

Memoria d'Ufficio

Oggetto: Porto di Palermo - Lavori di riqualificazione del Molo Trapezoidale. CUP I79I19000020005 – CIG 847320779C

Proposta aggiudicazione non efficace

A seguito di candidatura dell'intervento, con DM. n. 353 del 13/08/2020, Reg. CC. n. 3278 del 08/09/2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale - n. 244 del 2/10/2020, è stata approvata la prima fase del programma interventi infrastrutturali prioritari in ambito portuale, che riporta nell'Allegato 2 l'elenco degli interventi ammessi al finanziamento pubblico, tra i quali risulta quello denominato "Porto di Palermo – Riqualificazione Molo Trapezoidale" per l'importo di euro 25.500.000,00.

Con Decreto n. 645 del 14.10.2020 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 26.500.000,00, di cui € 24.461.460,83 per lavori ed € 2.038.539,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il sottoscritto Ing. Salvatore Acquista è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento ed è stato autorizzato l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

Per quanto riguarda la copertura finanziaria dell'opera pari ad € 26.500.000,00, con il predetto decreto si è stabilito di far gravare l'importo di € 25.500.000 sul "Fondo per gli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese", come da Accordo di Programma stipulato fra il MIT e l'AdSP, giusta nota del Ministero prot. n. 25039 del 13/10/2020, e la maggiore spesa pari ad € 1.000.000,00 sul Fondo Perequativo - annualità 2019.

Per l'affidamento dei lavori, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 delle previsioni del D.L. 76/2020 s.m.i. (c.d. Decreto Semplificazioni), è stata avviata una procedura aperta, sopra soglia comunitaria, per l'importo di € 24.461.460,83, di cui € 24.266.545,33 per lavori a base d'asta ed € 194.915,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, assegnando 70 punti all'offerta tecnica, 20 punti all'offerta riduzione economica e 10 punti all'offerta riduzione temporale. La stazione appaltante ha stimato i costi della manodopera in € 4.296.032,75 (sebbene, per mero errore materiale, indicati in € 296.032,75 nel bando di gara).

L'intera procedura è stata gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente.

Il bando di gara è stato pubblicato:

- in data 21/10/2020 sulla GUUE S205 497796-2020-IT (trasmesso per la pubblicazione il 16/10/2020);
- in data 26/10/2020 sulla GURI n. 125 (trasmesso per la pubblicazione il 21/10/2020);
- in data 23/10/2020 sul sito istituzionale dell'Ente nonché sui siti Anac e Servizio Contatti Pubblici (SCP);
- su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali.

Entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 26.10.2020, sono pervenute n. 14 offerte.

Il Seggio di gara, nominato con ordine di servizio n. 89 del 26.11.2020, ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 26.11.2020, 27.11.2020, 02.12.2020, 03.12.2020, 04.12.2020, 10.12.2020, 21.12.2020, 12.01.2021.

In data 18.01.2021 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pubblicandolo sulla piattaforma digitale e dandone comunicazione ai soggetti partecipanti, dal quale risulta che n. 13 operatori economici sono stati ammessi alla procedura e che il partecipante ATI Cons. Stabile Medil/ Cons. Stabile Grandi Lavori Scarl è stato escluso.

La Stazione Appaltante con nota Prot. 254 del 08/01/2021 comunicava i motivi di esclusione al soggetto interessato.

Gli atti di gara (ed esattamente bando di gara, disciplinare, allegati etc) nonché il provvedimento di esclusione sono stati oggetto di gravame da parte del suddetto partecipante.

Con Decreto n. 98/2021 del 23/02/2021 il Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Sicilia, in relazione alla fase cautelare, ha disposto l'ammissione con riserva dello stesso e con nota Prot. 3654 del 25/02/2021 la Stazione Appaltante ne dava comunicazione alla Commissione Giudicatrice, già nominata con Decreto n. 757 del 28/12/2020.

La Commissione ha esaminato le offerte tecniche nelle sedute pubbliche del 17.02.2021 e del 02.03.2021(a seguito della ammissione con riserva) e nelle sedute riservate del 23.02.2021, 01.03.2021, 02.03.2021, 08.03.2021, 10.03.2021, 16.03.2021.

In data 23.03.2021 in seduta pubblica la Commissione ha reso noto i punteggi assegnati a ciascun operatore economico per l'offerta tecnica ed ha esaminato l'offerta economico – temporale, per l'assegnazione dei relativi punteggi, esitando la seguente graduatoria finale:

OGGETTO GARA: PORTO DI PALERMO - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL MOLO TRAPEZOIDALE- CUP I79I19000020005 - CIG 847320779C

Seduta di gara pubblica

Chiusa

CIG

847320779C

Tipo

i

Procedura aperta

Dinamica

Offerta economicamente più vantaggiosa

Data di scadenza

26 novembre 2020

Importo a base d'asta

€ 24.266.545,33

Formula selezionata per calcolo soglia di anomalia

Formula economicamente più vantaggiosa

Soglia di anomalia

Soglia punteggio tecnico: 56.00000 - Soglia punteggio economico: 24.00000

Stato graduatoria

Pubblicata

N° partecipanti ammessi

14

N° partecipanti esclusi

0

1

2

3

4

5

Fase 5 - Aggiudicazione

Visualizza note

+ Crea nuova nota

Graduatoria

Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Stato	Offerta anomala
RTI OPERES S.r.l. - CONSCOOP - Capofila: Operes S.r.l.	68.40000	Punteggio da criteri: 19.36000	87.76000		
CONSORZIO STABILE INFRA.TECH. SCARL - CALIFEL SRL - Capofila: CONSORZIO STABILE INFRA.TECH. S.C.A.R.L.	55.79000	Punteggio da criteri: 19.90000	75.69000		
CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	47.54000	Punteggio da criteri: 27.56000	75.10000		
RESEARCH CONSORZIO STABILE	46.58000	Punteggio da criteri: 27.85000	74.43000		
ATI Agostaro Rosario S.r.l. e Ranzato Impianti S.r.l. - Capofila: Agostaro Rosario S.r.l.	50.39000	Punteggio da criteri: 22.11000	72.50000		
Donati SpA	46.71000	Punteggio da criteri: 25.25000	71.96000		
Costituendo R.T.I. Consorzio Integra Società Cooperativa - R.C.M. COSTRUZIONI SRL - Capofila: CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	43.67000	Punteggio da criteri: 23.69000	67.36000		
RTI ICORED_ALMEIDA_CONSORZIO ITALIA - Capofila: I.CO.R.ED. SRL	36.26000	Punteggio da criteri: 26.11000	62.37000		
ATI MISTA: REPIN SRL (capogruppo) - ECOSFERA SERVIZI SRL (mandante) - Capofila: REPIN SRL	36.34000	Punteggio da criteri: 25.83000	62.17000		
R.T.I. costituendo "Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l." (Capogruppo) - "GFF Impianti S.r.l." (Mandante) - "FIGECO S.r.l." (Cooptata, ai sensi dell'art. 92, comma 5 del DPR n. 207/2010) - Capofila: INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	31.64000	Punteggio da criteri: 30.00000	61.64000		
R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.P.A. (MANDATARIA) - GRANDI LAVORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE (MANDANTE) - Capofila: CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	30.75000	Punteggio da criteri: 24.27000	55.02000		
IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L.	25.59000	Punteggio da criteri: 28.86000	54.45000		
R.T.I. INTERCANTIERI VITTADELLO SPA - HITRAC Engineering Group S.p.A. - Capofila: INTERCANTIERI VITTADELLO spa	28.26000	Punteggio da criteri: 20.04000	48.30000		
ATI Palumbo Consorzio stabile SIN.TES.I. Automazioni LO VERSO - Capofila: PALUMBO COSTRUZIONI SRL	22.67000	Punteggio da criteri: 20.60000	43.27000		

La Commissione ha rilevato che nessuna delle offerte è risultata anomala, secondo quanto previsto dall'art. 97, co. 3 del D.lgs. 50/2016 (ciò è anche confermato dal sistema di rilevazione dell'anomalia mediante piattaforma telematica), ed ha formulato la propria proposta di aggiudicazione, demandando alla Stazione Appaltante ogni determinazione in merito.

Come si evince dall'ultimo verbale della Commissione giudicatrice del giorno 23.03.2021, la miglior offerta - secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa - è quella dell'operatore economico RTI costituendo: **Operes. Srl**, p.iva 03728590872/ **Cons Coop** soc. coop., p.iva 00140990409, che ha conseguito un punteggio complessivo di 87,76 punti su 100, di cui 68,40/70 per l'offerta tecnica e punti 19,36/30 per l'offerta economico – temporale.

Il predetto operatore economico ha offerto una riduzione temporale di 180 giorni (rispetto ai 540 previsti quale tempo utile per l'ultimazione dei lavori) ed un ribasso percentuale del 14,083% sull'importo a base d'asta di € 24.266.545,33 ed inoltre ha indicato in € 3.752.835,80 i costi della manodopera e stimato in € 104.245,44 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

A decorrere dal 24.03.2021 sono state avviate, anche tramite AVCPass, le verifiche sul possesso dei requisiti sull'operatore economico RTI costituendo: Operes Srl/Conscoop soc. coop, primo in graduatoria, nonché sulle società designate quali esecutrici da parte del consorzio.

Nel verbale del 26.03.2021 sono riportati gli esiti relativi alla verifica del possesso dei requisiti da cui si evince che solo parte delle verifiche si sono concluse con esito favorevole e che si resta ancora in attesa di ricevere riscontro alle richieste inviate per la verifica agli enti competenti.

Nel medesimo verbale si dà atto della congruità dell'offerta.

Si precisa che:

- la società Operes Srl risulta tra le imprese iscritte in White List presso la Prefettura di Catania con scadenza il 06/05/2021;
- la Cons Coop – Consorzio tra Cooperative di produzione e lavoro risulta tra le imprese iscritte in White List presso la Prefettura di Forlì con scadenza il 06/04/2021.

Ai sensi del comma 9 dell'articolo 32 del D.Lgs.50/2016 si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, fatto salvo quanto previsto dagli art. 32, co. 8, del codice dei contratti e art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020, in merito alla consegna in via d'urgenza dei lavori nelle more della verifica dei requisiti.

Tutto ciò premesso

si propone di approvare gli atti di gara e di aggiudicare, sebbene in via non ancora efficace, l'appalto denominato "Porto di Palermo - Lavori di riqualificazione del Molo Trapezoidale. CUP I79119000020005 – CIG 847320779C", in favore dell'operatore economico RTI costituendo: **OPERES Srl – P. IVA 03728590872, con sede in Santa Venerina (CT) via Principessa n. 22 A1/ CONSCOOP Consorzio Fra Cooperative di produzione e lavoro - P. IVA 00140990409, con sede in Forlì (FC) via L. Galvani n. 17/b** - che, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha presentato la miglior offerta con un punteggio complessivo di 87,76 punti su 100 ed offerto una riduzione temporale di 180 giorni, nonché un ribasso percentuale del 14,083% sull'importo a base d'asta di € 24.266.545,33.

Per quanto sopra, l'importo di aggiudicazione dei lavori è di € **21.044.003,25**, di cui:

- € 20.849.087,75 per lavori al netto del ribasso;

- € 194.915,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

La spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto pari ad **€ 21.044.003,25** è finanziata con le somme di cui al quadro economico approvato con Decreto n. 645 del 14/10/2020.

Detta spesa, come previsto nel decreto sopra citato, graverà sulle risorse finanziarie del "Fondo per gli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese" di cui al DM. n. 353 del 13/08/2020 in premessa citato.

Pertanto, considerato che, a seguito del ribasso offerto, vi è sufficiente capienza sulle risorse finanziarie del Fondo per gli investimenti, si prone di revocare l'impegno di € 1.000.000,00 sulle risorse di cui al Fondo Perequativo - annualità 2019 - Cap. U 211/10-36 Acquisizione di immobili ed opere portuali "Progetto di riqualificazione del Molo Trapezoidale" associato al Codice del piano finanziario ex DPR 132/2013 - Infrastrutture portuali ed aeroportuali.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP.

Il RUP dichiara di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Pa, 26/03/2021

Il RUP
Ing. Salvatore Acquista