

MEMORIA D'UFFICIO

Oggetto: PORTO DI PALERMO. LAVORI DI COSTRUZIONE EDIFICIO DI FACILE RIMOZIONE PER RITIRO BAGAGLI DELLA STAZIONE MARITTIMA- CUP: I74E21029440005

- **Lavori di esecuzione indagini geognostiche presso il Molo Vittorio Veneto del Porto di Palermo - SMART CIG: Z1737ECC36**

Affidamento diretto lavori

L'ADSP prevede la costruzione, nell'area est del Molo Vittorio Veneto, di un edificio che ospiterà l'area deposito/ritiro bagagli della Stazione Marittima.

La progettazione strutturale necessita della conoscenza delle caratteristiche dei terreni di fondazione.

Il servizio prevede l'effettuazione dei sondaggi e delle relative prove di laboratorio.

L'intervento consiste nell'esecuzione di N°3 sondaggi meccanici a carotaggio continuo (N1-N3) stratigrafiche trasversali (Sez. A-A, B-B, C-C). Sulla base dei dati reperiti e dei nuovi provenienti dalla campagna di indagine potrà anche ricostruirsi il rapporto fra le opere e i terreni 3D.

I sondaggi geognostici saranno eseguiti per una profondità di 20 m ciascuno, eccezione fatta per il sondaggio N2 che sarà attrezzato per la caratterizzazione sismica del sito attraverso una prova down-hole che restituisca la velocità della propagazione delle onde di taglio nei primi 30 m di sottosuolo.

In tutti i sondaggi, in presenza di materiali sciolti (terreni di riporto, sabbie calcarenitiche e limi), saranno eseguite prove meccaniche in foro del tipo SPT (Standard Penetration Test). In questa fase si prevede di eseguire tre prove SPT per ogni sondaggio di cui almeno una nello strato più superficiale dei terreni di riporto, materiale difficilmente caratterizzabile dal punto di vista meccanico con prove di laboratorio.

Sempre nell'intento di caratterizzare i terreni più superficiali si prevede l'esecuzione di prove di carico su piastra nella misura di una prova ogni 200 m² di superficie occupata dalla costruzione, comprendendo anche gli spazi esterni di pertinenza.

Nel corso delle perforazioni saranno prelevati campioni di materiale indisturbato per l'esecuzione di prove di laboratorio finalizzate al riconoscimento delle caratteristiche fisico-meccaniche delle unità geotecniche.

I materiali campionabili sono le calcareniti e i limi. Si prevede di asportare due campioni per sondaggio nelle due diverse unità geotecniche ed eseguire su ognuno di essi il riconoscimento generale e le prove di identificazione delle caratteristiche fisiche.

Per i materiali sciolti debolmente coesivi potranno eseguirsi le prove di taglio diretto del tipo Consolidated-Drenate (CD) in maniera da ricavare i parametri di Mohr-Coulomb.

Nelle calcareniti a consistenza lapidea saranno eseguite le prove di compressione semplice e le prove di trazione indiretta del tipo "Brasiliane".

L'intervento ha un costo complessivo stimato di € 29.983,28 non imponibile IVA di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 29.483,28 per lavori soggetti a ribasso d'asta.

Si richiama l'art.1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modifiche dalla L.120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 conv. con mod. dalla L. 108/2021 secondo il quale per gli appalti di lavori d' importo inferiore ad € 150.000,00 la Stazione Appaltante procede mediante affidamento diretto.

Si precisa che:

- il corrispettivo dell'appalto verrà computato interamente a misura in relazione alle effettive quantità;
- l'importo dei lavori è non imponibile IVA, ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 conv. con mod. dalla Legge 165/1990;
- il termine di esecuzione dei lavori, compreso il conferimento a discarica di tutti i rifiuti prodotti, è di 15 giorni naturali e consecutivi dalla consegna;
- sono a carico della ditta affidataria dei lavori gli oneri di conferimento a centro di recupero e/o a discarica di rifiuti non recuperabili;
- il pagamento del corrispettivo dell'appalto sarà effettuato in unica soluzione ad ultimazione dei lavori previo accertamento della regolare esecuzione dei lavori.

Risulta, quindi, necessario individuare l'Operatore Economico al quale affidare i lavori sopra descritti.

A tal fine, sono stati individuati i seguenti Operatori Economici (di seguito "OO.EE."):

1. CO.E.PE SRL;
2. GLOBALGEO SRL;
3. GEO R.A.S. SRL;

Pertanto, con richiesta di preventivo ID. n° 1349 del 28/07/2022, inviata attraverso la piattaforma telematica di questa AdSP, gli OO. EE. sopra elencati sono stati invitati a produrre entro il 07/10/2022, ore 9:00, le proprie offerte per l'esecuzione dei lavori (preventivo formulato mediante ribasso unico percentuale da applicare a tutti i prezzi unitari del computo soggetti a ribasso).

In risposta al suddetto invito:

1. l'OE CO.E.PE.SRL non ha riscontrato la richiesta di offerta;
2. l'OE GLOBALGEO SRL in data 05/10/2022 ha presentato il proprio preventivo dell'importo totale, compreso oneri di sicurezza, di € 18.687,06 (ribasso offerto sui lavori a base d'asta: 38,314%);
3. l'OE GEO R.A.S SRL in data 05/10/2022 ha presentato il proprio preventivo dell'importo totale, compreso oneri di sicurezza, di € 16.879,33 (ribasso offerto sui lavori a base d'asta: 44,444%);

Pertanto l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella dell'OE GEO R.A.S SRL, P.IVA 02498140876, con sede in Catania, via V.E. Orlando n.168.

Ai fini IVA, i lavori sono non imponibili ai sensi dell'art. 9, co. 6, del DPR 633/72 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990, conv. con mod. dalla L. 165/1990 (in quanto prestazione direttamente connessa alla ristrutturazione/riqualificazione di opere esistenti).

La verifica della documentazione a comprova dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 è effettuata dall'Ufficio Gare di questa AdSP.

In particolare, è stata già verificata la regolarità contributiva dell'OE GEO R.A.S SRL, C.F. 02498140876, mediante DURC INAIL_34952762 – scadenza 05/02/2023.

L'atto di affidamento del servizio in oggetto sarà sottoscritto ai sensi dell'art. 3, del Regolamento per la disciplina delle funzioni di ufficiale rogante di questa AdSP, approvato con D.P. n. 243 del 28.02.2020.

Ai sensi dell'art. 3, co. 4, del Regolamento per la disciplina delle funzioni di ufficiale rogante di questa AdSP, approvato con D.P. n. 243 del 28.02.2020, la nota di affidamento del servizio in oggetto sarà sottoscritta dal Direttore Tecnico di questa AdSP.

Stante quanto sopra si propone:

- 1) Di autorizzare l'esecuzione dei lavori in oggetto e la relativa spesa complessiva di **€ 16.879,33**, di cui € 16.379,31 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 500,00 per oneri della sicurezza;
- 2) Di autorizzare il RUP a procedere, nel rispetto della normativa vigente, all'affidamento dei lavori relativi a: *"PORTO DI PALERMO. LAVORI DI COSTRUZIONE EDIFICIO DI FACILE RIMOZIONE PER RITIRO BAGAGLI DELLA STAZIONE MARITTIMA- CUP: I74E21029440005 Lavori di esecuzione indagini geognostiche presso il Molo Vittorio Veneto del Porto di Palermo - SMART CIG: Z1737ECC36"*
- 3) Di dare atto che il suddetto importo complessivo di **€ 16.879,33** sarà finanziato con le somme del capitolo di spesa U211/10.05 - **Impegno 11264** IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 conv. con mod. dalla L. 165/1990.

Con la sottoscrizione del presente atto, lo scrivente, n.q. di RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Il RUP
(Ing. Enrico Petralia)