

**SALVATORE
GRAVANTE**

CN =
GRAVANTE
SALVATORE
C = IT

Portualità di Sistema Portuale
di Sicilia Occidentale

Palermo,
Messinese, Trapani,
Mazara del Vallo, Empedocle

DECRETO N. 755 DEL 28/12/2020

OGGETTO: *"LAVORI DI SALPAMENTO DELLA TESTATA DEL MOLO SUD DEL PORTO DI PALERMO E RIFIORIMENTO DEL MOLO DI SANT'ERASMO"*

CUP I72B19000040005 - CIG 7897756A6B.

- Approvazione perizia di modifica del contratto e schema atto sottomissione

IL PRESIDENTE

Visto l'ordine di servizio n. 12/2019 con cui il Direttore Tecnico Ing. Salvatore Acquista è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

Visto il Decreto n. 305 del 16.04.2019 con il quale si è approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto indicati ed autorizzato l'avvio della procedura di affidamento, ai sensi della normativa vigente, per l'appalto dei *"LAVORI DI SALPAMENTO DELLA TESTATA DEL MOLO SUD DEL PORTO DI PALERMO E RIFIORIMENTO DEL MOLO DI SANT'ERASMO"* per un importo complessivo di € 1.050.000,00 di cui € 920.000,00 per lavori, compreso oneri per la sicurezza ed € 130.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Considerato che per la finalità di cui sopra è stata espletata apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, per un importo di € 920.000,00, di cui € 906.819,47 per lavori a base d'asta ed € 13.180,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il decreto n. 629 del 27/11/2019, con il quale sono stati approvati i risultati di gara relativi alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, e disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico C.G.F. Srl, con sede in Vallo della Lucania (SA), piazza Vittorio Emanuele, p.iva 03879180655, per l'importo complessivo di € 666.770,66 di cui € 653.590,13 per lavori al netto del ribasso offerto del 27,925% ed € 13.180,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista la memoria del Responsabile del Procedimento, nella quale si relaziona circa la necessità di redigere una perizia di modifica del contratto dei lavori in oggetto indicati, evidenziandone l'ammissibilità stante che l'introduzione di variazioni al contratto è prevista nei documenti di gara e nel CSA. Le variazioni previste sono state inquadrate dal R.U.P. nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera e del d.lgs. 50/2016, come modificato dal d.lgs. n°56/2017. Ossia modifiche non sostanziali previste nei documenti di gara.

Visto il nuovo quadro economico della Perizia di modifica del contratto dell'importo complessivo invariato di € 796.770,66, articolato come di seguito riportato, che prevede un importo al netto per lavori di € 725.460,76 oltre ad € 675,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di € 726.135,86. Quindi un ammontare di lavori aggiuntivi, rispetto al contratto principale, per un importo, al netto del ribasso d'asta del 27,925%, di € 59.365,20 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

QUADRO ECONOMICO MODIFICA CONTRATTO			
A - LAVORI			€
A.1	Lavori al lordo perizia modifica del contratto		1.006.535,92
A.2	a detrarre ribasso d'asta del 27,925 %		-281.075,16
	rimangono per lavori		725.460,76
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		675,10
Importo contrattuale			726.135,86
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)		10.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti		17.539,23
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 (Codice contratti pubblici) 2% - di cui:		20.144,22
B.3a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3	16.115,38	
B.3b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3	4.028,84	
B.4	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a		1.369,81
B.5	Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico, rilievi batimetrici, indagini, etc.		10.000,00
B.6	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)		1.000,00
B.7	Spese versamento ANAC		375,00
B.8	Spese funzionamento ufficio per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A		1.006,54
B.9	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione) 1% di A		9.200,00
B.10	IVA lavori: non soggetto ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L.		0,00
Totale B - somme a disposizione			70.634,79
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €			796.770,66

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la l. 84/1994 s.m.i.;

Visto il D.M. n. 342 del 28.06.2017 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

DECRETA

ART. 1

Si approva la perizia di modifica del contratto relativa ai "LAVORI DI SALPAMENTO DELLA TESTATA DEL MOLO SUD DEL PORTO DI PA-LERMO E RIFIORIMENTO DEL MOLO DI SANT'ERASMO" CUP I72B19000040005 - CIG 7897756A6B" per un importo complessivo invariato di € 796.770,66, unitamente al nuovo quadro economico.

ART.2

Si approva lo schema di Atto di sottomissione al Contratto N. 11323 del 28/01/2020, Rep. 11323 raccolta n. 7515 registrato a Palermo il 07/02/2020 al n. 3731 serie 1T stipulato con l'Impresa C.G.F. Srl, con sede in Vallo della Lucania (SA), piazza Vittorio Emanuele, p.iva 03879180655, per l'affidamento di lavori aggiuntivi, rispetto al succitato contratto, per un importo netto del ribasso d'asta di € 59.365,20 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, che comportano un incremento contrattuale del 8,90%. I lavori in questione sono non imponibili IVA ex art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990.

ART.3

Si dà atto che la perizia in oggetto non comporta alcun aumento di spesa rispetto all'importo approvato con Decreto N. 629 del 27/11/2019, in quanto la maggiore spesa per lavori di € 59.365,20 trova copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione ed in particolare alla voce B.2 "imprevisti ed arrotondamenti" del quadro economico.

Impegno 2671-2672

IL PRESIDENTE
Dott. Pasqualino MONTI

IL DIRETTORE TECNICO

Firmato digitalmente da

salvatore acquista

CN = acquista salvatore

C = IT

Visto per la disponibilità finanziaria

IL DIRIGENTE AREA FINANZIARIA

Firmato digitalmente da

AGNESE LA PLACA

CN = LA PLACA AGNESE

C = IT

Visto

IL SEGRETARIO GENERALE

Ammiraglio Isp. a. Salvatore GRAVANTE

Firmato
digitalmente da
**PASQUALINO
MONTI**

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE

MEMORIA PER IL SIG. PRESIDENTE

Oggetto: Lavori di salpamento della testata del Molo Sud nel Porto di Palermo e rifiorimento del molo di Sant'Erasmo- *Perizia di modifica del contratto*

L'intervento di salpamento della testata del Molo Sud Porto di Palermo si inserisce nell'ambito delle attività promosse dall'Autorità di Sistema Portuale della Sicilia Occidentale volte a migliorare la funzionalità e la sicurezza del Porto al fine di sopperire alle nuove esigenze derivanti dal progressivo incremento dei volumi di traffico crocieristico con navi Cruise di dimensioni e stazza sempre crescenti.

Infatti, per far fronte a tali necessità, tra gli altri interventi è stato previsto, in conformità al vigente Piano regolatore portuale, il salpamento del Molo Sud per un tratto di circa 50 m.

L'opera è inserita nel Programma Triennale Opere Pubbliche dell'Autorità di Sistema approvato con delibera del 15/10/2018 del Comitato di Gestione.

Si è previsto il reimpiego dei materiali proveniente dal salpamento, sulla base delle loro caratteristiche, nelle aree portuali di competenze della Autorità Portuale di Sistema, per il ripristino, la risagomatura e/o il rifiorimento delle opere di protezione foranea esistenti, la cui efficacia appare oggi carente a causa dei danneggiamenti provocati dagli eventi meteomarinari succedutisi nel tempo.

L'ammontare complessivo del progetto esecutivo è risultato di € 1.050.000,00 distribuito secondo il seguente quadro economico.



QUADRO ECONOMICO			
A - LAVORI			€
A.1	Lavori a base d'asta		906.819,47
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		13.180,53
Totale A - Lavori			920.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)		10.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)		83.866,98
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 (Codice contratti pubblici) 2% - di cui:		18.400,00
B.3a	<i>Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3</i>	14.720,00	
B.3b	<i>Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3</i>	3.680,00	
B.4	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a		1.251,20
B.5	Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico, rilievi batimetrici, indagini, etc.		5.000,00
B.6	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)		1.000,00
B.7	Spese versamento ANAC		375,00
B.8	Spese funzionamento ufficio per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A		906,82
B.9	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione) 1% di A		9.200,00
B.10	IVA lavori: non soggetto ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L.		0,00
Totale B - somme a disposizione			130.000,00
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €			1.050.000,00

Con Decreto n. 305 del 16.04.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 1.050.000,00, di cui € 920.000,00 per lavori, compreso oneri per la sicurezza ed € 130.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Per l'affidamento dei lavori è stata espletata una procedura aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, co. 2 lett. d) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, co 8, del predetto decreto legislativo. La suddetta procedura è stata gestita interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente e pertanto con riduzione dei termini di cui all'art. 60, co 2-bis.



L'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari a € 666.770,66, di cui: € 653.590,13 per lavori al netto del ribasso offerto ed € 13.180,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il quadro economico è stato modificato come segue.

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA GARA		
(A) LAVORI		
	Lavori a misura	
A.1	Lavori al netto del ribasso del 27,925%	653.590,13 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	13.180,53 €
	Totale lavori (a)	666.770,66 €
(B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione. (compreso IVA)	10.000,00 €
B2	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	83.866,98 €
B3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 (Codice contratti pubblici) 2% - di cui:	18.400,00 €
B.3a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di b.3	14.720,00 €
B.3b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di b.3	3.680,00 €
B4	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a	1.251,20 €
B5	Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico, rilievi batimetrici, indagini etc.	5.000,00 €
B6	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)	1.000,00 €
B7	Spese versamento ANAC	375,00 €
B8	Spese funzionamento ufficio per intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A	906,82 €
B9	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione): 3% di a	9.200,00 €
B10	IVA sui lavori: non imponibile ex art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990	0,00 €
	Totale somme a disposizione (b)	130.000,00 €
Totale complessivo (A+ B)		796.770,66 €

Con decreto n. 629 del 27/11/2019, sono stati approvati i risultati di gara relativi alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, e disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico C.G.F. Srl, con sede in Vallo della Lucania (SA), piazza Vittorio Emanuele, p.iva 03879180655, per l'importo complessivo di € 666.770,66 di cui € 653.590,13 per lavori al netto del ribasso offerto del 27,925% ed € 13.180,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.



I lavori sono stati consegnati, in pendenza della stipula del contratto, in data 08/01/2020 ed hanno avuto regolare corso fino al 13/03/2020 data in cui a causa dell'emergenza legata al COVID-19 sono stati sospesi.

La ripresa dei lavori è stata effettuata in data 06/05/2020, ed in atto i lavori relativamente al salpamento sono della diga stati ultimati, ma è necessario, eseguire alcune lavorazioni non previste dettate dalla necessità di migliorare l'opera e la relativa funzionalità, lavorazioni che non alterano la natura del contratto.

Essendo l'introduzione di variazioni al contratto prevista nei documenti di gara e nel CSA, risultano ammissibile la presente perizia di modifica del contratto.

Tali variazioni, anche per il limitato importo, si possono inquadrare nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera e del d. lgs. 50/2016, come modificato dal d.lgs. n°56/2017. Ossia modifica non sostanziale prevista nei documenti di gara.

Esse consistono nella realizzazione di una scogliera radente nell'area di Sant'Erasmo, nonché nel potenziamento della scogliera del molo sottoflutto ai fini di migliorare la sicurezza del porticciolo.

Inoltre si rende necessaria la collocazione di un manufatto prefabbricato per la Polizia marittima. Infatti, le unità navali del nucleo sommozzatori della Polizia di Stato sono ormeggiate in un pontile sul tratto terminale del molo Sud del porto di Palermo ed i lavori hanno comportato la demolizione di un edificio annesso al segnalamento portuale e la rimozione di un locale prefabbricato, entrambi utilizzati dalla Polizia di Stato.

Quindi, a seguito di tali demolizioni, il nucleo sommozzatori della Polizia di Stato non dispone più di aree a terra e di locali nei pressi dei propri ormeggi.

Per cui si è reso necessario, al fine di assicurare il Servizio di Polizia e quindi la funzionalità stessa nel porto, prevedere la collocazione di un locale prefabbricato presso la nuova testata del molo Sud da destinare alle attività del nucleo sommozzatori della Polizia di Stato.

La proposta progettuale inserita nella perizia di modifica del contratto è stata sottoposta all'esame della Polizia di Stato. Con nota prot.13109 del 25.09.2020 la Questura di Palermo, Ufficio Tecnico Logistico Economato, si è espresso favorevolmente alla collocazione del nuovo manufatto ed alla configurazione proposta dalla AdSP.

Inoltre nell'ambito del quadro economico si è incrementata la voce B.5 relativa ai rilievi plano-altimetrici e batimetrici, stante la richiesta dell'Istituto Idrografico della Marina del rilievo ad opere ultimate con particolari requisiti tecnici ai fini dell'inserimento nella cartografia nautica e quindi comportante una maggiore onerosità rispetto a quanto previsto in sede di progetto. Per cui la voce B.5 da € 5.000,00 è stata portata a 10.000,00 €.

In relazione ai maggiori e variati lavori viene concesso all'impresa un maggior tempo di 30 gg.

La perizia in oggetto non comporta alcun aumento di spesa rispetto all'importo approvato con Decreto N. 629 del 27/11/2019, in quanto la maggiore spesa per lavori di € 59.365,20 trova copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione ed in particolare alla voce B.2 "imprevisti ed arrotondamenti" del quadro economico.

Il quadro economico di progetto quindi risulta modificato come segue.



QUADRO ECONOMICO MODIFICA CONTRATTO			
A - LAVORI			€
A.1	Lavori al lordo perizia modifica del contratto		1.006.535,92
A.2	a detrarre ribasso d'asta del 27,925 %		-281.075,16
	rimangono per lavori		725.460,76
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		675,10
Importo contrattuale			726.135,86
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)		10.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti		17.539,23
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 (Codice contratti pubblici) 2% - di cui:		20.144,22
B.3a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3	16.115,38	
B.3b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3	4.028,84	
B.4	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a		1.369,81
B.5	Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico, rilievi batimetrici, indagini, etc.		10.000,00
B.6	Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)		1.000,00
B.7	Spese versamento ANAC		375,00
B.8	Spese funzionamento ufficio per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A		1.006,54
B.9	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione) 1% di A		9.200,00
B.10	IVA lavori: non soggetto ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L.		0,00
Totale B - somme a disposizione			70.634,79
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €			796.770,66

-Infine, con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara che:

- al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale;



Premesso tutto quanto sopra si propone:

-L' approvazione della perizia di modifica del contratto relativa ai *"LAVORI DI SALPAMENTO DELLA TESTATA DEL MOLO SUD DEL PORTO DI PALERMO E RIFIORIMENTO DEL MOLO DI SANT'ERASMO"* CUP I72B19000040005 - CIG 7897756A6B" per un importo complessivo invariato di € 796.770,66, unitamente al nuovo quadro economico ripartito come sopra.

-L'approvazione dello schema di Atto di sottomissione per l'affidamento di lavori aggiuntivi, rispetto al contratto principale, per un maggiore importo (al netto del ribasso d'asta) di € 59.365,20 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La maggiore spesa di € 59.365,20 non comporta nessun aumento della spesa prevista, trovando copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione ed in particolare nella voce B.2 "imprevisti ed arrotondamenti" del quadro economico approvato con D.P. N. 629 del 27/11/2019

Palermo li, 28/12/2020

Il Responsabile del procedimento
(Ing. Salvatore Acquista)

**Firmato
digitalmente da
salvatore
acquista**

CN = acquista
salvatore
C = IT

