

Memoria d'Ufficio

OGGETTO: PORTO DI PALERMO – Manutenzione straordinaria aree di pertinenza, edifici ed impianti portuali 2020 - CUP I77G20000010001.

Lavori di manutenzione e sistemazione dell'area esterna della sede dell'ADSP del Mare di Sicilia Occidentale – CIG 8418096095.

Proposta aggiudicazione efficace.

Con Decreto n. 580 del 02.09.2020 è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori in oggetto e la relativa spesa complessiva di € 401.400,31 di cui € 311.816,80 per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed € 89.583,51 per somme a disposizione dell'amministrazione ed avviato le procedure di gara.

Per l'affidamento dei lavori è stata espletata una procedura negoziata, ai sensi dell'art.1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, gestita interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente.

L'importo complessivo dei lavori in appalto è di € 311.816,80 di cui € 306.001,60 per lavori a base d'asta ed € 5.815,20 per oneri della sicurezza NON soggetti a ribasso.

Con lettera di invito (ID n. 231), trasmessa tramite la piattaforma acquisti telematici dell'Ente, sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici.

Tra i requisiti di partecipazione è richiesto il possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG1 per € 236.476,67, classifica adeguata (I o superiore) nonché la qualificazione nella categoria scorporabile OS24 per € 75.340,13, classifica adeguata (I o superiore), con qualificazione obbligatoria.

Entro il termine di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 08.10.2020, sono pervenute n. 2 offerte.

Il Seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa nella seduta pubblica del 08.10.2020, da cui risulta che tutti e due partecipanti sono stati ammessi

In data 09.10.2020 il Seggio di gara si è riunito per l'apertura delle offerte economiche ed ha redatto apposita graduatoria, ove risulta primo classificato l'operatore economico O.B. Project Group Srl P.IVA 02366830814.

A decorrere dal 09.10.2020 sono state avviate, anche tramite AVCPass, le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione sull'operatore economico primo in graduatoria, il quale successivamente è stato escluso in quanto dal casellario giudiziale del direttore tecnico sig. Tramonte Stefano è stata rilevata una condanna - non dichiarata in sede di gara - con sentenza irrevocabile per reati in materia di edilizia, emessa dalla Corte di Appello di Palermo del 22/05/2019.

Con nota inviata attraverso il portale gare telematiche (messaggio n.21443 del 23.10.2020), è stata comunicata l'esclusione dalla procedura di gara con conseguente scorrimento della graduatoria. La posizione della Stazione Appaltante è stata ulteriormente ribadita nella nota del 05/11/2020 (messaggio n. 22008) a riscontro alla richiesta dell'operatore escluso.

Sono state eseguite le dovute verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione anche sull'operatore economico Consorzio Simplex Scarl, p.iva 13889871003, con sede in Roma via Savoia n.78, secondo in graduatoria, che ha offerto un ribasso del 31,753 % sull'importo a base d'asta (€ 306.001,60) e sull'impresa consorziata designata G.L. Impianti Srl.

Nel verbale del 09/11/2020 sono riportati gli esiti relativi alla verifica del possesso dei requisiti che si sono concluse con esito favorevole.

Ai fini della stipula del contratto, si richiama quanto previsto dall'art. 3 del DL. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020, e pertanto per le verifiche antimafia si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della BDNA.

Tramite BDNA ai fini del rilascio delle informative antimafia, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011, in data 21.10.2020 sono state avanzate apposite istanze alle Prefetture competenti (PR_RMUTG_Ingresso_0362963_20201021 per il consorzio Simplex Scarl e PR_PAUTG_Ingresso_0138668_20201021 per la consorziata designata G.L. Impianti Srl) ad oggi in istruttoria, non ancora evase.

Ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs.50/2020 si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto, tuttavia – in considerazione delle novità introdotte dal Decreto semplificazioni (D.L. 76/2020) - è ammessa la consegna dei lavori in via d'urgenza.

Tutto ciò premesso,

si propone

- di approvare gli atti di gara e di aggiudicare l'appalto dei lavori di *"PORTO DI PALERMO – Manutenzione straordinaria aree di pertinenza, edifici ed impianti portuali 2020 - CUP I77G20000010001. Lavori di manutenzione e sistemazione dell'area esterna della sede dell'ADSP del Mare di Sicilia Occidentale – CIG 8418096095*, in favore dell'operatore economico **Consorzio Simplex Scarl, p.iva 13889871003, con sede in Roma via Savoia n.78** che, a seguito dell'esclusione del primo classificato, ha presentato la miglior offerta economica con un ribasso del 31,753% sull'importo a base d'asta (pari ad € 306.001,60).

Per quanto sopra, l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad € 214.652,11, di cui:

- € 208.836,91 importo dei lavori al netto del ribasso offerto;
- € 5.815,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- di approvare il nuovo quadro economico a fronte del ribasso offerto del 31,753 % sull'importo a base d'asta che di seguito si riporta:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|--|--|---------------------|
| (a) LAVORI | | |
| a1 | Lavori al netto del ribasso del 31,753 % | € 208.836,91 |
| a2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € 5.815,20 |
| Totale lavori (a) | | € 214.652,11 |
| (b) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| b.1) | Oneri di conferimento a discarica materiali di risulta e spese caratterizzazione (compreso IVA) | € 20.000,00 |
| b.2) | Imprevisti ed arrotondamenti (circa 10%) | € 30.780,63 |
| b.3) | Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016: 2% di cui: | € 3.118,17 |
| b.3.a) | per incentivazione lavori (art.113 co.3 del D.Lgs.50/2016): 80% di b.3) | € 2.494,54 |
| b.3.b) | per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 co.4 del D.Lgs.50/2016); 20% di B.3 | € 623,63 |
| b.4) | IRAP: 8,50% di b.3.a) | € 212,04 |
| b.5) | Spese per funzionamento ufficio per l'intervento | € 3.000,00 |
| b.6) | Rimozione e smaltimento alberi esistenti | € 20.000,00 |
| b.7) | Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (ex art.133 co.3 D.Lgs.163/2006): 1% di A | € 3.118,17 |
| b.9) | Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (Nota n. DEM 1/0883 del 10.04.01 Min. Trasporti e Navigaz.): 3,0% di A | € 9.354,50 |
| b11) | IVA sui lavori: non imponibile ex art. 9, co. 6 del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 | € 0,00 |
| Totale somme a disposizione (b) | | € 89.583,51 |
| Totale complessivo (a + b) | | € 304.235,62 |

La spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto pari ad € 304.235,62 è finanziata con le somme di cui al fondo perequativo 2019, ex art. 1, comma 983 L.296/2006 – Cap. 211.20.01C, giusta Decreto n.580 del 02.09.2020.

Il RUP
Ing. Enrico Petralia