

## Memoria d'Ufficio

**Oggetto:** PORTO DI PALERMO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL PORTO DI SANT'ERASMO – STRALCIO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI SCOGLIERA A DIFESA DELLA DARSENA DI SANT'ERASMO RICADENTE SULL'IMPRONTA DELLA DIGA FORANEA PREVISTA DAL PROGETTO ESECUTIVO DI COMPLETAMENTO. CUP I77C20000380001 - CIG 871185415A

### ***Proposta Aggiudicazione non efficace.***

Con Decreto n. 5 del 12/01/2021 si è proceduto alla presa d'atto del progetto definitivo dei lavori "PORTO DI PALERMO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL PORTO DI SANT'ERASMO – STRALCIO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI SCOGLIERA A DIFESA DELLA DARSENA DI SANT'ERASMO RICADENTE SULL'IMPRONTA DELLA DIGA FORANEA PREVISTA DAL PROGETTO ESECUTIVO DI COMPLETAMENTO. CUP I77C20000380001" dell'importo complessivo di € 6.500.000,00.

Con successivo Decreto n. 183 del 25.05.2021 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo degli stessi per un importo complessivo di € 6.500.000,00, di cui € 5.340.000,00 per lavori, compreso oneri per la sicurezza (€ 56.485.857) ed € 1.160.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed autorizzato l'avvio della procedura di gara.

I lavori consistono nella realizzazione di una scogliera di protezione di sopraflutto e di una scogliera di protezione di sottoflutto presso la darsena turistica del porticciolo di Sant'Erasmus, Porto di Palermo.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'importo dell'appalto è di € 5.340.000,00, di cui € 5.283.514,15 per lavori a base d'asta ed € 56.485,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il costo stimato della manodopera è pari a € 440.764,76.

Per l'affidamento dei lavori è stata espletata una procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, co 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazione dalla L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, co.9 bis del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., gestita interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ente.

Come espressamente previsto dalla lettera di invito, ai sensi dell'art. 1, co 3, del Decreto Semplificazioni, trattandosi di offerta al ribasso, sotto soglia comunitaria, questa AdSP procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, co 2, 2-bis e 2-ter, del D.lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. In ogni caso la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Dall'elenco dei soggetti iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente sono stati individuati dal RUP, nel rispetto del principio di rotazione, tenuto conto del numero di inviti, n. 15 operatori economici da invitare alla predetta procedura negoziata, in possesso della necessaria attestazione SOA per la categoria OG7 con classifica uguale o maggiore alla V°.

Con apposita lettera di invito (ID 504 del 07/06/2021 attraverso l'applicativo gare telematiche) è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione.

Entro il termine di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 28/06/2021, prorogato al 05/07/2021 a causa della pubblicazione di informazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla gara, sono pervenute n. 12 offerte, su n.15 O.E. invitati.

Il Seggio di gara, individuato con ordine di servizio n. 48/2021 tra il personale dell'Ufficio Gare Appalti e Contratti, ha esaminato la documentazione amministrativa nelle sedute pubbliche del 06/07/2021, 09/07/2021, 12/07/2021, 13/07/2021 e 14/07/2021 ed eseguito contestualmente la verifica delle SOA.

In data 13.07.2021 è stato adottato il provvedimento di esclusione/ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pubblicandolo sulla piattaforma digitale, dal quale risulta che tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla procedura. Dell'avvenuta pubblicazione del predetto provvedimento è stata data apposita comunicazione (mess. 28543 del 13/07/2021) a tutti i soggetti partecipanti.

In data 14.07.2021 il Seggio di gara si è riunito per l'apertura delle offerte economiche ed ha redatto apposita graduatoria che di seguito si riporta:

Partecipante	Percentuale Ribasso	Stato	Offerta anomala
TAO.MAR srl	35.37000%	Escluso	✓
<b>Soglia di anomalia: 33.78420 %</b>			
ZETA S.R.L.	30.63000%	Aggiudicatario	
INMARE srl	29.91900%		
IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL/EUROVEGA COSTRUZIONI SRL - Capofila: Impresa Costruzioni MENTUCCI ALDO S.r.l.	29.85600%		
EURECO S.R.L.	29.75000%		
STONE SOCIETA' COOPERATIVA	28.98000%		
SOMIT S.R.L.	28.85000%		
SO.CO.STRA.MO. S.r.l.	27.77200%		
CLODIENSE OPERE MARITTIME S.R.L.	25.35000%		
NUOVA OCEANUS ORCA S.R.L.	24.75100%		
DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L.	22.75000%		
CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	21.45500%		

Come si evince dall'ultimo verbale del Seggio, la soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2 -bis del D.Lgs. 50/2016, è pari a 33,7842% e pertanto l'offerta dell'operatore economico TAO MAR srl è stata esclusa, in applicazione della previsione dell'esclusione automatica dell'offerte anomale.

Per tale ragione la miglior offerta, non anomala, è quella dell'operatore economico **ZETA Srl, P.IVA e cod. fisc. 03524590277**, con sede a Chioggia (VE) viale Marco Polo n. 197, che ha presentato un ribasso del 30,630% sull'importo a base d'asta di € 5.283.514,15, nonché stimato in € 450.000,00 i costi della manodopera ed in € 37.217,00 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

A decorrere dal 19.07.2021 sono state avviate, anche tramite AVCPass, le verifiche della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e sul possesso dei requisiti di capacità tecnica in capo all'operatore economico ZETA Srl, primo in graduatoria.

Nel verbale del 20/07/2021 sono riportati gli esiti relativi alle suddette verifiche che si sono parzialmente concluse con esito favorevole, in quanto alla data del verbale non risulta ancora pervenuta la certificazione di regolarità fiscale.

L'O.E. ZETA Srl risulta tra le imprese iscritte in White List della Prefettura di Venezia con validità fino al 18.03.2022.

Ai sensi del comma 9 dell'articolo 32 del D.Lgs.50/2016 si applica, per la stipula del contratto, il termine dilatorio dei 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione; di contro, per quanto concerne l'avvio dei lavori si richiama l'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d Decreto Semplificazioni), come convertito con modificazione dalla L. 120/2020, in virtù del quale *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ... ai sensi dell'art. 32, co. 8, del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art. 80 del medesimo decreto legislativo”*.

Con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara:

- che, al momento, in relazione al procedimento in oggetto non sussistono cause di incompatibilità, inconfiribilità e/o conflitto di interesse previsti dalla normativa vigente, dal PTPCT vigente e dal Codice di comportamento per i dipendenti dell'AdSP;
- di impegnarsi a segnalare all'Amministrazione ogni eventuale futura situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

Tutto ciò premesso e considerato,

### **si propone**

- di approvare gli atti di gara relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento denominato “PORTO DI PALERMO – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL PORTO DI SANT'ERASMO – STRALCIO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI SCOGLIERA A DIFESA DELLA DARSENA DI SANT'ERASMO RICADENTE SULL'IMPRONTA DELLA DIGA FORANEA PREVISTA DAL PROGETTO ESECUTIVO DI COMPLETAMENTO. CUP I77C20000380001 - CIG 871185415A”;

- di aggiudicare, seppure in via non efficace, i lavori in oggetto in favore dell'operatore economico **ZETA Srl, P.IVA e cod. fisc. 03524590277**, con sede a Chioggia (VE) viale Marco Polo n. 197, che ha presentato un ribasso del 30,630 % sull'importo a base d'asta di € 5.283.514,15, nonché stimato in € 450.000,00 i costi della manodopera ed in € 37.217,00 i costi aziendali per la salute e la sicurezza.

Per quanto sopra, l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto è pari ad € 3.721.659,61, IVA non imponibile, di cui:

- € 3.665.173,76 importo dei lavori al netto del ribasso offerto;
- € 56.485,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La spesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto pari ad € 3.721.659,61 è finanziata con le somme di cui al Decreto n. 183 del 25/05/2021.

Trattasi di interventi di straordinaria manutenzione dell'esistente struttura e quindi non imponibili IVA, ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR 633/72, e ss. mm. ii.

Con successivo separato provvedimento si procederà alla rimodulazione del quadro economico.

Il RUP  
Ing. Salvatore Acquista