

## DECRETO N. 7 DEL 09/01/2023

**Oggetto:** PORTO DI PALERMO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SEDE DEL DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL PORTO DI PALERMO PRESSO LA BANCHINA QUATTROVENTI

CUP I77F22000000005 – CIG 9455982B31

**Proposta aggiudicazione**

### IL PRESIDENTE

**Visto** il Decreto n. 641 del 09.12.2019 di approvazione del Regolamento per la nomina del R.U.P. ai sensi del D.lgs. 50/2016;

**Considerato** che le Stazioni Appaltanti, per ogni procedura di affidamento, sono tenute ad individuare, con atto formale, un Responsabile Unico del Procedimento in possesso di adeguate competenze professionali rispetto all'intervento da realizzare e che diversamente, ai sensi della Linea Guida n. 3 dell'Anac "le funzioni di RUP sono assegnate ex lege (art. 5 co. 2 l. n. 241 del 1990) al dirigente preposto all'unità organizzativa responsabile ovvero assegnate ai dipendenti di ruolo addetti alla medesima unità (art. 31, co. 1, terzo periodo, del Codice)";

**Visto** il Decreto n. 289 del 07/10/2022 con il quale, ad integrazione del precedente decreto 246/2022, si dà atto che l'Ing. Enrico Petralia, già nominato Direttore Tecnico facente funzioni, è R.U.P. di tutti i procedimenti in essere presso i porti del Sistema afferenti all'Area Tecnica, fatta salva la sussistenza di cause di incompatibilità, inconfiribilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;

**Visto** il Decreto n. 44 del 15.02.2021 di approvazione del Regolamento interno per l'affidamento dei contratti pubblici della AdSP del Mare di Sicilia Occidentale;

**Visto** il Decreto n. 313 del 03.11.2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto ed il relativo quadro economico per un importo complessivo di **€ 1.137.873,91** di cui **€ 996.139,32** per lavori, compresi oneri della sicurezza, ed **€ 141.734,59** per somme a disposizione;

**Considerato** che con il predetto Decreto è stato autorizzato l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in questione dell'importo di **€ 996.139,32** di cui € 954.251,02 per lavori a base d'asta ed € 41.888,30 per oneri della sicurezza NON soggetti a ribasso. Detti lavori sono soggetti al regime di IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 in quanto prestazione direttamente connessa alla ristrutturazione di opere esistenti;

**Dato atto** che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi è stata espletata una

procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, co 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016;

**Vista** la memoria del RUP con la quale si propone di aggiudicare i lavori in oggetto;

**Vista** la l. 84/1994 s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D.L. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;

**Visto** il D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

**Visto** il D.M. n. 282 del 13.07.2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili.

### **DECRETA**

**Art.1** – di approvare i risultati di gara relativi alla procedura negoziata dell'appalto denominato "PORTO DI PALERMO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SEDE DEL DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DEL PORTO DI PALERMO PRESSO LA BANCHINA QUATTROVENTI - CUP I77F22000000005 – CIG 9455982B31".

**Art. 2** – di aggiudicare i lavori di cui sopra in favore dell'operatore economico che ha offerto un ribasso pari al 33,127% sull'importo a base d'asta di € 954.251,02, nonché stimato i costi della manodopera in € 162.000,00 e in € 4.500,00 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

Per quanto sopra, l'importo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad **€ 680.024,59**, IVA non imponibile, di cui:

- € 638.136,29 per importo dei lavori, al netto del ribasso offerto;
- € 41.888,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

A seguito dell'offerta ed accettato ribasso del 33,127 %, il quadro economico viene riformulato come segue:

### **QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO**

#### **A) LAVORI**

A.1)	Importo LAVORI al netto del ribasso del 33,127%	€ 638.136,29	
A.2)	Oneri per la sicurezza NON soggetti a ribasso	€ 41.888,30	
	<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 680.024,59</b>	<b>€ 680.024,59</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

B.1)	Imprevisti e arrotondamenti	€ 80.516,15
B.2)	Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art. 113 del D.Lgs n.50/2016 (Codice contratti pubblici) 2% - di cui:	€ 19.922,79
B.2.a)	Per incentivazione lavori (art. 113 comma 3): 80% di B3	€ 15.938,23

B.2.b) Per acquisto di beni, strumentazioni, software e tecnologie per l'innovazione (art. 113 comma 4). 20% di B.3	€ 3.984,56	
B.3) Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D. Lgs. n. 50/2016 (nota Dem. n.1/883 del 10/04/2001 Ministero Trasporti e Navigazione): 2% di A		€ 19.922,79
B.4) Versamento contributo Anac		€ 375,00
B.5) Spese tecniche relative alla progettazione		€ 20.997,87
B.6) I.V.A. non imponibile		€ 0,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 141.734,59</b>	<b>€ 141.734,59</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 821.759,18</b>

**Art. 3** – La spesa per la realizzazione dei lavori in oggetto, pari ad € 680.024,59, è finanziata con le somme del fondo perequativo ex art.1 co.983 L.296/2006 – Manutenzione straordinaria, di cui al Cap. U211/20.01 – FP2019 (Imp. 5307-10834), giusta Decreto n. 313 del 03.11.2022, con cui si è approvato il quadro economico dell'intervento. Il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 821.759,18. Per effetto del ribasso offerto, si determina un'economia pari ad € 316.114,74 e tale somma viene riassegnata nelle risorse di cui al fondo perequativo dell'Ente.

I lavori in questione beneficiano del regime IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990, giusta circolare n. 41/E dell'Agenzia delle Entrate, in quanto intervento finalizzato alla riqualificazione di infrastrutture portuali esistenti.

IL PRESIDENTE  
Dott. Pasqualino Monti

Il Direttore Tecnico f.f.  
Ing. Enrico Petralia

Visto  
Il Dirigente Area Finanziaria  
Rag. Agnese La Placa

Visto  
Il Segretario Generale  
Dott. Luca Lupi