

MEMORIA D'UFFICIO

OGGETTO: PORTO DI TERMINI IMERESE. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA NORD – 1^a FASE - CUP: I67F22000050005

• **Servizio di verifica del progetto esecutivo - SMARTCIG: Z8339FA759**

Affidamento diretto servizio

Il progetto esecutivo dei *“Lavori di riqualificazione dell'area nord (1^a fase) del Porto di Termini Imerese”* è in fase di ultimazione e pertanto occorre procedere all'affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo.

L'importo base del corrispettivo è stato computato ai sensi dell'art. 6 del D.M. Giustizia 17/06/2016 (*“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, co. 8, del D.lgs. 50/2016”*) tenendo conto dell'importo lordo del progetto esecutivo pari ad € 5.292.896,10. Il calcolo del predetto corrispettivo è stato elaborato mediante il foglio presente sul sito www.professionearchitetto.it ed è agli atti di questo Ufficio.

L'importo base servizio di cui sopra ammonta ad € 39.728,78, comprese spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge se dovuta. Si specifica che le spese e gli oneri accessori sono stati computati nella misura forfettaria del 20,00% del compenso. Detto importo comprende tutte le spese relative al servizio (spese per spostamenti, vitto, stampa tavole progetto etc.).

In ragione del corrispettivo base lordo del servizio (€ 39.728,78), si richiama l'art.1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modifiche dalla L.120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 conv. con mod. dalla L. 108/2021, secondo il quale per gli appalti di servizi (ivi compresi quelli di ingegneria e architettura) d' importo inferiore ad € 139.000,00 la Stazione Appaltante procede mediante affidamento diretto.

In particolare, facendo seguito alla consultazione dell'Albo informatico di questo Ente, sezione *“Fornitore di beni e servizi”*, circa la disponibilità di Operatori Economici di cui all'art. 46 del D.lgs. 50/2016, è stato individuato il profilo di **Bureau Veritas Italia S.p.A.** P. IVA e C.F. 11498640157, con sede in Milano, viale Monza n. 347.

La scelta del suddetto Operatore è stata operata in relazione al curriculum, al requisito professionale previsto dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 in relazione all'importo lordo dei lavori (€ 5.292.896,10) nonché alla disponibilità ad espletare il servizio in tempi brevi.

Pertanto con trattativa diretto ID. n° **1539** del 15.02.2023, inviata attraverso la piattaforma telematica di questa AdSP, l'Operatore Economico (di seguito "OE") è stato invitato a produrre entro il 18.02.2023 la propria offerta per il servizio in oggetto (preventivo formulato mediante ribasso unico percentuale su importo base del servizio).

In risposta al suddetto invito l'OE Bureau Veritas Italia S.p.A. in data 17.02.2023 ha offerto il ribasso del 41,05% sull'importo stimato del servizio (€ 39.728,78 comprensivo di spese ed oneri accessori).

L'importo netto per l'espletamento del servizio è quindi quantificato in € 23.420,12, interamente per competenze in quanto l'Operatore non dispone di posizione previdenziale presso Inarcassa. Detto importo di € 23.420,12 si ritiene congruo.

Si specifica che:

- ai fini IVA, il servizio è non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972, art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990, conv. con mod. dalla L. 165/1990 e successiva L. 296/2006 giusta circolare n. 41/E dell'Agenzia delle Entrate, in quanto servizio direttamente connesso alla ristrutturazione di opere esistenti;
- il corrispettivo dell'appalto è determinato interamente a corpo che resta forfettario e invariabile, anche al variare dell'importo del progetto esecutivo, con una franchigia del venti per cento in aumento e/o diminuzione dell'importo presunto dei lavori;
- sono a carico dell'OE tutte le spese inerenti gli spostamenti per l'attività di verifica in oggetto, sia per i contatti con il RUP che con i relativi supporti sino alla completa ed esaustiva conclusione della prestazione;
- il tempo utile per l'ultimazione del servizio è di 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di trasmissione all'O.E. del progetto esecutivo da parte del RUP;
- il pagamento del corrispettivo del servizio sarà effettuato, previo accertamento della regolare esecuzione dello stesso, come appresso specificato:
 - 70% alla consegna del rapporto conclusivo di verifica;
 - 30% alla validazione del progetto esecutivo;
- la liquidazione del compenso è subordinata al buon esito delle verifiche sul possesso dei requisiti (Durc, Certificato del casellario giudiziario e Certificazione regolarità fiscale).

La verifica della documentazione a comprova dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 è effettuata dall'Ufficio Gare di questa AdSP.

In particolare, è stata già verificata la regolarità contributiva dell'OE Bureau Veritas Italia S.p.A., C.F. 11498640157, mediante DURC INPS INPS_34532662 – scadenza 03/06/2023.

Si dà atto che la società Bureau Veritas Italia S.p.A. non dispone di posizione previdenziale presso INARCASSA (la partita IVA dell'OE indicata non è presente negli archivi di Inarcassa). Pertanto l'importo totale netto del servizio non comprende il contributo cassa 4% a carico della Stazione Appaltante.

L'atto di affidamento del servizio in oggetto sarà sottoscritto dal RUP ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di questa AdSP, il cui testo è stato aggiornato con D.P. n. 371 del 30.11.2022.

Stante quanto sopra si propone:

- 1) Di autorizzare l'esecuzione del servizio in oggetto e la relativa spesa complessiva di **€ 23.420,12**, IVA non imponibile (contributo cassa previdenziale non presente);
- 2) Di autorizzare il RUP a procedere, nel rispetto della normativa vigente, all'affidamento del servizio relativo a *"PORTO DI TERMINI IMERESE. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA NORD – 1^ FASE - CUP: I67F22000050005. Servizio di verifica del progetto esecutivo - SMARTCIG: Z8339FA759"*;
- 3) Di dare atto che il suddetto importo complessivo di **€ 23.420,12**, IVA non imponibile, sarà finanziato con le somme del U211/10.21 - Impegno **2315**

Con la sottoscrizione del presente atto, lo scrivente, n.q. di RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconferibilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

II RUP
(Ing. Enrico Petralia)