



MEMORIA D'UFFICIO

OGGETTO: FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR – PORTO DI PORTO EMPEDOCLE. NUOVO IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE PORTUALE – COLD IRONING. CUP: I49J21002700001 - CIG 9894657144.

- **Determina a contrarre - Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica ed avvio procedura di gara**

I lavori in oggetto sono ricompresi nel Programma degli interventi infrastrutturali in ambito portuale sinergici e complementari al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), approvato con Decreto MIMS n. 330 del 13.08.2021, ed ammessi a finanziamento statale a valere sulle risorse del Piano Complementare, di cui all'art. 1, co. 2, lett. c), del D.L. 59/2021, convertito con modificazione dalla L. 101/2021 per l'importo complessivo di € 6.000.000,00.

La progettazione dei lavori in oggetto è stata eseguita dalla Società di Ingegneria DBA PRO. S.p.A., P. IVA 00812680254, con sede in Santo Stefano di Cadore (BL), Piazza Roma n. 19.

I lavori in oggetto sono inseriti nel Programma Triennale OO.PP. 2022/2024 (aggiornamento ottobre 2022) – interventi ricompresi nell'anno 2022 (PORTO DI PORTO EMPEDOCLE), CUI: 00117040824202200014.

Con Decreto del Presidente AdSP n. 115 del 31/03/2023 si è preso atto del progetto in oggetto aggiornato al prezzario infrannuale Regione Siciliana pubblicato il 29/06/2022 nonché della rimodulazione del quadro economico dei lavori dell'importo complessivo di € **3.303.379,46** che si riporta:

QUADRO ECONOMICO			
PORTO DI PORTO EMPEDOCLE			
NUOVO IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE AREA PORTUALE			
COLD IRONING			
CUP: I49J21002700001			
A - LAVORI			€
A.1	Lavori (compreso oneri conferimento a discarica)		3.102.892,24
	Importo dei lavori a base di gara		3.102.892,24
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		47.149,31
	Lavori ed oneri (A1+A2)		3.150.041,55
A.3	Progettazione definitiva ed esecutiva a base di gara		153.337,91
	Totale A - Lavori, oneri e progettazione (A1+A2+A3)		3.303.379,46
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)		41.801,06
B.2	Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del codice scagionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017(fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %- fino a € 25.000.000,00 1,8 %- 1,7% fino a € 50.000.000,00 - 1,6% oltre).		84.550,71
B.2a	<i>Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3 Codice): 80% di B.2</i>		67.640,57
B.2b	<i>Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.2</i>		16.910,14
B.3	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.2a		5.749,45
B.4	Rilevi ed accertamenti in corso d'opera ed ad opere ultimate, indagini geognostiche, prove sismiche, caratterizzazioni, monitoraggi ambientali		25.000,00
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi e messa in esercizio impianti		20.000,00
B.6	Spese per redazione progetto di fattibilità tecnico economica (compreso CNPAIA)		78.000,42
B.7	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza, ispettori di cantiere, direttori operativi, consulenza specialistica e studi impianto elettrico struttura esterna supporto al RUP compresi oneri connessi		50.000,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice (verifica PFTE ed ESEC), consulenza e studi impianto elettrico		59.148,16
B.9	Spese tecniche per accertamenti di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc.		5.000,00
B.10	Spese per collaudi: Tecnico-amministrativo - Statico - altri eventuali collaudi specialistici - Compensi collegio consultivo tecnico (articolo 6, comma 7 della legge 120/2020)- Certificazione dell'opera anche rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica		25.000,00
B.11	Spese per pubblicità (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori); commissione di gara; versamento ANAC; oneri connessi acquisizione pareri ambientali		10.000,00
B.12	Spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento (art. 23 comma 11 bis d.lgs. 50/2016) - (lavoro straordinario, noleggi attrezzature, acquisto software ed hardware) compreso cancelleria		5.000,00
B.13	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016): 0,5% di A		15.750,21
B.14	IVA lavori e servizi connessi: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90, L.296/2006		0,00
	Totale B - somme a disposizione		425.000,00
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €			3.728.379,46

In particolare all'art. 4 del suddetto Decreto n. 115/2023 si prende atto che i maggiori oneri dell'importo lavori derivanti dall'adeguamento del progetto al D.L. 50/2022 con mod. dalla L. 91/2022 ("Decreto Aiuti") sono pari ad **€ 728.379,46** e che gli stessi dovranno essere coperti con le risorse di cui all'Istituto "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" di cui al predetto DL, giusta istanza di finanziamento formulata attraverso REGIS.

In data 12/06/2023 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 135 il Decreto Ministeriale del 19/05/2023 denominato "*Fondo opere indifferibili 2023. Procedura ordinaria, primo semestre.*".

Tra gli interventi indifferibili, in quanto da avviare entro la data del 30/06/2023, è stato incluso anche l'intervento in questione, giusta candidatura da parte dell'Ente nei tempi previsti dalla norma.

Con il Decreto sopra citato la Ragioneria Generale dello Stato ha assegnato per la realizzazione dei lavori in oggetto l'ulteriore somma di **€ 728.379,46** a fronte dell'aumento dei prezzi ed in generale dei maggiori oneri per i lavori.

L'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 è stata effettuata dalla Società Conteco Check S.r.l., di cui al D.P. n. 81 del 08.03.2023, che ha emesso il rapporto di verifica conclusivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica il 31/05/2023.

In sede di verifica è stato necessario modificare leggermente l'importo dei lavori, pari a € 3.152.892,24, di cui € 3.102.892,24 quale importo dei lavori a base d'asta, € 49.597,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Pertanto il nuovo quadro economico derivante dalla predetta variazione risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO

FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - PORTO DI PORTO EMPEDOCLE NUOVO IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE AREA PORTUALE COLD IRONING CUP: I49J21002700001

A - LAVORI			€
A.1	Lavori (compreso oneri conferimento a discarica)		3.102.892,24
	Importo dei lavori a base di gara		3.102.892,24
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		49.597,90
	Lavori ed oneri sicurezza (A1+A2)		3.152.490,14
A.3	Progettazione definitiva, esecutiva e geologia a base d'asta		153.435,04
	Totale A - Lavori e progettazione		3.305.925,18
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)		63.169,95
B.2	Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del codice scagionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017(fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %- fino a € 25.000.000,00 1,8 %- 1,7% fino a € 50.000.000,00 - 1,6% oltre).		63.812,58
B.2a	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3 Codice): 80% di B.3	51.050,06	
B.2b	Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.2	12.762,52	
B.3	IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a		4.339,26
B.4	Rilievi ed accertamenti in corso d'opera ed ad opere ultimate, indagini geognostiche, prove sismiche, caratterizzazioni, monitoraggi ambientali		25.000,00
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi e messa in esercizio impianti		20.000,00
B.6	Spese per redazione progetto di fattibilità tecnico economica (compreso CNPAIA)		78.000,42
B.7	Spese tecniche relative alla direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza, ispettori di cantiere, direttori operativi, consulenza specialistica e studi impianto elettrico struttura esterna supporto al RUP compresi oneri connessi		50.000,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice (verifica PFTE ed ESEC), consulenza e studi impianto elettrico		59.148,16
B.9	Spese tecniche per accertamenti di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc.		5.000,00
B.10	Spese per collaudi: Tecnico-amministrativo - Statico - altri eventuali collaudi specialistici - Compensi collegio consultivo tecnico (articolo 6, comma 7 della legge 120/2020)- Certificazione dell'opera anche rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica		25.000,00
B.11	Spese per pubblicità (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori); commissione di gara; versamento ANAC; oneri connessi acquisizione pareri ambientali		10.000,00
B.12	Spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazioni aggiudicatrice in relazione all'intervento (art. 23 comma 11 bis d.lgs. 50/2016) - (lavoro straordinario, noleggi attrezzature, acquisto software ed hardware) compreso cancelleria		5.000,00
B.13	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016): 0,5% di A		16.529,63
B.14	IVA lavori e servizi connessi: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90 e L. 296/2006		0,00
	Totale B - somme a disposizione		425.000,00
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €			3.730.925,18

In data 19/06/2023 il RUP Ing. Enrico Petralia ha sottoscritto l'atto di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento.

Per quanto riguarda invece la procedura di affidamento dei lavori si richiamano le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e le recenti novità normative introdotte con i decreti di semplificazione.

In particolare si fa riferimento al D.L. 76/2020 c.d. Decreto Semplificazioni, convertito con modificazione dalla L. 120/2020 – con cui sono state introdotte significative deroghe al codice dei contratti pubblici, volte ad incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nel tentativo di fare fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria Covid, nonché al D.L. 77/2021 c.d. Decreto Semplificazioni Bis, convertito con modificazione dalla L. 108/2021, che ha introdotto disposizioni in materia di Governance per il PNRR e ulteriori disposizioni in materia di accelerazione e snellimento delle procedure amministrative.

Inoltre si richiamano le Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108).

Tra le misure di semplificazione introdotte dalla normativa sopra citata si annovera, per gli interventi inclusi nel PNRR e nel PNC al PNRR, il ricorso all'appalto integrato complesso, mettendo a gara il PFTC (verificato).

Ed infatti, come previsto dall'art. 48, co. 5 del D.L. 77/2021 s.m.i., in deroga a quanto previsto dall'art. 59 del Codice dei contratti, è ammesso l'affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del PFTE di cui all'art. 26, co. 5, del Codice, e con possibilità di acquisire in gara il progetto definitivo.

Tenuto conto del livello progettuale maturato, della complessità dei lavori e della tempistica di realizzazione dell'intervento in funzione del finanziamento ottenuto, si prevede di ricorrere all'appalto integrato complesso.

Considerato che l'importo totale a base gara è pari ad € **3.305.925,18**, di cui € **3.102.892,24** quale importo dei lavori a base d'asta, € **49.597,90** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € **153.435,04** per progettazione definitiva, esecutiva e geologia, per l'affidamento dell'appalto integrato complesso sarà espletata una procedura aperta, sotto soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nel definire i criteri di selezione dell'offerta tecnica si terrà conto di quanto richiesto dal D.L. 77/2021 sopra citato.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 si specifica che l'opera non è suddivisa in lotti per esigenze di lavorazione unitaria.

Il tempo utile per la progettazione definitiva, completa in ogni sua parte, unitamente agli studi, indagini, rilievi e verifiche supplementari, è fissato in 60 giorni naturali e consecutivi dalla data dell'ordine di servizio del RUP di avvio dell'iter progettuale; il tempo utile per la progettazione esecutiva, completa in ogni sua parte, unitamente agli studi, indagini, rilievi e verifiche supplementari, è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi dalla data dell'ordine di servizio del RUP di avvio dell'iter progettuale; il tempo utile per la realizzazione delle suddette opere è fissato in giorni 197 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il costo stimato della manodopera è di € 262.506,73.

Ai fini della scelta del contraente è prevista la qualificazione nelle seguenti categorie con rispettive classifiche adeguate:

- Categoria prevalente OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione, Classifica IV.
- Categoria scorporabile OG1 Edifici civili ed industriali, Classifica III.

L'esame della documentazione amministrativa verrà affidato ad un seggio di gara composto da n. 3 componenti, individuati tra i dipendenti di questa Amministrazione, mentre per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica sarà nominata una Commissione giudicatrice, composta da n. 3 componenti esperti da nominarsi dopo il termine di presentazione delle offerte.

I lavori del seggio di gara dovranno concludersi entro 30 giorni decorrenti dalla prima seduta pubblica, salvo eventuali proroghe concesse dal RUP.

I lavori della Commissione Giudicatrice dovranno concludersi entro 15 giorni decorrenti dall'insediamento.

Stante quanto sopra si propone

1. di approvare, in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "*FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR – PORTO DI PORTO EMPEDOCLE – NUOVO IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE PORTUALE – COLD IRONING - CUP: I49J21002700001*" ed il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 3.730.925,18, di cui € 3.102.892,24 quale importo dei lavori a base d'asta, € 49.597,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 153.435,04 per progettazione definitiva, esecutiva e geologia ed € 425.000,00 per somme a disposizione;
2. di autorizzare il RUP ad avviare, nel rispetto della normativa vigente, la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto integrato complesso in oggetto per l'importo di € 3.305.925,18, di cui € 3.102.892,24 quale importo dei lavori a base d'asta, € 49.597,90 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 153.435,04 per progettazione definitiva, esecutiva e geologia a base d'asta;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 3.730.925,18 è finanziata così come di seguito specificato:
 - L'importo di € 3.000.000,00 a valere sulle risorse del Piano Complementare, di cui all'art. 1, co. 2, lett. c), del D.L. 59/2021, convertito con modificazione dalla L. 101/2021. Capitolo di spesa U211/10.46 - Impegni nn. 5446 - 5447
 - L'importo di € 728.379,46 rientra tra le somme assegnate dal Decreto Ministeriale del 19/05/2023 "Fondo opere indifferibili 2023. Procedura ordinaria, primo semestre.". Capitolo di spesa U211/10.47 – Impegno 7719;
 - L'importo di € 2.545,72 a valere sul capitolo U211/20.05 – Imp. 7732 – FP ANNI PREGRESSI

I lavori in questione beneficiano del regime IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, co. 6, del DPR 633/1972, art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990, conv. con mod. dalla L.

165/1990 e successiva L. 296/2006 giusta circolare n. 41/E dell'Agazia delle Entrate del 21/04/2008, in quanto intervento di ampliamento, ammodernamento e riqualificazione degli impianti portuali già esistenti.

4. di disporre che, in relazione agli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013, la presente memoria e il decreto siano direttamente smistati dalla Segreteria Generale all'Ufficio Anticorruzione e Trasparenza, il quale provvede alla tempestiva e corretta pubblicazione nella sezione dell'Amministrazione Trasparenza, all'interno della sottosezione ritenuta idonea.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara che:

- al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconfiribilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il RUP
Ing. Enrico Petralia

Visto
Ufficio Politiche Comunitarie,
Project Management e B.F.
Il Responsabile
Dott.ssa Flora Albano