

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:618864-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Palermo: Lavori di installazione di sistemi di illuminazione e di segnalazione  
2020/S 248-618864**

**Avviso di aggiudicazione di concessione**

**Risultati della procedura di appalto**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/23/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Autorità di sistema portuale del Mare di Sicilia occidentale — AdSP

Indirizzo postale: via Piano dell'Ucciardone 4

Città: Palermo

Codice NUTS: ITG12 Palermo

Codice postale: 90139

Paese: Italia

Persona di contatto: dott.ssa Flora Albano tel. +390916277451; dott.ssa Marilena Messina tel. +390916277306  
(ufficio Gare appalti e contratti)

E-mail: [info@pec.portpalermo.it](mailto:info@pec.portpalermo.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.adsppalermo.it](http://www.adsppalermo.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: ente pubblico non economico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: porti

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Affidamento finanzia di progetto della concessione dei lavori e dei servizi finalizzati allo sviluppo in chiave «Smart port» delle aree dei porti di Palermo, Trapani, Termini Imerese e porto Empedocle

Numero di riferimento: CUP I83C20000010003 - CIG 32319044

**II.1.2) Codice CPV principale**

45316000 Lavori di installazione di sistemi di illuminazione e di segnalazione

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

La procedura di gara è finalizzata all'affidamento, con la formula della finanzia di progetto ai sensi degli artt. 183, comma 15 e 179, comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della concessione (di durata 22,5 anni) di lavori e servizi finalizzati allo sviluppo in chiave «Smart Port» delle aree portuali. Per maggiori dettagli si rinvia alla documentazione di gara.

- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 23 626 026.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questa concessione è suddivisa in lotti: no
- II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**  
Valore, IVA esclusa: 22 240 719.00 EUR
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITG12 Palermo  
Luogo principale di esecuzione:  
Porti di Palermo, Trapani, Termini Imerese e Porto Empedocle
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
L'oggetto principale della concessione è la realizzazione di infrastrutture energetiche e reti — dati (Smart Port), meglio dettagliati nel disciplinare di gara. Il valore complessivo della concessione è stato stimato ai sensi dell'art. 167, co. 4, del D.Lgs. 50/2016. Sono a carico del concessionario tutti i costi di realizzazione dei lavori, compreso spese tecniche e progettazione. Per maggiori chiarimenti sulla determinazione del valore complessivo della concessione si rinvia al project asseverato.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:
- Criteri: offerta tecnica
  - Criteri: offerta economica
- II.2.7) **Durata della concessione**  
Durata in mesi: 270
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Forma della procedura**  
Procedura di aggiudicazione con previa pubblicazione di bando di concessione
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.1.11) **Caratteristiche principali della procedura di aggiudicazione:**  
Criterio di aggiudicazione oepv
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**  
Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 106-258167](#)

#### **Sezione V: Aggiudicazione di concessione**

##### **Denominazione:**

Affidamento finanzia di progetto della concessione dei lavori e dei servizi finalizzati allo sviluppo in chiave «Smart Port» delle aree dei porti di Palermo, Trapani, Termini Imerese e Porto Empedocle

Una concessione/un lotto è stata/o aggiudicata/o: sì

- V.2) **Aggiudicazione di concessione**

- V.2.1) **Data della decisione di aggiudicazione della concessione:**  
10/12/2020
- V.2.2) **Informazioni sulle offerte**  
Numero di offerte pervenute: 1  
Numero di offerte ricevute da PMI: 1  
Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0  
Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0  
Numero di offerte pervenute per via elettronica: 1  
La concessione è stata aggiudicata a un raggruppamento di operatori economici: sì
- V.2.3) **Denominazione e indirizzo del concessionario**  
Denominazione ufficiale: Free Energy Saving srl  
Città: Latina  
Codice NUTS: IT ITALIA  
Paese: Italia  
Il concessionario è una PMI: sì
- V.2.3) **Denominazione e indirizzo del concessionario**  
Denominazione ufficiale: Free Energia SpA  
Città: Roma  
Codice NUTS: IT ITALIA  
Paese: Italia  
Il concessionario è una PMI: sì
- V.2.3) **Denominazione e indirizzo del concessionario**  
Denominazione ufficiale: Luxmaster srl  
Città: Roma  
Codice NUTS: IT ITALIA  
Paese: Italia  
Il concessionario è una PMI: sì
- V.2.4) **Informazioni relative al valore della concessione e alle principali condizioni di finanziamento (IVA esclusa)**  
Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/del lotto/della concessione: 23 626 026.00 EUR  
Valore totale della concessione/del lotto: 22 240 719.00 EUR  
Eventuali altri dettagli relativi al valore della concessione ai sensi dell'articolo 8, paragrafo 3, della direttiva:  
Il valore de contribuito pubblico a carico dell'AdSP è pari ad 2 400 000,00 EUR, oltre IVA. al netto del ribasso offerto.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.3) **Informazioni complementari:**  
L'aggiudicazione è stata disposta con decreto n. 735 del 10.12.2020
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: TAR — Sicilia  
Città: Palermo  
Paese: Italia
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
16/12/2020