

MEMORIA PER IL SIGNOR PRESIDENTE

Oggetto: Procedura aperta per i “Lavori di realizzazione di un Terminal aliscafi in struttura precaria presso la banchina Sammuzzo del Porto di Palermo – CIG 7908851E4C - CUP I74D19000010005.

Con Decreto n.304 del 16 aprile 2019 è stato approvato il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € **1.700.000,00** ed è stato autorizzato l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, per l'importo di € **987.078,30** (di cui € 966.000,00 per lavori a base d'asta ed € 21.078,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

La procedura di affidamento prescelta è quella aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4 lett. a), del D.lgs. 50/2016.

La procedura è gestita interamente in modalità telematica, attraverso la piattaforma e-procurement di questa AdSP.

Entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, previsto per le ore 10 del giorno 25.06.2019, n. 56 operatori economici hanno presentato offerta.

Il Seggio di gara, nominato con ordine di servizio n. 47 del 25.06.2019, ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 25.06.2019, 27.06.2019, 01.07.2019, 04.07.2019, 08.07.2019, 10.07.2019, 17.07.2019 e 06.08.2019.

In data 06.08.2019 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal quale risulta che n.55 operatori economici sono stati ammessi alla gara.

Nel successivo verbale del Seggio di gara del 07.08.2019, relativo all'apertura delle offerte economiche, risulta la proposta di aggiudicazione in favore dell'O.E. **C.E.P.I.E. Energy Project Soc. Coop.**, con sede a Giardinello (PA), contrada Serra snc, p.iva 03572240822, che ha presentato un ribasso del **24,374 %** sull'importo a base d'asta e dichiarato un costo stimato della manodopera pari ad € 250.000,00 nonché costi aziendali stimati per la salute e la sicurezza pari ad € 3.000,00, da cui non si rileva alcuna anomalia.

A decorrere dal 08.08.2019 sono state avviate, anche tramite AVCPass, le verifiche sul possesso dei requisiti del partecipante sopraindicato e che queste risultano evase, ad eccezione della richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, per cui è stata avanzata, in data 08.08.2019, apposita istanza alla Prefettura competente (PR_PAUTG_Ingresso_0117070_20190808), come risulta dal verbale di verifica sul possesso dei requisiti del 13.08.2019.

Richiamati i commi 5 e 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 relativi alla verifica della proposta di aggiudicazione nonché all'efficacia della stessa al termine delle verifiche;

Ai sensi del comma 10 dell'articolo sopra citato si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Tutto ciò premesso, considerato che non sussistono motivi ostativi all'affidamento dei lavori in oggetto

si propone

di approvare gli atti di gara e di aggiudicare in via definitiva, ma non efficace, i “Lavori di realizzazione di un Terminal aliscafi in struttura precaria presso la banchina Sammuzzo del Porto di Palermo – CIG 7908851E4C - CUP I74D19000010005 - in favore dell'operatore

economico **C.E.P.I.E. Energy Project Soc. Coop.**, con sede a Giardinello (PA), contrada **Serra snc**, p.iva **03572240822** - che, secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ha presentato la miglior offerta economica con un ribasso di **24,374 %** sull'importo dei lavori a base di gara di € 966.000,00, corrispondente all'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto pari ad **€ 751.625,46**.

Art. 2 - A seguito dell'offerta ed accettato ribasso del 24,374 %, il quadro economico viene riformulato come segue:

A) LAVORI		
A.1)	Importo dei lavori al netto del ribasso del 24,374 %	€ 730.547,16
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 21.078,30
A.3)	Importo totale dei lavori	€ 751.625,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali, risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)	€ 200.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	€ 81.478,73
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 2% - di cui:	€ 19.741,56
	<i>B.3.1 per incentivazione lavori 80 % di B.3 (art.113 co.3 D.Lgs.50/2016)</i>	€ 15.793,25
	<i>B.3.2 per acquisto di beni, strumenti, software e tecnologie per l'innovazione 20% di B.3 (art.113 co.4 del D.Lgs.50/2016)</i>	€ 3.948,31
B.4	IRAP a carico amministrazione: 8.50% di B.3.1	€ 1.342,43
B.5	Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico	€ 1.000,00
B.6	Indagini geognostiche, prove laboratorio, prove sismiche	€ 15.000,00
B.7	Spese tecniche progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza – con partecipazione personale interno - (compreso contributo CNPAIA e IVA)	€ 48.214,40
B.8	Consulenze specialistiche e studi: relazione geologica	€ 2.000,00
B.9	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)	€ 3.000,00
B.10	Spese per collaudi: Collaudo Statico e Tecnico-amministrativo con revisione contabile	€ 10.000,00
B.11	Allacciamenti ai pubblici servizi (idrico, elettrico, fognario, telefonico)	€ 4.000,00
B.12	Spese versamento ANAC	€ 375,00
B.13	Apparecchi illuminazione e arredi	€ 80.000,00
B.14	Accantonamento per accordo bonario	

	ex art.205 D.Lgs.50/2016: 3% di A	€ 29.612,35
B.15	IVA lavori	€ 217.157,23
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 712.921,70
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.464.547,16

Palermo, 13.08.2019

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Salvatore Acquista)