



**Oggetto: Porto di Trapani - Lavori di pavimentazione esterna del Terminal Aliscafi con piastrelle antiscivolo.**

**MEMORIA PER IL SIG. PRESIDENTE**

Il Terminal aliscafi del porto di Trapani conta annualmente oltre un milione di transiti in termini di passeggeri e l'attuale pavimentazione esterna costituita in cls nel tempo si è levigata e non garantisce il mantenimento degli standard di sicurezza poiché non risulta anti sdrucciolevole e provoca facili scivolamenti qualora bagnata.

Quasi due anni fa nulla per lo stesso motivo è stato fatto un intervento di abrasione meccanica della superficie in modo da ripristinare la anti scivolosità della superficie, che in effetti per il primo anno ha garantito l'aderenza, ma ad oggi la situazione è di nuovo quella di partenza in quanto il notevole afflusso di viaggiatori rende la superficie altamente scivolosa se bagnata, pertanto occorre eseguire un intervento risolutivo nel tempo, da realizzarsi in tempi brevi prima dell'avvio della stagione estiva.

Pertanto, consultato l'Albo informatico di questo Ente, sezione "FORNITORI BENI O SERVIZI", è stato individuato l'Operatore Economico (di seguito "OE") Biotech Group Soc. Coop., avente sede a Palermo, Via Tramontana, 28/F - P. IVA 06381120820, che è intervenuto nei lavori di realizzazione della Stazione marittima di Trapani, dimostrando grandi capacità e professionalità, la quale ha richiesto un importo complessivo di € 44.700,00 (prot. AdSP n.4665 del 15/03/2022), che comprende oltre la pavimentazione con gres porcellanato R11 per oltre 520 mq (per un importo richiesto di € 33.700,00), anche la necessaria modifica ai n.5 infissi che aprono verso la nuova pavimentazione (per un importo richiesto di €2.000,00), il profilo in acciaio di raccordo tra la nuova pavimentazione e la pavimentazione di banchina per circa 60 ml (per un importo richiesto di € 3.000,00), la modifica della quota dei pozzetti che insistono nell'area (per un importo richiesto di €1.000,00), i giunti di dilatazione (per un importo richiesto di € 2.500,00) e gli oneri di sicurezza (per un importo richiesto di € 2.500,00).

L'importo complessivo dei lavori quantificato in € 44.700,00 si ritiene congruo qualora ribassato del 15% e quindi ribassato per un importo di € 6.705,00 e quindi € 37.995,00 da considerarsi non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR 633/72.

In ragione del corrispettivo dei lavori (€ 37.995,00), si procede mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e come modificato dal D.L. 77/2021 conv. con mod. dalla L. 108/2021, all'OE Biotech Group Soc. Coop. con sede a Palermo, Via Tramontana, 28/F - P. IVA 06381120820.

Il suddetto importo sarà da corrispondere secondo le seguenti modalità:

- Anticipazione ai sensi dell'art.35 c.18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e ss.mm.ii;
- Acconto di un ulteriore 30% al 50% di pavimentazione collocata;
- Saldo ad ultimazione dei lavori.

I lavori descritti nella presente memoria sono ascrivibili alla categoria delle opere edili (**OG1**).

Il tempo utile per dare ultimato il lavoro è stabilito in 45 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data della lettera d'ordine che fungerà pure da consegna lavori.

La penale dovuta per il ritardato adempimento è pari all'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo.

La copertura economica della suddetta somma, potrà gravare sul cap. U211/20.04.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale".

Trapani, 25/03/2022

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

Ing. Sergio LA BARBERA

# BIOTECH GROUP

Offerta n. 38 del 05.03.2022

Spett.le Autorità di Sistema Portuale  
Del Mare di Sicilia Occidentale  
Porto di Trapani

Oggetto: Pavimentazione esterna biglietteria aliscafi Porto di Trapani

In riferimento al sopralluogo effettuato presso la biglietteria aliscafi del Porto di Trapani siamo ad offrirVi la nostra migliore offerta tecnico economica per la fornitura e posa in opera di pavimentazione esterna con mattoni 30x60 gres porcellanato certificato R11 antiscivolo a scelta della DL per ambienti esterni per circa oltre 520 mq, modifica di n.02 infissi zona biglietteria, n.01 infissi zona locale bar, n.02 infisso zona locale attesa passeggeri con apertura verso l'esterno per rispettare le quote della nuova pavimentazione, raccordo della nuova pavimentazione con quella esistente per circa 60 ml e di circa 4/5 pozzetti posizionati nell'area oggetto di pavimentazione mediante la scarifica di circa 1,5 cm o mediante la stesa di un profilo acciaio inox per pavimenti in dislivello, fornitura e posa in opera di battiscopa con stessa tipologia del pavimento ove non presente per circa .

- Pavimentazione	€ 33.700,00
- Modifica di n.05 infissi	€ 2.000,00
- Profilo pavimenti in dislivello inox	€ 3.000,00
- Modifica quota pozzetti	€ 1.000,00
- Giunti di dilatazione per	€ 2.500,00
- Oneri per la sicurezza	€ 2.500,00

TOTALE OFFERTA 44.700,00 + IVA

---

**Biotech Group Soc. Coop.**  
Via Tramontana, 28/F – 90144 Palermo (PA)  
Mail: [biotechgroup.soc.coop@gmail.com](mailto:biotechgroup.soc.coop@gmail.com) - PEC: [biotechgroup@legalmail.it](mailto:biotechgroup@legalmail.it)  
P. IVA: 06381120820 – R.E.A.: 317042

[www.biotechgroupcostruzioni.eu](http://www.biotechgroupcostruzioni.eu)

