

OGGETTO: Porto di Palermo - Progetto di riqualificazione del molo trapezoidale - CUP I79I19000020005 Approvazione progetto esecutivo – avvio delle procedure di gara.

Memoria per il Sig. Presidente

Premesso che nell'ambito degli obiettivi di programmazione dell'Autorità la riqualificazione del Molo Trapezoidale, previsto nel vigente Piano Regolatore Portuale, riveste importanza strategica sia per la funzione economica-sociale sia per la cucitura di interfaccia città – porto, si è ritenuto necessario procedere con immediatezza all'avvio della progettazione definitiva ed esecutiva di tale intervento al fine di garantirne la cantierabilità entro il primo semestre 2020.

Con decreto del Presidente dell'AdSP n. 343 del 02/04/2020, si è preso atto del progetto esecutivo non verificato relativo all'intervento denominato "Porto di Palermo - Progetto di riqualificazione del molo trapezoidale – CUP I79I19000020005", dell'importo complessivo pari ad €25.500.000,00 di cui €23.543.421,67 per Lavori e €1.956.578,33 per somme a disposizione articolato con il seguente quadro economico;

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO MOLO TRAPEZOIDALE			
A - LAVORI			€
A.1	Lavori a base d'asta		23.348.506,17
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		194.915,50
Totale A - Lavori			23.543.421,67
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)		300.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)		301.740,18
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 (Codice contratti pubblici) 2,0% - di cui:		470.868,43
B.3a	<i>Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3</i>	376.694,75	
B.3b	<i>Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3</i>	94.173,69	
B.4	<i>IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a</i>		32.019,05
B.5	<i>Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico, rilievi batimetrici, indagini, etc.</i>		5.000,00
B.6	<i>Indagini geognostiche, prove laboratorio, prove sismiche</i>		10.000,00
B.7	<i>Spese funzionamento ufficio per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A</i>		5.000,00
B.8	<i>Consulenze specialistiche e studi: geologico, idrologico, botanico, architettonico, impiantistico, strutturale sicurezza ambientale, etc.</i>		220.000,00
B.9	<i>Spese attività tecniche connesse alla progettazione e Direzione lavori: sorveglianza archeologica, collaborazione grafica, verifica progetto art. 26 D.lgs 50/201, ispettore cantiere</i>		100.000,00
B.10	<i>Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)</i>		20.000,00
B.11	<i>Spese per collaudi: Collaudo Statico e tecnico amministrativo</i>		0,00
B.12	<i>Spese per pubblicità (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori)</i>		15.000,00
B.13	<i>Spese versamento ANAC</i>		375,00

B.14	Spese per Commissione di gara	20.000,00
B.15	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (ex art. 133, comma 3, D.Lgs 163/2006): <1% di A	58.858,55
B.16	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione):< 3% di Acontenzioso: 1% di A	117.717,11
B.17	Indagini archeologiche area interna alle mura, riqualificazione edificio ex Sailem per le funzioni connesse al parco archeologico	150.000,00
B.18	Arredi auditorium	80.000,00
B.19	Bonifica Ordigni Bellica	50.000,00
B.19	IVA lavori: non soggetto ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90	0,00
Totale B - somme a disposizione		1.956.578,33
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €		25.500.000,00

Sulla scorta del suddetto provvedimento gli Uffici dell'Area Tecnica e l'Ufficio di Project hanno proceduto parallelamente, l'uno provvedendo alla formale approvazione della progettazione esecutiva, l'altro sotto stretta indicazione della Presidenza a candidare l'intervento su fonti finanziarie esterne.

Pertanto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 l'attività di verifica del progetto in oggetto è stata svolta dalla Società Bureau Veritas Italia S.p.A. (di seguito "BVI") con sede a Milano, in via Monza n. 37 (affidamento di cui al D.P. n. 283 del 05.03.2020, contratto del 09.04.2020).

La verifica del progetto esecutivo si è svolta secondo i previsti dettati normativi secondo la seguente cronologia:

05.03.2020	Trasmissione via mail a BVI del progetto da esaminare
13.03.2020	Trasmissione via mail al RUP del <i>Rapporto Iniziale di Verifica Progetto – RIVP</i> emesso da BVI
26.03.2020 /27.03.2020	Trasmissione via mail a BVI delle risposte del Gruppo di Progettazione (GP)
21.04.2020	Trasmissione via mail al RUP della bozza sulle Conclusioni successive di BVI alle risposte ed integrazioni documentali del GP
01.05.2020	Videochiamata congiunta tra Presidente dell'AdSP, RUP, GP e BVI
03.06.2020	Videochiamata congiunta tra Presidente dell'AdSP, RUP, GP e BVI e invio documentazione integrativa strutturale del GP a BVI
03.06.2020-12.06.2020	Scambio corrispondenza per risolvere criticità, osservazioni fatte da BVI e risposte del GP
16.07.2020	Trasmissione a BVI della versione definitiva delle strutture revisionata secondo indicazioni BVI e Provveditorato
26.07.2020	Trasmissione a BVI della versione definitiva del progetto sottoposto a parere del Provveditorato
28.07.2020	Trasmissione via mail al RUP del <i>Rapporto Finale di Verifica Progetto</i> emesso da BVI

Nell'espletamento di detta attività sono stati rassegnati i seguenti atti:

- *Rapporto Iniziale di Verifica Progetto - RIVP* del 13.03.2020;
- *Rapporto Finale di Verifica Progetto - RFVP* del 28.07.2020.

Le osservazioni contenute nei suddetti rapporti sono state riscontrate dal progettista apportando le necessarie modifiche ed integrazioni agli elaborati di progetto ad esclusione delle Osservazioni (OS) che riguardano l'impostazione della componente strutturale del progetto. A seguito delle integrazioni e degli aggiornamenti effettuati in recepimento delle Osservazioni formulate nel corso dell'attività di verifica, la Società Bureau Veritas Italia S.p.A ha emesso il *Rapporto Finale di Verifica Progetto - RFVP* datato 28.07.2020, sulla cui base è stato ulteriormente aggiornato il progetto esecutivo.

In data 30/09/2020, il RUP Ing. Salvatore Acquista, tenuto conto dell'esito della verifica di cui al Rapporto conclusivo di verifica del 28.07.2020 rilasciato con Osservazioni (OS) dalla Società Bureau Veritas Italia S.p.A. e delle integrazioni e controdeduzioni del progettista, ha proceduto a redigere Atto di Validazione n. 2, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Dgls. n.50/2016 del progetto esecutivo per l'importo complessivo pari ad € 26.500.000,00, di cui € 24.461.460,83 per Lavori e € 2.038.539,17 per somme a disposizione con il seguente quadro economico;

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO MOLO TRAPEZOIDALE		
A - LAVORI		€
A.1	Lavori a base d'asta	24.266.545,33
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	194.915,50
Totale A - Lavori		24.461.460,83
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Oneri di conferimento a discarica materiali risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)	300.000,00
B.2	Imprevisti e arrotondamenti (<10%)	342.206,41
B.3	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs n. 50/2016 (Codice contratti pubblici) 2,0% - di cui:	489.229,22
B.3a	<i>Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B.3</i>	391.383,37
B.3b	<i>Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4): 20% di B.3</i>	97.845,84
B.4	<i>IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a</i>	33.267,59
B.5	<i>Rilievi e indagini: rilievo plano-altimetrico, rilievi batimetrici, indagini, etc.</i>	5.000,00
B.6	<i>Indagini geognostiche, prove laboratorio, prove sismiche</i>	15.000,00
B.7	<i>Spese funzionamento ufficio per l'intervento (cancelleria, attrezzature e materiale informatico): 0,10% di A</i>	15.000,00
B.8	<i>Consulenze specialistiche e studi: geologico, idrologico, botanico, architettonico, impiantistico, strutturale sicurezza ambientale, etc.</i>	180.000,00
B.9	<i>Spese attività tecniche connesse alla progettazione e Direzione lavori: sorveglianza archeologica, collaborazione grafica, verifica progetto art. 26 D.lgs 50/201, ispettore cantiere</i>	80.000,00
B.10	<i>Prove di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc. (compreso IVA)</i>	40.000,00
B.12	<i>Spese per pubblicità (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori)</i>	15.000,00
B.13	<i>Spese versamento ANAC</i>	375,00

B.14	Spese per Commissione di gara	60.000,00
B.15	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (ex art. 133, comma 3, D.Lgs 163/2006): <1% di A	61.153,65
B.16	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione):< 3% di Acontenzioso: 1% di A	122.307,30
B.17	Indagini archeologiche area interna alle mura, riqualificazione edificio ex Sailem per le funzioni connesse al parco archeologico	150.000,00
B.18	Arredi auditorium	80.000,00
B.19	Bonifica Ordigni Bellica	50.000,00
B.20	IVA lavori: non soggetto ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90	0,00
Totale B - somme a disposizione		2.038.539,17
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B) €		26.500.000,00

Al contempo, a seguito di candidatura dell'intervento, con DM. n. 353 del 13/08/2020, Reg. CC. n. 3278 del 08/09/2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale - n. 244 del 2/10/2020, è stata approvata la prima fase del programma interventi infrastrutturali prioritari in ambito portuale, che riporta nell'Allegato 2 l'elenco degli interventi ammessi al finanziamento pubblico, tra i quali risulta quello denominato "Porto di Palermo – Riqualificazione Molo Trapezoidale" per l'importo di euro 25.500.000,00;

Pertanto, atteso che a valere sul "Fondo per gli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese" è stato stipulato fra il MIT e l'AdSP apposito Accordo di Programma, giusta nota del Ministero prot. n. 25039 del 13/10/2020, con decorrenza della spendibilità risorse assegnate e assunzione di obbligazione giuridicamente rilevante a far data dal 02/10/2020;

considerato, altresì, che il suddetto decreto ministeriale dispone il disimpegno delle somme assegnate al beneficiario qualora, il medesimo, entro il periodo di 18 mesi a decorrere dal termine di cui sopra, non assuma un'obbligazione giuridicamente rilevante,

per quanto sopra si propone l'avvio immediato delle procedure di gara e acquisizione di beni e servizi in attuazione dell'intervento entro il quadro economico della spesa.

La maggiore spesa pari ad €1.000.000,00 non coperta dal Fondo Investimenti di cui sopra sarà fatta gravare, in quanto cofinanziamento, sul Fondo Perequativo annualità 2019.

Il Responsabile del Procedimento
Direttore Tecnico
Ing. Salvatore Acquista