



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle



Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti

Rep. N. 77 del 2020

**ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO SUPPLETIVO ED INTEGRATIVO DI
CONTRATTO DI APPALTO**

**“LAVORI DI ESCAVO DEI FONDALI DEL BACINO CRISPI 3 E CONNESSO
RIFIORIMENTO DELLA MANTELLATA DEL MOLO INDUSTRIALE DEL
PORTO DI PALERMO” - PON infrastrutture e reti 2014/2020 – Asse II - linea di
azione II.1.1. CUP I79B19000000005 - CIG 7868301763.**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi, il giorno 12 del mese di novembre (12.11.2020) in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, nei locali dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale. Innanzi a me avv. Maria Paola La Spina, Ufficiale Rogante dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale nominata con decreto del Presidente n. 243 del 28.02.2020.

Sono presenti i signori:

Dott. Pasqualino Monti, nato ad Ischia (NA) il 28 aprile 1974, C.F.: MNTPQL74D28E329E in qualità di Presidente e legale rappresentante della Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, giusto Decreto del

Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 342 del 28.06.2017, con sede in Palermo nella via Piano dell'Ucciardone n. 4, dove e' domiciliato per la carica, Codice Fiscale: 00117040824, di seguito chiamata, per brevità", anche "Appaltante", "Autorita'" o "Autorita" di Sistema Portuale" o "Ente" o "AdSP";

da una parte e dall'altra

l'Ing. Elio Rainone, nato a Sarno (SA) il 24.02.1975, C. F.: RNNLEI75B24I438L il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante della società "R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Sarno (SA) in via Pioppazze 81, P. I.V.A. e numero di iscrizione nel registro delle Imprese di Salerno 01808910655 - REA SA-195301, di seguito, per brevità, chiamata anche "Appaltatore" o "Impresa" o Impresa appaltatrice".

Detti componenti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certa

PREMETTONO

- che con contratto di appalto per i "LAVORI DI ESCAVO DEI FONDALI DEL BACINO CRISPI 3 E CONNESSO RIFIORIMENTO DELLA MANTELLATA DEL MOLO INDUSTRIALE DEL PORTO DI PALERMO - PON infrastrutture e reti 2014/2020 - Asse II - linea di azione II.1.1. CUP I79B19000000005 - CIG 7868301763, stipulato il giorno 28 ottobre 2019, Notaio Franco Salerno Cardillo di Palermo, numero di repertorio 19286, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Palermo in data 31 ottobre 2019 al n. 13856-1T, l'AdSP, come in comparsa rappresentata, ha concesso in appalto alla società R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L., che ha accettato senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto (CSA), con ribasso d'asta pari al 10,12 per cento per un importo netto complessivo pari ad euro

26.848.353,57

(ventiseimilionioctocentoquarantottomilatrecentocinquantatre,57) inclusi euro 299.824,19 (duecentonovantanovemilaottocentoventiquattro,19) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che in corso d'opera si e' riscontrata la necessita' di apportare una modifica al contratto per eseguire ulteriori lavorazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale, ai cui maggiori costi l'AdsP puo' far fronte con le somme accantonate nel quadro economico del progetto. Tali ulteriori lavorazioni sono specificate nella perizia di modifica del contratto, sottoscritta in data odierna dall'appaltatore per accettazione, depositata agli atti dell'AdSP.

Con la suddetta perizia di modifica al contratto di appalto si prevede un maggiore importo per lavori al lordo di euro 4.050.930,89 (quattromilioniecinquantamilanovecentotrenta,89) ed un maggior importo per oneri per la sicurezza per euro 157.538,63 (centocinquantasettemilacinquecentotrentottomila,63); per cui al netto del ribasso d'asta del 10,12 % si ha un maggior importo per lavori di euro 3.640.976,68 (tremilioniseicentoquarantamilanovecentosettantasei,68), oltre euro 157.538,63 (centocinquantasettemilacinquecentotrentotto,63) quale maggior importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Conseguentemente il nuovo importo complessivo lordo dei lavori e oneri della sicurezza ammonta ad euro 34.046.043,35, (trentaquattromilioniquarantaseimilaquarantatre,35) per un importo contrattuale complessivo netto di euro 30.646.868,88 (trentamilioniseicentoquarantaseimilaottocentosessantotto,88) e quindi un maggior importo contrattuale di euro 3.798.515,31

(tremilionesettecentonovantottomilacinquecentoquindici,31) comprensivo degli oneri della sicurezza;

- che e' stata verificata la regolarita' contributiva dell'impresa appaltatrice, valida fino al 05.03.2021;

- che attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia sono state richieste le informazioni antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159 del 2011 (PR_SAUTG_Ingresso_0101182_20190805), in quanto l'Appaltatore risulta inserito tra le imprese iscritte in White List seppure in aggiornamento. Tale richiesta e' ancora in istruttoria;

- che l'Ufficio competente dell'AdSP ha completato con esito positivo l'iter istruttorio.

Tutto cio' premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stabilisce quanto segue.

Art. 1) Oggetto del contratto

La societa' R.C.M. Costruzioni Srl, esecutrice dei lavori di che trattasi, consapevole dello stato dei luoghi e presa visione e cognizione della perizia di cui in premessa, accetta le variazioni qualitative e quantitative rispetto al contratto principale ed assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa, sottoscritta in data odierna per accettazione senza riserva alcuna dall'appaltatore e depositata agli atti dell'AdSP. La descrizione delle maggiori lavorazioni e' dettagliatamente riportata nella suddetta perizia cui si rinvia.

La modifica del contratto e' effettuata ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 del D.lgs. 50 del 2016.

Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel contratto principale del 28.10.2019 ed i prezzi unitari sono i medesimi in esso riportati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto (di cui agli elenchi nuovi prezzi sottoscritti dall'Appaltatore in data odierna per accettazione, depositati presso gli Uffici dell'AdSP che fanno parte integrante del presente atto pur se non materialmente allegati. Elenco nuovi prezzi per lavori: PM EC GEN EPM 0; Elenco nuovi prezzi oneri della sicurezza.) I nuovi prezzi per lavori sono da considerarsi prezzi "al lordo" da assoggettare al ribasso contrattuale del 10,12%., mentre i nuovi prezzi relativi agli oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso.

Art. 2) Ammontare del contratto

L'importo totale dei lavori aggiuntivi oggetto del presente atto e' pari a complessivi euro **3.798.515,31** (**tremilionisettecentonovottomilaecinqucentoquindici,31**) di cui euro 157.538,63 (centocinquantasettemilacinquecentotrentotto,63) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Art. 3) Garanzia - Copertura Assicurativa

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente atto aggiuntivo l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria integrativa, mediante polizza n.DE0625520, rilasciata in data 28.10.2020 dalla Atradius Credito y Caucion S.A. de Seguros y Reaseguros, attraverso la Rappresentanza Generale per l'Italia Agenzia n.P85 di Salerno e Napoli per l'importo di euro 1.240.593,00 (unmilione duecento quarantamilacinquecentonovantatre,00), determinato ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii..

Art. 4) Durata del contratto

Per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Contratto principale in giorni 315 (trecentoquindici), tenuto conto del ribasso temporale offerto in fase di gara, viene aumentato di ulteriori 144 (centoquarantaquattro) gg. limitatamente ai soli lavori supplementari oggetto del presente atto. I lavori relativi al contratto principale dovranno essere compiuti sempre nei termini già previsti. Per effetto di tale modifica, tenuto conto del periodo di sospensione di giorni 49 (quarantanove) dal 16.03.2020 al 04.05.2020 a causa dell'emergenza COVID-19, il termine ultimo per dare completati tutti i lavori (oggetto del contratto principale d'appalto e del presente atto) viene differito al **31.07.2021**.

Art. 5) Esecuzione dei lavori

L'esecuzione dei lavori supplementari relativi alla banchina della "Cassa di Colmata" è subordinata al collaudo amministrativo delle opere denominate "Lavori di avanzamento delle banchine latitanti il bacino da 400.000 TPL per incremento area operativa e per la realizzazione di una cassa di colmata" senza che per questo l'impresa, in relazione a possibili ritardi, abbia nulla a che pretendere.

Art. 6) Norme regolatrici

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale del 28.10.2019 alle quali si rinvia.

Art. 7) Modalità di pagamento

Per le modalità di pagamento si rinvia alle disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto.

I mandati di pagamento, che riporteranno il codice CIG 7868301763 ed il codice CUP I79B19000000005, saranno intestati all'impresa appaltatrice e pagati mediante bonifico bancario sui seguenti conti correnti dedicati già indicati nel contratto

principale che di seguito si riportano, anche in via non esclusiva e dalla stessa comunicati, ai sensi dell'art. 3 della l. n. 136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- Intesa San Paolo S.p.A., IBAN: IT23L0306976483002700002060;
- Unicredit S.p.A., IBAN: IT63V0200805364000030079866;
- Unicredit S.p.A., IBAN: IT90K0200805364000104768588;
- Banca Popolare di Milano S.p.A., IBAN: IT29T0503403265000000002915;
- Credit Agricole Italia, IBAN: IT70I0623015200000030103240;
- Monte dei Paschi di Siena, IBAN: IT75R0103076480000001165447;
- UBI Banca S.p.A., IBAN: IT57Y0311176160000000020483;
- Banca Sella S.p.A.: IT62G0326815202052896322951;

e sui quali conti sono autorizzati ad operare i signori:

- Ing. Elio Rainone, nato a Sarno (SA) il 24.02.1975, C.F.: RNN LEI 75B24 I438L;
- Dott. Eugenio Rainone, nato a Sarno (SA) il 15.09.1976, C.F.: RNN GNE 76P15 I438U.

Gli avvisi di avvenuta emissione dei mandati di pagamento saranno inviati a cura dell'AdSP presso la sede dell'impresa appaltatrice.

Art. 8) Tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

L'AdSP si riserva di verificare che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate nei lavori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge n. 136 del 2010 e l'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione

alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Palermo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione ai sensi dell'articolo 3 comma 9 bis della citata legge n. 136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 9) - Spese contrattuali

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, etc...), sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è obbligato a corrispondere all'AdSP le eventuali ulteriori imposte che dovessero essere richieste dipendenti dall'atto in oggetto.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto non sono imponibili all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 633 del 72 e del D.L. 27.04.1990 n. 90.

Ai fini fiscali si richiede l'applicazione dell'art. 40, D.P.R. n. 131 del 1986.

Richiesto io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ricevo quest'atto pubblico informatico, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, da me letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai comparenti i quali lo approvano e lo riconoscono conforme alle loro volontà'.

Quest'atto è scritto da me Ufficiale Rogante su supporto informatico non modificabile su 9 pagine nella sua visualizzazione con il mio software applicativo ed è sottoscritto in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, da ciascuna delle parti mediante apposizione delle firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 del Codice dell'Amministrazione Digitale, CAD e successive modifiche.

Palermo, 12 novembre 2020

Il Presidente

Dott. Pasqualino Monti n. q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

R.C.M. Costruzioni S.r.l.

Dott. Elio Rainone n.q.

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).

In presenza delle parti io Ufficiale Rogante, avv. Maria Paola La Spina, ho firmato il presente documento informatico con firma elettronica, di cui attesto la validita' del certificato di firma per averla verificata.

L'Ufficiale Rogante

Avv. Maria Paola La Spina

(Firma elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d.lgs. 07 marzo 2005 n. 82, CAD e successive modifiche).