



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese, Trapani,
Porto Empedocle

DECRETO N. 666 DEL 27.10.2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO, SUDDIVISO IN LOTTI, DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE AREE COMUNI IN AMBITO PORTUALE PER LA DURATA DI 1 ANNO. RETTIFICA DEL DECRETO N.418 DEL 26.05.2020

- LOTTO 1 SERVIZIO DI PULIZIA DELLE AREE COMUNI IN AMBITO PORTUALE - PORTO DI TRAPANI - CIG 8326245ABA
- LOTTO 2 SERVIZIO DI PULIZIA DELLE AREE COMUNI IN AMBITO PORTUALE - PORTO DI PORTO EMPEDOCLE - CIG 8326250ED9

IL PRESIDENTE

- **VISTO** il Decreto n. 641 del 09.12.2019 di approvazione del Regolamento per la nomina del R.U.P. ai sensi del D.lgs. 50/2016;
- **CONSIDERATO** che le Stazioni Appaltanti, per ogni procedura di affidamento, sono tenute ad individuare, con atto formale, un Responsabile Unico del Procedimento in possesso di adeguate competenze professionali rispetto all'intervento da realizzare e che diversamente, ai sensi della Linea Guida n. 3 dell'Anac "*le funzioni di RUP sono assegnate ex lege (art. 5 co. 2 l. n. 241 del 1990) al dirigente preposto all'unità organizzativa responsabile ovvero assegnate ai dipendenti di ruolo addetti alla medesima unità (art. 31, co. 1, terzo periodo, del Codice)*";
- **Richiamato** l'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016 in relazione alla nomina, per ogni singola procedura di affidamento, di un Responsabile Unico del procedimento già nel primo atto relativo all'intervento;
- **Visto** il Decreto n.418 del 26.05.2020 con il quale è stato autorizzato l'avvio della procedura di affidamento indicata in oggetto e individuato il RUP nella persona della Dott.ssa Fiora Sodo;
- **Vista** la memoria del RUP, ove si evince la necessità di rettificare il precedente Decreto n. 418 del 26/05/2020 – nella parte in cui prevede un importo totale del servizio di € 1.449.600,00 per entrambi i lotti, nonché nella parte in cui autorizza di affidare il servizio mediante accordo quadro – riducendo il quadro economico dell'intervento ad **€ 316.200,00**;
- **VISTA** la Legge 28.01.1984 n°84 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.lgs. 50/2016;
- **VISTO** il D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020;
- **VISTO** il D.M. n° 342 del 28.06.2017 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

DECRETA

Articolo 1)

Di rettificare il decreto 418 del 26/05/2020 nella parte in cui prevede di autorizzare il RUP ad avviare una procedura di affidamento per un importo totale di € 1.449.600,00 per entrambi i lotti e di rettificare il quadro economico per come riportato nella memoria del RUP, riducendo ad € 316.200,00 il costo complessivo.

I servizi saranno affidati con procedura di evidenza pubblica ai sensi del D.L. 76/2020, convertito in L.120/2020.

Articolo 2)

Di approvare il nuovo quadro economico per l'importo complessivo di € 316.200,00, come previsto nella memoria del RUP.

Detta spesa sarà finanziata con le somme di cui alla U.P.B.1.2 Interventi diversi.

IL PRESIDENTE
(Dott. Pasqualino Monti)

Il RUP
Dott.ssa Fiora Sodo
Firmato digitalmente da
FIORA SODO

Firmato digitalmente da

PASQUALINO MONTI

Per la disponibilità del Capitolo
Area Finanziaria
#Dirigente (Rag. Agnese La Placa)
Firmato digitalmente da
AGNESE LA PLACA
CN = LA PLACA AGNESE
C = IT

Visto:
Il Segretario Generale
Ammiraglio Isp. a. Salvatore GRAVANTE

Firmato digitalmente da

SALVATORE GRAVANTE

CN =
GRAVANTE
SALVATORE
C = IT

MEMORIA DELL'UFFICIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO, SUDDIVISO IN LOTTI, DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLE AREE COMUNI IN AMBITO PORTUALE PER LA DURATA DI 1 ANNO. RETTIFICA DEL DECRETO N.418 DEL 26/05/2020

- LOTTO 1 SERVIZIO DI PULIZIA DELLE AREE COMUNI IN AMBITO PORTUALE - PORTO DI TRAPANI - CIG 8326245ABA

- LOTTO 2 SERVIZIO DI PULIZIA DELLE AREE COMUNI IN AMBITO PORTUALE - PORTO DI PORTO EMPEDOCLE - CIG 8326250ED9

Con Decreto n.418 del 26/05/2020 era stato autorizzato l'avvio della procedura indicata in oggetto per un importo totale di € 1.449.600,00 per entrambi i lotti, compresa eventuale proroga di 12 mesi.

In fase di avvio della procedura si era ipotizzato il ricorso all'accordo quadro, al fine di fronteggiare situazioni emergenziali e non facilmente prevedibili al momento dell'approvazione degli atti di gara.

Le prestazioni richieste erano inoltre maggiormente potenziate, sia in termini qualitativi che quantitativi, ragion per cui rispetto ai precedenti affidamenti gli importi erano notevolmente superiori.

Successivamente si è rilevato che il quadro economico autorizzato a suo tempo è incompatibile con le attuali esigenze di bilancio, come rappresentato dall'Area Finanziaria, in quanto vi è stata una riduzione alle spese per i servizi di interesse generale.

Si aggiunga, peraltro, che a causa dell'emergenza Covid-19 vi è stata una contrazione del traffico passeggeri, con conseguente riduzione delle entrate dell'Ente nell'anno 2020, rispetto a quelle attese, pari ad € 1.821.484,99 circa.

Pertanto, a seguito di riunione informale con la suddetta Area del 20/10/2020, si è valutata l'opportunità di rimodulare il quadro economico e di ridurre le prestazioni in funzione delle predette esigenze di bilancio.

Ciò anche in considerazione della possibilità, in futuro, di affidare il servizio in questione mediante concessione, al pari di quanto fatto recentemente nel porto di Palermo, trattandosi di servizi di interesse generale, al fine di garantire maggiore efficienza delle prestazioni ed economicità della spesa.

In virtù di quanto sopra esposto, sono state riviste le prestazioni e le modalità di espletamento del servizio. Si rappresenta che il nuovo importo stimato complessivo è pari ad € 316.200,00,

di cui € 210.000,00 per servizio ed € 106.200,00 per somme a disposizione e che l'importo dei servizi oggetto di affidamento è pari ad € 105.000,00/anno per singolo lotto, così suddiviso:

- 1) € 80.000,00 (importo soggetto a ribasso, comprensivo di € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) comprendente le attività di seguito elencate:
 - la pulizia delle aree comuni portuali così organizzata: a) periodo 1° novembre/30 aprile 3 volte a settimana (lunedì nelle ore antimeridiane, mercoledì nelle ore antimeridiane e sabato nelle ore antimeridiane); b) periodo 1° maggio/31 ottobre tutti i giorni, inclusa la domenica (dal lunedì al giovedì nelle ore antimeridiane, venerdì, sabato e domenica tra le 12 e le 16);
 - l'uso di motospazzatrice almeno una volta a settimana nel periodo novembre/aprile e almeno tre volte a settimana nel periodo maggio/ottobre;
 - disponibilità di un battello, ormeggiato nel porto di Trapani e nel porto di Porto Empedocle, per la pulizia degli specchi acquei (ove necessario);
 - decespugliamento e potatura delle aree comuni portuali, igienizzazione periodica dei mezzi impiegati.
- 2) € 25.000,00 (plafond, non soggetto a ribasso, a disposizione della stazione appaltante per tutta la durata contrattuale) per il pagamento degli interventi di seguito elencati:
 - trasporto e smaltimento di rifiuti speciali (pericolosi e non) trovati abbandonati da ignoti in ambito portuale, da corrispondere a seguito di presentazione di preventivo di spesa (che dovrà essere richiesto, ritenuto congruo ed approvato dall'AdSP) e dopo emissione di regolare fattura e consegna della quarta copia, siglata, del formulario.

In considerazione delle importanti modifiche che è stato necessario apportare al quadro economico del servizio oggetto di gara, si applicheranno le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, convertito in L.120/2020, criterio di aggiudicazione minor prezzo.

Ciò consente di adottare una modalità di affidamento semplificata, sia sotto il profilo procedurale che temporale, sulla piattaforma telematica dell'AdSP, con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente nella categoria richiesta per la partecipazione alla gara.

L'esame della documentazione pervenuta e dell'offerta economica presentata verrà affidata ad un seggio di gara composto da n.3 componenti individuati tra i dipendenti di questa Amministrazione da nominarsi dopo il termine di presentazione delle offerte.

I lavori del seggio di gara dovranno concludersi entro 10 giorni decorrenti dalla prima seduta pubblica salvo ulteriori proroghe concesse dal Rup.

Si riporta, nella pagina che segue, il quadro economico dell'intervento in oggetto il cui costo complessivo, per entrambi i lotti, è stimato in € 316.200,00 di cui € 210.000,00 per servizi a base d'asta (lotto 1+lotto 2) ed € 106.200,00 per somme a disposizione della stazione appaltante.

A - SERVIZI	Descrizione	Importo	Note	Totale
	Lotto 1 - Trapani			
a.1	Pulizia aree comuni	€ 75.000,00	Importo soggetto a ribasso	
		€ 5.000,00	Oneri sicurezza NON soggetti a ribasso	
a.2	Ritiro pericolosi e non	€ 25.000,00	Importo NON soggetto a ribasso	
			Totale Lotto 1	€ 105.000,00
	Lotto 2 - Porto Empedocle			
a.1	Pulizia aree comuni	€ 75.000,00	Importo soggetto a ribasso	
		€ 5.000,00	Oneri sicurezza NON soggetti a ribasso	
a.2	Ritiro pericolosi e non	€ 25.000,00	Importo NON soggetto a ribasso	
			Totale Lotto 2	€ 105.000,00
			TOTALE SERVIZI	€ 210.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE				
	Lotto 1 - Trapani			
b.1	Oneri di conferimento a discarica Lotto 1 - Trapani	€ 30.000,00		
b.2	IVA Lotto 1 - Trapani	€ 23.100,00		
	Lotto 2 - Porto Empedocle			
b.1	Oneri di conferimento a discarica Lotto 2 - Porto Empedocle	€ 30.000,00		
b.2	IVA Lotto 2 - Porto Empedocle	€ 23.100,00		
			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 106.200,00
			TOTALE A + B	€ 316.200,00

Si propone, pertanto, di rettificare il decreto 418 del 26.05.2020.

La spesa stimata di € 316.200,00 sarà finanziata con le somme di cui alla U.P.B.1.2 Interventi diversi.

Palermo, 26 ottobre 2020

Il RUP
Dott.ssa Fiora Sodo

Firmato
digitalmente
da

**FIORA
SODO**