior offerta è quella dell'operatore economico **REPIN SRL, P.IVA 03004880872**, con sede ad ACI

CATENA (CT), via Elemosina snc, che ha presentato un ribasso del 25,136 % sull'importo a base d'asta, nonché stimato in € 545.560,00 i costi della manodopera ed in € 20.000,00 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

Considerato che detta offerta si pone immediatamente al di sotto della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, co 2., del D.Lgs. 50/2016, il Seggio ha segnalato al RUP l'offerta della società REPIN SRL come migliore offerta, in quanto prima in graduatoria.

Si richiama l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 dedicato alle fasi della procedura di affidamento, il quale stabilisce che *“la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione”* (comma 5) e che *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”* (Comma 7).

A decorrere dal 04.02.2020 sono state avviate dal RUP, anche tramite AVCPass, le verifiche sul possesso dei requisiti sull'operatore economico Repin Srl.

Nel verbale del 06.02.2020 sono riportati gli esiti delle suddette verifiche da cui risulta che si sono concluse con esito positivo, fatta eccezione per la sola verifica di regolarità fiscale che alla suddetta data non risulta ancora riscontrata tramite AVCPass.

A tal proposito, si precisa che l'O.E. Repin Srl risulta tra le imprese iscritte in White List ed in aggiornamento e, pertanto, ai fini dell'acquisizione dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, è stata avanzata, in data 04.02.2020, apposita istanza alla Prefettura competente (PR_CTUTG_Ingresso_0013656_20200204) ad oggi inevasa.

Ai sensi del comma 9 dell'articolo 32 del D.Lgs.50/2016 si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatto salvo quanto previsto dall'art. 92, co.3, del D.Lgs.159/2011, sui tempi di rilascio dell'informativa antimafia.

Tutto ciò premesso,

si propone

- di approvare gli atti di gara relativi all'appalto dei *“Lavori di restyling della Stazione Marittima del Porto di Trapani. CUP I93C18000250001 - CIG 80443431D9”*;

- di aggiudicare in via non efficace l'appalto dei *“Lavori di restyling della Stazione Marittima del Porto di Trapani. CUP I93C18000250001 - CIG 80443431D9”* in favore dell'operatore economico **REPIN SRL, P.IVA 03004880872**, con sede ad ACI CATENA (CT), via Elemosina snc che, secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ha presentato la miglior offerta economica, avendo offerto un ribasso del 25,136% sull'importo a base d'asta (pari ad € 3.344.433,80).

Per quanto sopra, l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad € 2.755.465,77 di cui:

- € 2.503.776,92 importo dei lavori al netto del ribasso offerto;
- € 39.660,00 per lavori e risoluzione interferenze non soggetti a ribasso;
- € 212.028,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
-

- di approvare il nuovo quadro economico a fronte del ribasso offerto del 25,136% sull'importo a base d'asta che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO			
(a) LAVORI			
a1	Lavori al netto del ribasso del 25,136%	€	2.503.776,92
a2	Manodopera per lavori vari non soggetta a ribasso	€	39.660,00
a3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	212.028,85
Totale lavori (a)		€	2.755.465,77
(b) SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	Spese tecniche per collaudi e verifiche in corso d'opera, compreso IVA	€	15.000,00
b.2	Art. 113 co.3 D.Lgs.50/16 incentivi per funzioni tecniche: 80% del 2% di A	€	57.537,96
b3	Art. 113 co.4 D.Lgs.50/16 incentivi per innovazioni tecnologiche: 20% del 2% di A	€	14.384,49
b4	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di b.2	€	4.890,73
b5	Spese funzionamento ufficio	€	14.000,00
b6	Spese trasferte	€	1.000,00
b7	Oneri conferimento a discarica e caratterizzazione rifiuti	€	20.000,00
b8	Imprevisti circa 10% ed arrotondamenti	€	357.141,72
b9	Spese tecniche compreso IVA ed oneri previdenziali	€	133.000,00
b10	Accordo bonario, art.205 D.Lgs.50/16 (3% di A)	€	71.922,45
b11	Spese per pubblicità, gara, contributo Anac	€	25.000,00
b12	spese per opere a verde e relativi impianti, compreso IVA	€	50.000,00
b13	spese per manutenzione e restyling ascensori, compreso IVA	€	60.000,00
b14	IVA sui lavori: non imponibile ex art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990	€	-
Totale somme a disposizione (b)		€	823.877,35
Totale complessivo (a + b)			€ 3.579.343,12

La spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto pari ad € 3.579.343,12, al netto del ribasso offerto in sede di gara, è finanziata con le somme di cui al cap.U211/20.04 "Manutenzione straordinaria del porto di Trapani. Fondo perequativo - comma 983 L. 296/2006 e ss.mm.ii. - anno 2018", giusto Decreto n. 522/2019 sopra citato.

I lavori in questione sono non imponibili IVA ex art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990.

La presente aggiudicazione si intende efficace decorsi 30 giorni dalla data di avvio delle verifiche.

Si precisa che, per la stipula del contratto, valgono le disposizioni di cui al D.lgs.159/2011 sull'informativa antimafia.

Il RUP
Ing. Sergio La Barbera