

## Memoria d'Ufficio

**OGGETTO:** PORTO DI PALERMO – Manutenzione straordinaria aree di pertinenza, edifici ed impianti portuali 2020 - CUP I77G20000010001.

Lavori di manutenzione e sistemazione dell'area esterna della sede dell'ADSP del Mare di Sicilia Occidentale – CIG 8418096095.

**Rettifica Decr. 26 del 01/02/2021.**

Con Decreto n. 580 del 02.09.2020 è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori in oggetto e la relativa spesa complessiva di € 401.400,31 di cui € 311.816,80 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed € 89.583,51 per somme a disposizione dell'amministrazione ed avviato le procedure di gara.

In forza del predetto decreto è stata espletata una procedura negoziata per l'importo di € 311.816,80 di cui € 306.001,60 per lavori a base d'asta ed € 5.815,20 per oneri della sicurezza NON soggetti a ribasso.

Con Decreto n. 26 del 01/02/2021, in esecuzione della sentenza del 17/12/2020 del Tar Sicilia di annullamento dell'aggiudicazione al Consorzio Simplex, è stata disposta l'aggiudicazione in favore O.B. Edil Project Srl P.IVA 02366830814, per l'importo di € **134.606,47**.

Detto importo risulta in realtà errato in quanto, per mero refuso, il ribasso del 40% è stato applicato su un importo di € 214.652,11 piuttosto che sull'importo a base d'asta pari ad € 306.001,60.

Tenuto conto quindi che l'importo a base d'asta pari ad € 306.001,60 e che il ribasso offerto dall'operatore economico O.B. Edil Project Srl è del 40%, l'importo di aggiudicazione viene rideterminato in € 189.416,16 di cui:

- € 183.600,96 al netto del ribasso offerto del 40% sull'importo a base d'asta di € 306.001,60;
- € 5.815,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per quanto sopra, si propone di rettificare il Decreto n. 26 del 01/02/2021 nella parte in cui dispone di aggiudicare i lavori in oggetto per l'importo di € 134.606,47 (piuttosto che € 189.416,16) e di approvare il nuovo quadro economico pari ad € 278.999,67, in luogo del precedente importo di € 224.189,98.

In particolare, si propone di rettificare gli art. 3 e 4 del predetto decreto per come di seguito riportato e pertanto:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori "*PORTO DI PALERMO – Manutenzione straordinaria aree di pertinenza, edifici ed impianti portuali 2020 - CUP I77G20000010001. Lavori di manutenzione e sistemazione dell'area esterna della sede dell'ADSP del Mare di Sicilia Occidentale – CIG 8418096095*" in favore dell'operatore economico **O.B. Edil Project Srl, p.iva 02366830814, con sede a Mazara del Vallo (TP) via Pirenei n.1/G** che ha presentato la miglior offerta economica con un ribasso del 40,000% sull'importo a base d'asta (pari ad € 306.001,60).

Per quanto sopra, l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad € **189.416,16**, di cui:

- € 183.600,96 importo dei lavori al netto del ribasso offerto;
  - € 5.815,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- di approvare il nuovo quadro economico a fronte del ribasso offerto del 40,000 % sull'importo a base d'asta che di seguito si riporta:

#### QUADRO ECONOMICO

##### (a) LAVORI

a1	Importo complessivo dei lavori	€ 311.816,80
a2	Lavori a base d'asta	€ 306.001,60
a3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.815,20
a4	Lavori al netto del ribasso del 40,00 %	€ 183.600,96
a5	<b>Importo totale netto lavori e sicurezza (a3 + a4)</b>	<b>€ 189.416,16</b>

##### (b) SOMME A DISPOSIZIONE

b.1)	Oneri di conferimento a discarica materiali di risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA)	€ 20.000,00
b.2)	Imprevisti ed arrotondamenti (circa 10%)	€ 30.780,63
b.3)	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016: 2% di cui:	€ 3.118,17
b.3.a)	per incentivazione lavori (art.113 co.3 del D.Lgs.50/2016): 80% di b.3)	€ 2.494,54
b.3.b)	per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 co.4 del D.Lgs.50/2016); 20% di B.3	€ 623,63
b.4)	IRAP: 8,50% di b.3.a)	€ 212,04
b.5)	Spese per funzionamento ufficio per l'intervento	€ 3.000,00
b.6)	Rimozione e smaltimento alberi esistenti	€ 20.000,00
b.7)	Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (ex art.133 co.3 D.Lgs.163/2006): 1% di A	€ 3.118,17
b.9)	Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (Nota n. DEM 1/0883 del 10.04.01 Min. Trasporti e Navigaz.): 3,0% di A	€ 9.354,50
b11)	IVA sui lavori: non imponibile ex art. 9, co. 6 del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990	€ 0,00
<b>Totale somme a disposizione (b)</b>		<b>€ 89.583,51</b>
<b>Totale complessivo (a + b)</b>		<b>€ 278.999,67</b>

La spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto viene rideterminata in **€ 278.999,67** ed è finanziata con le somme di cui al fondo perequativo 2019, ex art. 1, comma 983 L.296/2006 – Cap. 211.20.01C, giusta Decreto n.580 del 02.09.2020.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il RUP  
Ing. Enrico Petralia