



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

DECRETO N. 306 DEL 16.04.2019

Oggetto: Lavori di realizzazione di un Terminal aliscafi in struttura precaria presso la banchina Sammuzzo del Porto di Palermo - CUP I74D19000010005

IL PRESIDENTE

- VISTO l'ordine di servizio del Segretario Generale n. 12 del 21/02/2019 con il quale è stato nominato il Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto nella persona dell'Ing. Salvatore Acquista, Direttore Tecnico di questa AdSP;
- VISTA la memoria datata 15/04/2019, sottoscritta dall'Ing. Salvatore Acquista, con la quale si propone di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 1.700.000,00 e di autorizzare lo stesso Responsabile del procedimento ad avviare la procedura per l'affidamento dei relativi lavori;
- VISTO il progetto esecutivo dei lavori in oggetto datato 12/4/2019 e redatto dagli Ingg. Fabrizio Giannola e Cristiano C. Bilello della società ABGroup snc e, relativamente alle aree esterne, dall'Ing. E. Petralia e dal Geom. A. Martorana dell'Area Tecnica di questa AdSP;
- VISTO il *Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo* sottoscritto in data 13/04/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con i progettisti dal quale risulta la completezza e l'adeguatezza del progetto in argomento ed il conseguente *Atto di validazione del progetto esecutivo* a firma del RUP medesimo, redatto in pari data;
- CONSIDERATO che la spesa stimata di complessivi € 1.700.000,00 trova copertura, per l'intero importo, sul fondo perequativo, ex art.1, co. 983. L. 296/2006, anno 2018-cap.U211/20.01C;
- VISTO il *Programma Triennale delle opere pubbliche 2019/2021* di questa Autorità, approvato con Delibera del Comitato di Gestione N. 15 del 30/10/2018, nel quale l'opera risulta inserita nell'ambito del più ampio intervento di *Sistemazione del Molo Trapezoidale*;
- VISTA la Legge 28/01/1984 n. 84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.lgs. 50/2016;
- VISTO il D.M. 342 del 28/06/2017 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale;

DECRETA

Art. 1) Di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dei "**Lavori di realizzazione di un Terminal aliscafi in struttura precaria presso la banchina Sammuzzo del porto di Palermo**" redatto dalla società ABGroup snc e dall'Area Tecnica di questa Autorità di Sistema, datato 12/04/2019, per un importo complessivo di € 1.700.000,00 di cui € 987.078,30 per lavori ed € 712.921,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Art. 2) Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento ad avviare la procedura per l'affidamento dei "**Lavori di realizzazione di un Terminal aliscafi in struttura precaria presso la banchina Sammuzzo del porto di Palermo**" nel rispetto della normativa vigente, per l'importo complessivo di € 987.078,30 di cui € 966.000,00 per lavori ed € 21.078,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA se dovuta.

Art. 3) Di dare atto che le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intervento, stimate complessivamente in € 1.700.000,00, trovano integrale copertura nel fondo perequativo, ex art. 1 comma 983 L. 296/2006, anno 2018 – cap.U211/20.01C.

Il PRESIDENTE
(Dott. Pasqualino Monti)

Il Direttore Tecnico
(Ing. Salvatore Acquista)

Acquista

Visto per la disponibilità del Capitolo
Area Finanziaria – Il Dirigente
(Rag. Agnese La Placa)

Visto: Il Segretario Generale
(Contrammiraglio Salvatore
Gravante)



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

MEMORIA D'UFFICIO

Oggetto: Lavori di realizzazione di un Terminal aliscafi in struttura precaria nella banchina Sammuzzo del porto di Palermo - CUP **I74D19000010005**

Conformemente alle previsioni del nuovo P.R.P. (Piano Regolatore Portuale) del porto di Palermo, approvato in via definitiva dalla Regione Siciliana con Decreto D.G. n. 100 del 30/7/2018, quest'Autorità di Sistema Portuale ha programmato la riqualificazione dell'intero Molo Trapezoidale.

Nelle more dell'attuazione di un più ampio processo di riqualificazione di detta area è stato redatto il progetto di un primo intervento che prevede la realizzazione di un terminal aliscafi (in struttura precaria) destinato al traffico passeggeri per le isole minori e la demolizione di tutti i fabbricati di edilizia minore ricadenti nell'area d'intervento.

Con Decreto n° 284 del 27/3/2019 del Presidente di questa Autorità, la società di professionisti ABGroup snc (P. Iva 02425350846) è stata incaricata di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva del terminal in oggetto secondo le modalità stabilite nel Disciplinare d'incarico sottoscritto in pari data dal Rup e dall'Ing. Fabrizio Giannola, n.q. di socio amministratore della società. Si precisa che l'art. 1 di detto Disciplinare, al terzo periodo, così recita: *"Tenuto conto della temporaneità dell'opera ... l'Ente committente richiede esplicitamente al professionista di derogare dal decreto ministeriale 11 ottobre 2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici ..."*.

La progettazione relativa al manufatto edilizio in oggetto è stata svolta dalla società ABGroup snc (a firma degli Ingg. Fabrizio Giannola e Cristiano C. Bilello) e quella relativa alle aree esterne dall'Area Tecnica di questa AdSP (Ing. Petralia e Geom. Martorana).

Con nota prot. AdSP n. 4303 del 01/04/2019 il progetto definitivo è stato trasmesso alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo che ha reso il nulla osta di competenza con nota prot. n. 2196/S15.4 del 5/4/2019 (assunta al protocollo di questa Adsp al n. 4601 del 8/4/2019).

La società ABGroup snc ha quindi prodotto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto con nota del 12/04/2019.

L'importo complessivo di progetto in argomento è di € 1.700.000,00 ed il relativo quadro economico risulta così articolato:

A – LAVORI		€
A.1	Lavori a base d'asta	966.000,00
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	21.078,30
Totale A - Lavori		987.078,30

B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)	200.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	81.478,73
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 (Codice contratti pubblici) 2% - di cui:	19.741,57
B.3a	<i>Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3</i>	15.793,25
B.3b	<i>Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3</i>	3.948,31
B.4	<i>IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a</i>	1.342,43
B.5	<i>Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico</i>	1.000,00
B.6	<i>Indagini geognostiche, prove laboratorio, prove sismiche</i>	15.000,00
B.7	<i>Spese tecniche progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza – con partecipazione personale interno - (compreso contributo CNPAIA e IVA)</i>	48.214,40
B.8	<i>Consulenze specialistiche e studi: Relazione geologica</i>	2.000,00
B.9	<i>Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)</i>	3.000,00
B.10	<i>Spese per collaudi: Collaudo Statico e Tecnico-amministrativo con revisione contabile</i>	10.000,00
B.11	Allacciamenti ai pubblici servizi (idrico, elettrico, fognario, telefonico)	4.000,00
B.12	Spese versamento ANAC	375,00
B.13	Apparecchi illuminazione e arredi	80.000,00
B.14	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione): 3% di A	29.612,35
B.15	IVA lavori	217.157,23
Totale B - somme a disposizione		712.921,70
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €		1.700.000,00

Ai fini della quantificazione dell'importo dei lavori, i prezzi unitari applicati sono stati desunti dal vigente prezzario per i lavori pubblici della Regione Sicilia (anno 2019) ovvero determinati mediante apposite analisi per i prezzi non compresi nel suddetto prezzario.

Si precisa che l'opera in oggetto è stata inserita nel *Programma Triennale Opere Pubbliche* dell'Autorità di Sistema e nel *Piano Operativo Triennale* nell'ambito del più ampio intervento di riqualificazione del Molo Trapezoidale.

Si evidenzia, altresì, che l'I.V.A. sui lavori e sui connessi servizi è stata regolarmente computata nel quadro economico in quanto il terminal aliscafi da realizzare ha carattere temporaneo nelle more della realizzazione dell'intervento di riqualificazione generale del Molo Trapezoidale e di costruzione del nuovo Terminal Crociere nella banchina Sannuzzo (ed infatti l'opera non risulta inserita nel vigente piano regolatore portuale). In proposito

si precisa che si intende procedere con apposita istanza di interpello all'Agazia delle Entrate al fine di accertare la possibilità di realizzare l'opera e relativi servizi in regime di IVA non imponibile, ai sensi dell' art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990.

L'attività di verifica del progetto esecutivo, ai sensi del comma 6, lett. d), dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, è stata effettuata dal RUP che in data 13/04/2019 ha emesso il *Rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo* in contraddittorio con i progettisti e, in pari data, è stato sottoscritto l'*Atto di validazione* del progetto esecutivo dal medesimo RUP.

Premesso quanto sopra, si propone di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dei **"Lavori di realizzazione di un Terminal aliscafi in struttura precaria presso la banchina Sammuzzo del porto di Palermo"** redatto dalla ABGroup snc e dall'Area Tecnica di questa Autorità, datato 12/04/2019, per un importo complessivo di € 1.700.000,00 di cui € 987.078,30 per lavori ed € 712.921,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Considerato che l'importo totale dei lavori è inferiore ad € 1.000.000,00, si propone inoltre di autorizzare il RUP ad avviare la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c), del D.lgs. 50/2016, ossia mediante il ricorso alla procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici.

Ai fini della scelta del contraente è prevista la qualificazione nelle seguenti categorie con rispettive classifiche adeguate:

- categoria prevalente OG1 - Edifici civili e industriali;
- OG11 - Impianti tecnologici (qualificazione obbligatoria, scorporabile, subappaltabile max 30%, divieto avvalimento);
- OS 18-A - Componenti strutturali in acciaio (qualificazione obbligatoria, scorporabile, subappaltabile entro il limite del 30%, con divieto di avvalimento)

Ai sensi dell'art. 95, co. 4, del D.lgs. 50/2016, il criterio di aggiudicazione da adottare è quello del minor prezzo, tenuto conto del parere espresso dall'Anac in data 23/06/2017. Si applica il comma 8 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 (esclusione automatica) qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10.

Il tempo utile per la realizzazione delle suddette opere è fissato in 150 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'esame della documentazione pervenuta verrà affidata ad un seggio di gara composto da n. 3 componenti individuati tra i dipendenti di questa Amministrazione da nominarsi dopo il termine di presentazione delle offerte.

I lavori del seggio di gara dovranno concludersi entro 10 giorni decorrenti dalla prima seduta pubblica, salvo ulteriori proroghe concesse dal RUP.

La copertura dell'intera spesa di € 1.700.000,00 trova capienza sul fondo perequativo, ai sensi dell' art. 1, co. 983, L. 296/2006, anno 2018 - cap.U211/20.01C.

Palermo, 15/04/2019

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Salvatore Acquista)

Acquista