

**Oggetto:** Porto di Palermo - Lavori di riqualificazione del Molo Trapezoidale. CUP I79I19000020005.

- **Servizio di supporto tecnico per la regolarizzazione ed aggiornamento delle mappe catastali Molo Trapezoidale - SMARTCIG: ZA2310AC05**

Proposta determina a contrarre mediante affidamento diretto.

### **MEMORIA D'UFFICIO**

Si ravvisa la necessità di acquisire il servizio di supporto tecnico al RUP per la regolarizzazione ed aggiornamento delle mappe catastali di immobili demaniali ubicati nel Molo Trapezoidale, foglio n. 124, per un totale di 15 particelle strumentale ai lavori di riqualificazione del suddetto molo.

Il richiesto servizio consiste nell'espletamento delle seguenti attività:

- accesso all'Agenzia del Territorio di Palermo per l'acquisizione della documentazione necessaria e richiesta dell'estratto di mappa;
- redazione della pratica PREGEO per conferma mappa ed invio telematico e acquisizione della ricevuta di approvazione;
- redazione pratica catastale DOCFA e sviluppo dell'elaborato planimetrico con invio telematico e acquisizione della ricevuta di approvazione.

Il costo stimato del servizio è pari ad € 12.000,00, comprensivo di spese e oneri accessori, oltre oneri previdenziali e versamenti da effettuare all'Agenzia delle Entrate, non imponibile IVA, ai sensi dell'art. 9 comma 6 del d.P.R. 633/1972 e dell' art. 3, co. 13, del D.I. 90/1990 convertito con modifiche in L. 165/1990.

Per quanto riguarda la procedura di affidamento, tenuto conto dell'importo stimato del servizio in oggetto, si ritiene di procedere, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.I. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, che consente di affidare direttamente servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino ad € 75.000,00 e lavori fino ad € 150.000,00, senza particolare onere motivazionale o necessità di confronto tra preventivi (parere MIT n. 764 del 20/10/2020). Il D.I. 76/2020, infatti, consente di derogare all'art. 36 co. 2 del D.lgs. 50/2016.

Si richiama, inoltre, l'art. 5 del Regolamento dell'AdSP, approvato con Decreto n. 44/2021, laddove è previsto l'affidamento diretto mediante determina a contrarre nei casi di cui sopra, salvo deroga espressamente motivata, e che il RUP individui l'operatore economico cui affidare la prestazione richiesta.

Lo stesso Regolamento, nel caso degli affidamenti diretti, demanda all' Ufficio Gare, Appalti e Contratti l'esecuzione delle verifiche sul possesso dei requisiti nonché la predisposizione della lettera d'ordine.

Per quanto sopra, tramite piattaforma gare telematiche è stato quindi, richiesto un preventivo (ID 377 del 31.03.2021), al professionista Geom. Angelo Luigi Disparti, iscritto all' albo dei fornitori dell'Ente ed individuato dal RUP, secondo il principio di rotazione, tenuto conto dei requisiti tecnici richiesti per il tipo di prestazione.

Decorso il termine ultimo di presentazione dell'offerta, si è proceduto all'apertura della stessa in data 16.04.2021.

Si dà atto che il professionista **Geom. Angelo Luigi Disparti, P.IVA 05491300829, con studio a Palermo in via Montepellegrino, n. 13** ha proposto per l'esecuzione del suindicato servizio il prezzo a corpo di € 11.000,00 *“oltre oneri previdenziali e versamenti da effettuare all'Agenzia delle Entrate i quali saranno rendicontati tramite ricevuta di pagamento al termine di tutte le operazioni di aggiornamento”*.

La spesa in questione grava sul quadro economico dei “Lavori di riqualificazione del Molo Trapezoidale. CUP I79I1900002000” approvato con Decreto n. 645 del 14.10.2020 ed in particolare sulle Somme a disposizione di cui alla voce B.8 *“Consulenze specialistiche e studi: geologico, idrologico botanico, architettonico, impiantistico, strutturale, sicurezza, ambientale etc”*.

Ai sensi dell'art. 8, co 1 lett. a) del D.l. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazione dalla L. 120/2020, si procederà alla consegna del servizio anche nelle more della conclusione della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.lgs.50/2016.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Tutto ciò premesso e considerato,

**si propone**

- Di autorizzare l'esecuzione del servizio in oggetto e la relativa spesa complessiva di € 11.000,00, comprensivo di spese e oneri accessori, oltre oneri previdenziali e versamenti da effettuare all'Agenzia delle Entrate, non imponibile IVA, ai sensi dell'art.

9 comma 6 del d.P.R. 633/1972 e dell'art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 convertito con modifiche in L. 165/1990.

- Di affidare il "Servizio di supporto tecnico per la regolarizzazione ed aggiornamento delle mappe catastali Molo Trapezoidale - CUP: I79I19000020005 - SMARTCIG: ZA2310AC05", mediante procedura di cui all'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, in favore del Geometra Angelo Luigi Disparti che ha offerto € 11.000,00 *"oltre oneri previdenziali e versamenti da effettuare all'Agenzia delle Entrate i quali saranno rendicontati tramite ricevuta di pagamento al termine di tutte le operazioni di aggiornamento"*.

Per quanto sopra, l'importo di aggiudicazione del servizio è pari ad € 11.000,00, comprensivo di spese e oneri accessori, oltre oneri previdenziali pari ad € 220,00 e versamenti da effettuare all'Agenzia dell'Entrate che si quantificano in € 1.800,00.

Il servizio in oggetto è non imponibile IVA ex art. 9, co. 6, del d.P.R. 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 convertito con modifiche in L. 165/1990.

- Di fare fronte alla spesa complessiva di € 13.020,00 comprensiva di spese e oneri accessori, oneri previdenziali e versamenti da effettuare all'Agenzia delle Entrate con le somme a disposizione di cui alla voce B.8 *"Consulenze specialistiche e studi: geologico, idrologico botanico, architettonico, impiantistico, strutturale, sicurezza, ambientale etc."* del quadro economico dell'intervento in oggetto, approvato con Decreto n. 645 del 14.10.2020 - Capitolo U 211/10.36. L'intervento in oggetto rientra tra quelli definitivamente ammessi al finanziamento a valere sul "Fondo per gli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese" – Decreto Ministeriale n. 353 del 13/08/2020, registrato alla Corte dei Conti in data 8/09/2020 al n.3278, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale - n. 244 del 2/10/2020 per l'importo di euro 25.500.000,00; - Accordo di programma prot. n. 25847 del 20/10/2020 registrato alla Corte dei Conti in data 11/03/2021 al n.42.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Salvatore Acquista