

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:304090-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Palermo: Lavori edili
2021/S 117-304090**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Autorità di sistema portuale del mare di Sicilia occidentale — AdSP

Indirizzo postale: via Piano dell'Ucciardone 4

Città: Palermo

Codice NUTS: ITG12 Palermo

Codice postale: 90139

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Salvatore Acquista tel. +39 0916277201; dott.ssa Marilena Messina tel. +39 0916277306 (ufficio Gare appalti e contratti)

E-mail: info@pec.portpalermo.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.adsppalermo.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: ente pubblico non economico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: porti

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Porto di Palermo — Lavori di riqualificazione del molo Trapezoidale

Numero di riferimento: CUP I79I19000020005 – CIG 847320779C

II.1.2) Codice CPV principale

45262522 Lavori edili

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

I lavori consistono nella riqualificazione del molo Trapezoidale, ove è presente il parco archeologico del Castello a mare. Essi consistono nella ripavimentazione e disvelamento del Castello a mare, realizzazione di un parco urbano e di nove edifici con funzioni aperte al pubblico e destinati ad attività commerciali o ristorative.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 21 044 003.25 EUR

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG12 Palermo

Luogo principale di esecuzione:

Palermo.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Per l'esatta descrizione dei lavori si rinvia alla documentazione di gara. L'appalto non è suddiviso in lotti per esigenze di lavorazione unitaria, tuttavia è prevista la consegna frazionata delle aree di cantiere per ciascuno dei corpi d'opera, come da cronoprogramma e secondo i tempi di ultimazione dei lavori di cui al CSA. Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70

Criterio di qualità - Nome: Riduzione temporale / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

L'importo totale stimato dell'appalto è di 24 461 460,83 EUR di cui 24 266 545,33 EUR importo per lavori a base d'asta e 194 915,50 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. La determinazione del corrispettivo è interamente a misura. I costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante sono di 296 032,75 EUR. I lavori in oggetto sono non imponibili IVA.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 205-497796](#)

IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: rep. 168/2021

Denominazione:

Porto di Palermo — Lavori di riqualificazione del molo Trapezoidale.

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

11/05/2021

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 14

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Operes srl — Cons coop soc. coop.

Città: Santa Venerina (CT)

Codice NUTS: ITG17 Catania

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Operes srl

Città: Santa Venerina — Catania

Codice NUTS: ITG17 Catania

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 24 461 460.83 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 21 044 003.25 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

Ai sensi dell'articolo 105 del "Codice", subappalto o cottimo delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 e nella categoria OG11 nei limiti e per una quota non superiore alla percentuale massima prevista dal disciplinare di gara nei limiti e nel rispetto delle norme vigenti in materia

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

- a) con decreto del presidente n. 645 del 14.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo ed autorizzato l'avvio della presente procedura di gara;
 - b) possono partecipare alla gara operatori economici anche stabiliti in altri Stati membri, i quali dovranno produrre documentazione, conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la capacità e la partecipazione degli operatori economici alle gare;
 - c) le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate sulla piattaforma gare telematiche, all'interno della sezione dedicata alla gara in oggetto, ai sensi dell'art. 74, co. 4 del D.Lgs. 50/2016;
 - d) le richieste di chiarimenti dovranno pervenire, esclusivamente mediante piattaforma telematica, almeno otto giorni prima del termine ultimo di presentazione dell'offerta;
 - e) le date delle sedute pubbliche successive alla prima saranno pubblicate sul profilo del committente almeno 12 ore consecutive prima della data fissata;
 - f) le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e del bando di gara (stimate in 10 000,00 EUR) sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario;
 - g) il sopralluogo è obbligatorio, previa richiesta di esecuzione secondo le modalità del disciplinare di gara;
 - h) in caso di discordanza tra disposizioni contenute nel bando, disciplinare di gara o CSA, devono ritenersi prevalenti le disposizioni del presente bando e del disciplinare;
 - i) fermo restando le prestazioni minime stabilite nel progetto, in fase d'offerta saranno valutate migliorie rispetto alle caratteristiche prestazionali secondo le disposizioni del disciplinare di gara.
- Ulteriori informazioni complementari sono contenute nel disciplinare di gara.
- Aggiudicazione con decreto n. 105 del 26.3.2021

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR — Sicilia
Città: Palermo
Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

14/06/2021